

映月清水湾：城央水景大宅

稀缺已值封藏 独有更是珍罕



进享繁华,退居自然,居城心而享水岸胜景,能同时拥以上者,唯有映月清水湾!

共舞繁华,将城心风景纳入私享版图

大纬二路,城市中轴线,繁华裂变中枢,通连一城生机,寸土寸金的价值已是全城共识;便捷通达的交通路网,形成大视野生活辐射圈,成为映月清水湾筑

造城心理想滨水生活的必备要素。城心,一种来自稀缺土地的贵族式私享,为上层生活加冕,占有即荣耀。

稀缺双水景,一个圈层的佳境

映月清水湾,独占城市稀缺景观资源,洒水而建,抱水而居。

庭外,逾百年东工商河清流环绕,庭内,大面积水景奢阔铺陈,更有一层住户私享亲水木平

台,最大限度亲水近水,静流之美与动之韵律双重感悟。新古典主义纯粹欧风建筑与皇家园林水景互相依守,一展层峰人士之阔达心境。

15%低密度,恢宏尺度城心罕有

当可供开发的土地资源愈来愈少,城市中心的土地资源更是寸土寸金之时,开发者最大限

度的利用现有土地建造房屋,以谋求更多的利润之时,映月清水湾却为了筑造更加舒适的理想人居区而不惜将社区内的土地资源大规模还归绿色,营造出

城心罕有的恢宏尺度——建筑密度仅有15.44%。

映月清水湾,三大产品价值构筑高端物业的稀缺特性,城心封藏,唯此不二。

黄河北最大五金建材城开工

5月18日,济南浙江五金建材城开工奠基典礼在济阳县举行。该项目总投资20亿元,建筑面积约66万平方米。项目建成后,将成为黄河以北最大的五金建材城。

该项目总体功能定位是打造“一心二街四区五城”。“一心”指特色商业购物中心;“二街”分别指中央风情大街、滨水休闲商业街;“四区”分别指总部办公区、高档星级酒店、仓储物流配送区、高尚水景社区;“五城”分别指精品陶瓷建材城、升降机械城、五金门窗城、装饰材料城和农机配件城。项目一期投资3亿元,占地约500亩,主要建设五金机电建材市场和部分住宅。

项目将引入一批如群升、步阳、王力、星月、超人等品牌永康企业,并打造这些企业作为黄河以北地区总部展示窗口;打造中国液压升降机械国际采购中心,创办中国(济阳)

国际升降机械产业博览会;引进银座大型购物商城,肯德基或麦当劳、新世纪电影城、银座健身等国际知名一线品牌,打造济北第一购物天堂;依托济阳临近济南机场的区位优势,建设信息化产业总部办公大楼,打造“一下飞机就能开展办公”的总部中心区,同时打造电子商务平台;计划引入迪欧或两岸咖啡等著名连锁咖啡休闲品牌,发展咖啡、健身、酒吧、KTV、餐饮美食等新型休闲商业;项目内星级酒店规划引入最新国际化酒店管理模式和创新式建筑规划格局,为济阳本地高端客户及项目内商务中心商户提供高端商务服务。

项目建成后,将有效带动人流物流集聚,大大提高经济活力,对促进济阳商贸经济发展和产业转型升级具有重大意义。

温泉小镇让幸福绽放

为了爱与责任,为了梦想与依靠,温泉小镇特推出幸福置业三重礼,献礼80后,一群勇敢追求幸福、敢于担当的人们。

一重礼,幸福置业最低1成首付起!35万元购洋房两居。

花香小院,在绽放的玫瑰边,暖暖的阳光烘焙闲适的心情;触及阳光,觥筹交错,衣鬓飘香,一曲圆舞曲委婉飘扬;豪华露台,一把摇椅,一本与心情有关的书,一场花样盛事……所谓优雅,还有一些是从孩子决定的。与名校毗邻,社区幼儿园,历城二中、外国语学校……近在咫尺,社区更吸取先进教育理念,翰墨书香,让孩子的未来赢在

