

上线单位:济宁市地税局

吃饭要发票，好多“不”在等着

地税部门:小餐馆多是为了避税，市民可留好凭证拨打12366举报

文/片 本报记者 马辉



15日上午，济宁市地税局局长姜亚南带队做客政风行风热线。活动结束后，记者就中小餐厅索要发票难的问题进行询问，济宁市地税局税收征管科科长闫永胜表示，目前，许多中小型餐馆实行的是定期定额缴税管理方式，一些生意红火的小店怕提供发票致使缴税额提高，便以各种理由拒绝提供发票，遇到这种情况，市民可以拨打12366向税务部门举报，他们将依法进行查处。

消费者——

向小餐馆要发票难

“一个夏天，光因为要发票的事情，就会跟不少小餐馆老板发生几次不愉快，他们总是有各种理由去等着你。”提到起小餐馆吃饭不给开发票的事，市民陈先生告诉记者，一些单位的小型宴请，去小餐馆消费还是比较实惠的。但是由于单位报销需要正规发票，但去十家小餐馆能有两三家能出具发票就不错了。

陈先生无奈地说，对方给出的理由也是多种多样，有的老板说税控机没发票了，有的老板则说不开发票，就给“抹去餐费的零头”，还有的更干脆，直接设定一个门槛，说消费低于百元一律不开发票。还有的给先开个收据，说过几天有发票了，可以拿着收据换发票。光他手里，像这样的收据就有好几张了，“平时都挺忙的，谁有功夫专门一趟一趟地去问发票是不是来了？”

不仅是一些小餐馆不给开

发票，在一些稍上档次的餐馆，不开发票的事情也是时有发生。市民赵先生告诉记者，去一些西餐厅或者火锅店就餐时，每当结账时，还不等张口要发票，售货员就会抢先说，“不开发票可以送你饮料或抽纸。”一些消费者看到这些东西，往往会有部分人会选择不再开发票。

商家——

能不开发票就不开

在济宁城区一些正规的餐饮店内，消费者用餐后都能拿到正规的发票。而在一些中小餐馆里，开具发票却有些“羞羞答答”，记者走访了解到，这些小老板不愿开发票的原因只有一个：少交税。

在刘庄小区附近的一家小餐馆，记者在就餐时与一位老板进行了沟通。这位老板告诉记者，像他们这种餐馆，一般都是家庭作坊式的，属于小本买卖，生意按季节，有时很红火，有时却很一般。“一旦开具发票，就要按照出具的发票数额缴纳税款，

开出的发票越多，缴纳的税款也就越多，所剩的利润也就越少。”这位老板坦言。

在粉莲街附近的一家餐馆，一位老板告诉记者，来他们店里吃饭的客人，一桌消费通常在200元上下，有的消费者也会索要发票，他们通常按两种方式结账，不要发票的话，收的钱相对要低一些，开具发票的话，是要把税钱加到里面的。

还有一些小餐馆为了逃税，干脆就没有安装税控机。“平时出去消费，都把一些消费的发票积攒起来，遇到一些非得要发票不可的消费者，就给他们这种发票，反正这个量不会很大，不影响消费者报销，也不影响自己的利润。”这家餐馆的老板告诉记者。

地税部门——

留存好证据可举报

“消费者到店消费，应该主动索要发票，而作为经营者，也有义务向消费者提供发票。”济宁市地税局税收征管科科长闫永胜

永胜对记者说。

闫永胜告诉记者，实际上，地税部门对这些中小餐饮企业的税控工作量很大，通常实行的是定期定额缴税管理方式。通过评估餐馆的规模、业绩，参考各种要素，然后核定税额。“按照规定，一些符合条件的中小餐饮企业的发票工本费是不收取的，仍然不使用的原因是，他们怕连续出现月定额超标，税务部门将会提高每月的定税额度。”

闫永胜说，这些中小餐饮企业往往自己不做账，地税部门只能通过发票的方式对其进行税控，而如果生意红火的话，顾客消费索要发票，那么月定额肯定会超。而根据新规，这些中小个体工商户月销售额不高于20000元，便不需要缴纳税款。因此，不少店主便以各种理由不给客人提供发票，实质上是想不超过原定额，以便逃税。

“凡是遇到拒绝开具发票的商家，可留好由商家盖章或签名的凭证，拨打12366向地税部门进行举报，我们将根据调查情况对其进行查处。”闫永胜表示。

记者问热点>>

高校毕业生自主创业 每年可享8000元优惠

记者：再过一个多月，就到了高校毕业生离校的日子了，高校毕业生的就业问题始终备受社会关注，在税收方面，有没有鼓励毕业生自主创业的政策？

政策法规科科长刘裕：根据国家有关文件，自2011年1月1日起，大学生如持有《就业失业登记证》（注明“自主创业税收政策”）或持有《高校毕业生自主创业证》（毕业年度内）人员从事个体经营（除建筑业、娱乐业以及销售不动产、转让土地使用权、广告业、房屋中介、桑拿、按摩、网吧、氧吧外）的，在3年内按每户每年8000元为限额依次扣减其当年实际应缴纳的营业税、城市维护建设税、教育费附加和个人所得税。

