

青岛商务行政CBD
办公地点证明企业实力

一座城市选择了自己的中心，为他命名为“青岛·中心大厦”！从诞生一刻起，他就注定成为地标。香港中路，百年青岛金融政务核心区，寸土寸金钻石地段。项目与青岛市政府一街之隔，更坐靠青岛精神地标五四广场，众多世界 500 强跨国企业，国内 500 强企业云集。

M2、M3双地铁线上盖
青岛核心区第一站

当大多数项目还在宣传与地铁站距离近时，青岛·中心大厦已然低调的矗立于两条地铁线之上，这是对象征城市财富资源的绝对占有。地铁一动，黄金万两，地铁能够将人流、物流、商流、信息流形成一股快速涌动的能量，让城市高速的发展，带动沿线土地的升值。

237米青岛最高建筑群
国际甲级智能办公平台

青岛·中心大厦 237 米恢弘巨制，彪炳山东半岛北中国建筑群新高。立面采用最经典的 Art Deco 建筑风格，挺拔硬朗，以傲然屹立的非凡气势，成为城市中央值得收藏的一件历久弥新的艺术作品。整栋建筑应用高科技智能化管理系统，搭建国际甲级办公平台，信息同步全球商务节奏，毗邻国家 5A 景区青岛奥林匹克帆船中心，彰显“王者必居天下之中”的气魄！

国际巨匠聚首青岛
跨国企业办公首选地

在集地段、交通、建筑万千天赋于一身的同时，中铁置业特邀国际首席工程顾问公司美国柏诚，使得硬件设施同步上海环球金融中心、北京银泰中心。山东半岛第 1 处双轿厢电梯，每部造价 800 万元以上；4.2m 阔绰层高，大堂双层 10.8m 挑空；内部配置领先山东半岛 10 年。

威斯汀超五星级酒店
首次入驻青岛

全球最大的酒店集团喜达屋旗下历史最悠久的酒店——威斯汀，首次入驻青岛，就与项目携手，威斯汀对于各项软硬件环境的要求极高，一向只会选址在全球国际化大都市的金融商务核心区，而中心大厦在写字楼中，也属于超五星级的存在，两者携手，项目将奢享其健身房、会议中心等设施。

投资青岛巅峰
操控一城万象

占据商政双核心，双地铁上盖，拥享综合体和一座城市的稀缺资源，辐射山东半岛，是青岛名符其实的“商务地标”！十二种面积划分方式，整层 1800 平米无柱式户型空间，灵活分割自由使用。不仅是投资青岛巅峰的绝佳机会，更是企业保值增值的可传承不动产、企业的实力名片。

THE NEXT
TO NEXT REASON TO LET THE WORLD KNOW QINGDAO

青岛·中心大厦 THE FIRST
香港中路8号 天生商务地标



青 岛 · 中 心 大 厦 国 际 甲 级 写 字 楼 全 球 预 定 中

0532 6688 8886 青 岛 香 港 中 路 8 号

投资商：中铁置业集团有限公司 / 开发商：青岛中金渝能置业有限公司
建筑设计：德国GMP建筑事务所 / 机电顾问：美国柏诚 / 物业管理：中铁第一太平 / 营销代理：荣置地 / 整合推广：黑弧奥美 上海 BlackArc Ogilvy
本广告仅为要约邀请，买卖双方权利与义务以合同为准，本公司保留对本资料修改的权利。



中铁置业
中国中铁 信 任 源 自 责 任



青 岛 · 中 心 大 厦