今天。类别墅的花园洋房,品味更好的生活。在温泉小镇,10%首付幸福即触手可及。

二重礼,购房即可享10000元装修金,让家的美好从缤纷的色彩开始。

40平米-102平米纯南向户型,精致一如我对生活的追求;准现房呈现的美宅,还要自己花钱去装扮,岂不单调?在温泉小镇,购房(指定房源)可享受10000元装修款,幸福的居所,从缤纷的色彩开始。

三重礼,喜迎交房,特推出20套特价车位,交1万元抵2万元优惠来袭。

温泉小镇,优惠不断,好礼不断。把握机会,幸福或许只有一次。

轻松拥有“家有名校”的海派摩登居所

位于二环东路、小清河畔的重汽·翡翠外滩,是重汽地产“翡翠系”巅峰之作,深知天下父母心,关注教育事业,关心孩子的成长,矢志打造42万平米海派教育社区,引进历城六中现代化名校教育,让孩子先人一步平步青云。

历城六中扎根翡翠外滩,名校让孩子大器早成

历城六中扎根翡翠外滩,让孩子享受名校熏陶。24班现代化名校,打造一站式九年一贯制教育。历城六中是一所拥有50年办学经验的名校。以理念新、校风正、质量高、师资优、有特色而享誉泉城东部,成为济南东部的优质教育资源,是招生的热点学校。自改制以来,得到了健康持续发展,2005年至2010年已经连续三届被评为济南市义务教育课程改革实验先进学校。

足不出户念名校,轻松拥有海派“教育·家”

家有名校,才称得上是“教育·家”。入住翡翠外滩,孩子轻松享受一站式精英名校,高品质幼教、桃李芬芳历史名校历城六中分校,一路相伴。入住翡翠外滩,家有名校,从家门到学校仅3分钟,在自家阳台上望着孩子转过花坛小径步入学堂。入住翡翠外滩,尊享优先上学之特权,拒绝四处求人,省去为择名校而付的高额借读费。

翡翠外滩是重汽地产将教

育与地产复合开发的典范。因为社区教育关系一代人成长,是家族未来强盛的关键。名校教育资源直接影响着孩子的未来。重汽·翡翠外滩重资引进历城六中现代化学学校,切实以行动实践品质地产内涵,让买房不只是选择钢筋水泥的空间,还享受一站式名校教育超值品质。

轻松入住42万平海派社区,私享中产生活之家

2012年翡翠外滩首次亮相,就成为海派生活代言和品位象征,掀起了一场海派人居革命!以超高的性价比深受追捧。

重汽·翡翠外滩,翡翠系巅峰之作,于二环东路与小清河交汇的城市双轴心,在华山下清河畔,续写海派中产生活。ARTDECO建筑艺术与现代新古典园林相映成趣。来自北京的中实杰肯道夫豪宅物业与私享海派会所,让济南市民轻松拥有中产阶层生活。90平米明亮两房,130平米宽绰三房,提升全方位的生活舒适度。名校相伴,生活便利,听读声琅琅,感受繁华左右,这就是42万平米大盘的人文气息和成熟性。

翡翠外滩VIP会员全城招募,2万抵3万,5万抵7万,再日送百金大礼,入会就有惊喜豪礼。海派中产生活与一流名校教育,您可以轻松兼得。

重汽地产与共建部队军企 共建五周年座谈会举行

2012年是中国重汽房地产开发公司与中国人民解放军驻济某部队结成军企共建对子五周年,五年来,军企双方领导高度重视,广泛开展了一系列旨在提高党性修养、国防观念、从业责任等丰富军队官兵和企业员工的精神文化活动。总结五年来军企共建融合式发展成果,振奋人心,硕果累累。

