

编者按

为迎接省第十次党代会,继昨日推出“党代表在基层”栏目后,本报今日再推重磅栏目——“民生五年”。从省第九次党代会到现在的五年中,我省在民生工作上有哪些亮点?给百姓带来哪些实实在在的好处?今后还将如何加强和改进工作?“民生五年”为您一一呈现。

数十万套保障房让低收入者有盼头

四个月四探 廉租房工地

本报记者 张璐

□之前,李生才家虽有一套五六十平的小房子,但户型旧光线差,老人和瘫痪且聋哑的弟弟需专人照顾,“房子住不开,人多时转个身都很困难,晚上睡觉一张床上挤三四个人。”

□从廉租房完成桩基施工,到露出地面,再到拔地而起,李生才的心情也一次比一次好,“真是感谢保障住房制度,这不是漂亮话。”



15日,济南清河新居施工工地,李生才顶着烈日,第四次来这里查看廉租房的建设进度。

本报记者 左庆 摄

■有电梯,能推着弟弟出来晒太阳

15日下午两点半,济南北园路23号,清河新居的施工现场一片忙碌,成捆的钢筋被吊起,送到几十米高的施工平台上。

61岁的李生才(化名)站在一栋拔地而起的高层居民楼前喃喃自语:“真快,都盖这么高了。”

清河新居是济南大型廉租房项目,北门外就是已疏浚美化的小清河。项目由四栋高楼组成,可安置居民1414户。

项目去年6月开工,到目前主体工程完成大半。李生才憧憬着不远的未来,“明年这时就能搬进来了。”

这是李生才四个月来第四次来查看工程进度,他的心情也一次比一次好,“真是感谢保障住房制度,这不是漂亮话。”

李生才兄弟四个,他是老大,年近九十的老父亲生活基本不能自理,还有个50多岁瘫痪在床的聋哑弟弟,虽在青后小区有套五六十平

的小房子,但户型旧光线差,老人和弟弟又需专人照顾,“房子住不开,人多时转个身都困难,晚上睡觉一张床上挤三四个人。”

这套廉租房虽只有30多个平方,一室一厅,“足够了,不挑。”李生才满足地说。新房交付后,李生才和另外两个弟弟将轮流住在这里照顾瘫痪的弟弟。“有电梯,天好时还能推着弟弟出来晒太阳。”李生才擦了擦眼角,隐约有泪花闪动。

■济南四降保障房申请门槛

李生才看的廉租房,是以瘫痪的弟弟名义申请的,他说,去年偶然一次拿到了历下房管局散发的宣传材料,才知道享受低保的弟弟也可以获得廉租房保障。

在历下区房管局工作人员的帮助下,李生才替弟弟填写了相关材料,并在摇号中被幸运摇中,选到了一套中意的房子。为了感谢历下区房管局,去年冬天选房后,李生才特意给他们做了一面锦旗。

在历下区房管局的工作人员眼里,李生才能够选到廉租房,是济南保障住房体系范围不断扩大的结果。自2005年到今年5月,仅历下区就为3321户总计发放了1323万余元的廉租房补贴,在2011年的廉租房选房中,有471户符合条件的低收入住房困难家庭选到了满意的廉租房。

“低收入住房家庭纳入保障体系的数量每年都在增加。”工作人员介绍。

“济南先后四次提高保障标准,降低门槛,扩大覆盖面,争取把更多的中低收入家庭涵盖进来。”济南市房管局一名负责人称。

目前济南低收入标准已经提至家庭人均年可支配收入低于16642元;廉租房租金补贴的保障面积为人均使用面积14平方米,补贴标准为每月每平方米9—13元,这在全国同类城市中居于前列。

■我省今年开建30.51万套保障房

在省一级层面,住房保障建设始终是我省高度重视的一项重点工作。2011年我省各地不断加大投入,省级奖补资金由2010年的1.3亿元提高到6亿元,各市县多渠道筹资500多亿元,提前3个月完成国家下达的开工任务。

数据显示,去年全年,我

省开工保障性安居工程总量36.8万套,开工率113.5%,其中新开工廉租房1.6万套、经济适用房9.18万套、公共租赁住房9.07万套,限价商品住房3.5万套,改造棚户区13.46万户,均超额完成年度任务。

而在去年年底的全省建设工作会议上,省住房和城

乡建设厅负责人透露,今年国家下达我省各类保障性安居工程任务30.51万套,我省将继续严格落实国家和省在资金、土地、税费等方面的优惠政策,大力推动在普通商品房项目中配建保障性住房,加快建设力度,确保如期全面完成任务。

 一汽-大众
FAW-VOLKSWAGEN

中国 长春 [vw.faw-vw.com](http://www.faw-vw.com) 客户关怀热线: 4008-171-888

付出更少得到更多,真是赚大了!



车型更多选择,配备全新升级,真正物超所值!

JETTA | 捷达

作为高品质耐用车型的典范,捷达再出品质好车,机会难得,稍纵即逝。捷达典藏全新上市,捷达新前卫升级登场。黑米双色内饰,配以暗色尾灯与运动型大尺寸车轮,尽显时尚动感。安全带未系报警系统与儿童座椅固定装置,为出行保驾护航,确保安全无忧。经典新生,物超所值,让选择更多样,生活更升级。

敬请莅临一汽-大众当地特许经销商,或致电4008-171-888

 Das Auto.

润华润捷 0531-87299926 山东金宝利 0531-67872777 山东首佳 0531-86167777 山东银座 0531-96566 滨州腾翔 0543-3086111 滨州宝捷 0543-3225293 淄博众信 0533-3173000
淄博唯达 0533-5338999 淄博久期 0533-2710600 东营华锐 0546-7766777 齐东华斗 0635-5091111 聊城交运 0635-8433295 德州汇众 0534-2646169
德州华运 0534-2660705 青岛亨通 0532-89066688 青岛华世通 0532-68061888 青岛大栏 0532-85037111 青岛迪生源 0532-84876777 烟台大成 0535-6021677
烟台瑞源 0535-7261939 莱州鸿富 0535-2296837-1 龙口富龙 0535-8529558 招远天城 0535-8123567 威海康利隆 0631-56248888 潍坊广雅 0536-8800372 烟台东联 0535-6388199
高密经贸 0536-2869899 青州宝悦 0536-3596999 诸城永邦 0536-2162888 寿光富泓 0536-5501116 济宁众诚 0537-2881726 济宁长济 0537-3716668
临沂佳轮 0539-8336396 临沂东华 0539-7678910 临沂大华 0539-8465908 日照腾达 0633-8307969 泰安中租 0538-8568666 新泰创新 0538-6323333
滕州东联 0632-5806988 莱芜泰通 0634-5600777

CC

GTI

MAGOTAN 迈腾

SAGITAR 速腾

GOLF 高尔夫

BORA 宝来

JETTA 捷达