

## 五月买房，相约万人团购节

你是否正在众多楼盘中寻找属于自己的地盘？你是否迫切需要买套婚房或为家人换个大一点的房子？你是否看着楼市涨跌还在为该不该出手而犹豫？你的机会来了。由齐鲁晚报主办的“2012万人团购节”汇集了二十多家品牌开发商的优质楼盘，他们纷纷推出大量优质特惠房源。与此同时，5月26日当天，参与购房的读者有机会抽奖赢取帝豪汽车。

“万人团购节”活动一经推出就得到了开发商的积极响应，目前恒大名都、恒大城、恒大绿洲、恒大·金碧天下、鲁能·领秀城、鲁商·常春藤、名士豪庭、名泉春晓、外海·中央花园、明湖·白鹭郡、重汽·翡翠清河、重汽·翡翠东郡、中海国际社区、中建文化广场、天鸿万象新天、华强广场、波斐历景、泉城旺角等二十多个楼盘参与本次“万人团购节”，并不惜重金拿出大量的购房优惠，值得购房者翘首以待！参与团购的楼盘还在继续增加中，记者调查发现，本次参与楼盘多为刚需和改善型产品，户型多集中于两室、三室。“万人团

购节”是开发商直接面对购房者的最好时机，直接接触终端客户，达到开发商和购房者面对面接，从而减少房地产营销的中间环节，降低开发商销售成本。而参加团购有明确购房需求的意向购房者无疑是楼市调控期里开发商再创销售佳绩的坚强后盾。

业内人士也表示，目前省城楼市不少开发商开始折扣让利，但因土地、建设等成本居高不下，不可能出现大规模降价，因此利用团购时机及时出手，不失为一种好选择。

(楼市记者 贾婷)



2011年夏日购房清凉节激发省城市民购房热情

(资料片)

### 参与团购楼盘优惠信息（部分）

外海·中央花园 1-4#推出20套精品房源，一百万元钜惠相送，涵盖80—137平的温馨两居和舒适三居。

中海国际社区 A3区10套特价房，87两室和107小三室，每套特惠5000元。

鲁商常春藤 1万抵3万；一次性付款97折，按揭99折；三日内签约享受50元/平优惠。

泉城旺角 8-35平产权商铺，团购节交定金享受开盘9折优惠。

重汽翡翠清河 团购节购房可享受额外5000元优惠。

中建文化广场 中建文化广场61-68平小户型，首付18万起。5套特价房，享95折优惠，仅限活动当天。

南益·名士豪庭 “2012万人团购节”当日，推出5套特价房，购房并可享受折上折优惠。

南益·名泉春晓 万人团购节活动期间，购买指定房源，可享受折上折优惠，名泉春晓限量5套房源。

恒大绿洲 团购大优惠，95-180平精装房首付13万/套起，最高优惠28万/套，前10名特享8折。

恒大名都 清尾大优惠，136平通透三房，6300元/平起，送1500元/平精装，最高优惠30万/套。

恒大城 95-100平稀缺小户型，每天前三名认购独享85折，63万/套起，再送1500元/平精装；10套清尾房源抄底价发售；108-148平临湖三房70万/套起，再送1500元/平精装，最高优惠35万/套。

恒大金碧天下 首付50万起，住255—349平瞰湖双拼美墅，送立体私家花园；90—180平瞰湖洋房，首付14万起享别墅群生活，赠送1500元/平豪装。

波斐历景 精装85折优惠，毛坯87折优惠，特价房均价9800元/平。

中建·凤栖第 即将盛大认筹，到访赠送精美礼品。

### 驻车有术

→D02

### “富二代”开发商向我们炫耀什么

→D03

### 商务公寓投资渐起

→D04

**昨天** 济南城央稀有大盘，精心改造兴济河，坐拥极致配套，美乐汇、美爵酒店、名流会所、阳光100小学、雅思贝尔幼儿园……  
成就360°全功能生活。

360°  
全功能  
生活系统

## 今天 环境再升级 价值再升级

五期规划3万m<sup>2</sup>私属山体公园，  
示范区盛大开放！

九年一贯制公立中小学，  
9月1日正式开学……

本广告不作为任何承诺，双方权利义务以买卖合同为准，本公司保留对本广告最终解释权。



H1号楼即将开盘，52—148m<sup>2</sup>公园新品，五重超值优惠，敬请期待！

5 公园五区  
国际生活·济南中央  
INTERNATIONAL LIFE, CENTRAL JIANGNAN

sunshine  
100