税收优惠政策的审批期限为2011年1月1日至2013年12月31日，以纳税人到税务机关办理减免税手续之日起作为优惠政策起始时间。税收优惠政策在2013年12月31日未执行到期的，可继续享受至3年期满为止。

出售房产缴税时 申报过低执行评估价

记者：在出售房产办理缴税环节时，税务机关认为他申报的交易价格偏低，按核定的计税价格征收的税款，请问，税务机关的计税价格是如何确定的？

税收管理一科科长张鹏：存量房计税价格的确定，首先由税务部门委托评估公司，运用房地产估价方法，参照相关楼层、朝向等房屋系数确定房屋评估值，并导入存量房交易申报价格评估值，然后与纳税人申报的交易价格进行比较。

对于纳税人申报的交易价格超过存量房申报价格评估值的，按照纳税人申报的交易价格征税；对于评估认定纳税人申报的交易价格偏低的，经过规定程序确认申报交易价格偏低是否有正当理由。有正当理由的，按申报交易价格征税；没有正当理由的，按核定计税价格征税，核定计税价格参照存量房申报价格评估值确定。

本报记者 马辉

山东华胜能源有限公司人员招聘

山东华胜能源有限公司由山东胜利股份有限公司全资子公司山东华能能源有限公司、兗州市华能集团恒河电力有限公司和山东景山石化工有限公司共同投资组建，注册资本8800万元。公司在大力推广LNG清洁能源，打造社会化的前提下，充分发挥各自优势，快速响应市场需求，积极整合社会资源，致力于成为产业链经营的液化天然气能源公司，为我国天然气事业的发展贡献力量。

一、专业技术人员招聘基本条件
1. 具有全日制本科以上学历
2. 相关专业五年以上工作经验
3. 四十岁以下
4. 到岗时间一个月内
5. 有石油化工及天然气行业工作经验者优先。

电气专业人员 3-5 名
熟悉掌握电气系统运行、试验及电气检修相关专业知识，有丰富的电气高低压运行、试验及检修经验。

仪表专业人员 3-5 名
熟悉掌握仪表、DCS 系统、PLC 系统工作原理，熟悉掌握计算机操作系统及网络通信知识。

设备专业人员 3-5 名
精通机械设备专业知识、懂工技术知识、电气操作技术知识；掌握机械设备原理、结构、维护和检修等专业技术知识。

化工工艺专业人员 3-5 名

二、采购人员 1 名

1. 具有全日制大专以上学历
2. 相关专业五年以上工作经验
3. 具有良好的道德品质，为人正派，敢

担当负责

4. 四十岁以下

职责描述：

熟练掌握国内外设备、电气、仪表等物资采购流程，熟悉各类合同条款内容，具有较高合同商务谈判能力，了解相关专业知识，有石油化工及天然气行业工作经验者优先。

工作地点：兗州市华能工业园

薪酬面议

联系人：黄女士

联系电话：18764785585 19996976605

0537-3660052

邮箱：zb863200@163.com

山东省人民政府指定公物拍卖机构 山东恒诚拍卖公司拍卖公告

受有关部门委托，定于2012年6月14日上午10时，在济宁市长城宾馆五楼会议室，公开拍卖以下三宗资产：

1. 济宁市任城区粮食收储中心（许庄张营村）资产一宗：其中：房屋建筑物包括办公楼、营业楼、仓库、厂房、锅炉房等，建筑面积约11763.92 m²，占地面积约13369 m²；机械设备包括：变压器、压力罐、地衡等。参考价：889.4万元。

2. 济宁市任城区原许庄粮所（西岗村）资产一宗：其中：房屋建筑物包括办公室、粮库、配电室、厕所及出租房等，建筑面积约1024.84 m²，占地面积约3876.81 m²。参考价：215.3万元。

3. 济宁市任城区原许庄粮所赵村粮站资产一宗：房屋建筑物包括：粮库、门面、办公室等，建筑面积约1010.52 m²，占地面积约3679 m²。参考价：378.1万元。

展示时间及地点：公告之日起拍卖日前止，标的所在地。

办理手续：有意竞买者，请于2012年6月13日18时前带有效身份证件来我公司办理竞买手续，同时交纳参考价30%的竞买保证金（以到我公司账户为准，成交不计息全额退还）。

联系地址：济宁市建设路10号 13615379990
咨询电话：0537-2882277 13615379990
13563715360

公司网址：www.sdhcpm.com

山东恒诚拍卖有限公司

2012年5月16日

金牌专业

● 一次性交费五次者，赠送一次；
● 一次性交费十次者，赠送三次
● 规格：5.7X4.5cm 单价：300元/次
● 每次刊登不得超过两个单位

齐鲁晚报·今日运河

订版电话：0537-2366539 2366549