

# 我爱我家

## 向高处借点儿空间

在恐怖电影中,阁楼通常是一个恐怖、神秘、黑暗的场所,各种杂物堆放在一起,灰尘落满地面,惊悚、离奇的故事总是从这里开始。

但是,近几年随着阁楼的兴起,很多业主都非常重视空间利用,不再将阁楼只作为储藏室使用,而是更多地打造成卧室、视听室等私密性比较强的空间,房间“高处”空间得到了充分的利用。为此,记者走访了城市人家、万泰、世纪宏达等装饰公司,发现阁楼装修从设计、施工、材料等方面都有许多需要特别注意的问题。



◆隔层施工前后对比图



### 空间利用最大化

记者在走访中发现,今年隔层装修的业主特别多,仅万豪国际社区已交房的就有14家业主正在施工。从去年开始,越来越多的业主选择loft式的挑高户型,向房间的“高处”拓展空间已经成为一种装修潮流。

除了为追逐这种时尚的居住方式,更多人看中的还是它的变化丰富,空间利用率高。另外,更为常见的顶层阁楼也可以通过合理的装修设计而被充分利用,而不是被“束之高阁”。在万豪国际的一户装修工地上,业主王女士告诉记者,她自己是做化妆品生意的,这次买的挑高户型就是想隔成两层,下面作为生活区,上面作为工作区,既方便又能节省在外面租场地的费用。其实无论是像王女士这样隔层搭建的大阁楼,还是二三十平米的顶层自带阁楼,都可以根据自己的需求,或设计成卧室、衣帽间等私密性强的区域,或设计成工作办公

的公共区域,实现居室内“高处”空间的利用率最大化。

### 施工工艺最关键

一般楼内空间超过5米的高度,就可以隔成两层,这也是目前主流的装修方式之一。但是这种挑高户型对装修的施工工艺要求格外严格。根据某装饰公司的店面经理介绍,前几年客户要做隔层装修,装饰公司都是接了单以后再转包给专业的隔层安装公司去操作,因为那时候装饰公司本身的施工工艺还跟不上,但是现在随着挑高户型的走热,为了更好的满足济南业主做隔层装修的需求,装饰公司的全部施工人员都专门进行了关于隔层安全施工方面的相关培训,现在所用的施工工艺都已经严格符合国家标准。

特别需要注意的是,有些业主为了图便宜而选择街上的“装修游击队”给房屋做隔层,但殊不知他们不仅缺少正规的安全培训,施工工艺也不达标,装修的质量

更无从保障,如果后续出现问题,很难解决理赔甚至可能都找不到人。所以建议业主在做隔层装修时,一定要选择施工工艺达标的专业公司。

### 国标材料最放心

材料是楼板质量的基石,所以隔层所需要的钢筋铁骨必须要符合国家标准。据城市人家设计师介绍,考虑到承重和受力,建议业主最好选择钢结构的隔层。城市人家采用的是国标12#槽钢做圈梁,国标12#工字钢做骨架焊接,国标5#角钢连接,国标3#角钢桌做分点支撑,并且在所有材料上做防锈处理,无论是材料还是工艺都严格执行国家标准,这样才能够大大提高楼板的牢固性和防颤性。现在市面上大多数槽钢都是使用国标10#槽钢甚至非国标槽钢,需要业主们擦亮眼睛,否则,等于在自己头顶安装了一个不知何时引爆的炸弹。

(牛雯静)



别墅设计中心  
REPUBLICAN DESIGN CENTER

贵宾预约热线: 市中区兴济河路51号

0531-8178 2188

## 专业成就品位 细致雕琢非凡

THE PROFESSIONAL GRADE EXTRAORDINARY AND MANIFESTED IN THE TEMOTENESS

“原创”是我们的设计理念。我们注重“原创”，是主张为别墅业主创造“独特的、不可复制的、心灵归属的”生活空间，提供个性化的别墅室内外设计专属解决方案。

“ORIGINALITY” IS OUR DESIGN PHILOSOPHY. WE PAY ATTENTION TO THE “ORIGINALITY” IDEA FOR THE REASON THAT WE WANT TO CREATE A “UNIQUE LIVING SPACE OF THE REASON THAT WE WANT TO CREATE A” UNIQUE LIVING SPACE OF THE OWNER’S SOUL ADSRIPTION THAT CAN NOT BE REPLICATED” FOR THE OWNER, AND TO PROVIDE PERSONALIZED EXCLUSIVE INDOOR AND OUTDOOR VILLA DESIGN SOLUTIONS.