5月16日,军企双方举行了座谈会。会前重汽房地产公司党委副书记邱振斌陪同部队首长实地参观了翡翠清河和翡翠外滩项目,邱书记向部队首长汇报了公司今年发展主题定位为品质管理年,介绍了企业生产经营状况及各个项目在在建在售情况,部队首长对重汽地产长期以来坚持以民生为本,勇担社会责任,积极为城市化和经济繁荣做出的贡献给予高度评价。

在参观活动后,军企双方领导亲切座谈。座谈围绕部队首长提出的军企共建要在不断总结完善基础上,向深度、高度、力度发展,要创造性的开

展活动,针对性的设定共建内容,使其不断释放亮点和内涵,促进军企精神文化大发展。会上,发放了军企共建活动五周年纪念画册。画册生动地记录了军企双方五年中,坚持融合式发展的活动场景,在提高党性修养,增强爱国主义教育活动中有他们的身影;在社区便民服务活动、学雷锋活动中留下了他们的足迹;在“培育当代革命军人核心价值观”、“提升从业责任,勇做重汽先锋”演讲比赛中听到了他们的豪言壮语;在积极推进环保菜篮子购物及绿化家园行动中有他们的功劳。

在总结五年来军企共建活动成果的同时,也是重汽地产向解放军学习,勇做行业先锋的新的契机,以诚信、奉献、敬业的雷锋精神为座右铭,继续发扬“天大的困难像个豆”的二郎山精神。深入开展“二次创业”伟大工程活动,坚持质量效益为从业己任,实现重汽地产品质运营,为社会和经济发展作出新的贡献。

●看图说话



龙奥金座位于经十路南侧,奥体东路东侧,紧邻济南市政龙奥大厦及奥体中心东荷馆。目前工程进度飞快,已经建到8层(规划19层)。据相关人士介绍,本项目将建成济南奥体中心首屈一指的纯写字楼集群,也将是山东首座“三星绿色节能写字楼”。项目预计今年8月份封顶,明年中旬交付使用。
咨询热线:0531-82789999/0999

纪念毛泽东同志《在延安文艺座谈会上的讲话》发表70周年曲艺作品展演

中海地产业主专场20日隆重上演

由中共山东省委宣传部、山东省文化厅、山东省文联共同主办,山东省曲艺家协会承办,中海地产、中海国际社区友情支持,大众网、济南之春文化传媒有限公司协办的“纪念毛泽东同志《在延安文艺座谈会上的讲话》发表70周年——曲艺作品展演”于5月18日至20日在省城济南的梨园大戏院举行。主办单位将本次活动的定位概括成了四句话,即主题鲜明;形式多样;佳作荟萃;“牡丹”竞放。

据悉,本次展演不仅有山东观众熟悉的山东琴书(北路、南路)、山东快书、单弦、相声(单口、对口)、小品、西河大鼓、快板书、坠子书等形式,亦有二人转、苏州评弹、幽默才艺等东北、

江南及其新生的曲种。三场演出,共有13种曲艺形式呈现。

这次展演,作品既有山东琴书《亲上亲》、《农家乐》、坠子书《寸草心》,山东快书《抗洪小夜曲》、《海盜投胎》,快板书《井台评话》,相声《大喇叭》等现实题材的获奖作品,也有像《武松打虎》、《刘伶醉酒》、《三打白骨精》、《卖布头》、《花唱绕口令》、《钗头凤》、《水漫兰桥》等传统曲艺经典之作。

据悉,此次活动有13位中国曲艺最高奖牡丹奖得主参加展演,他们是山东琴书演员姚忠贤、杨珀、刘士福,坠子书演员刘瑞莲,山东快书演员阴军和单弦演员闫磊,快板

书演员张勇(芝麻),相声演员孙程刚;海政文工团的山东快书名家高洪胜,中央广播说唱团的相声名家李伟健、武宾,吉林的二人转名家赵丹丹等亦应邀参演。山东观众熟悉、喜爱的山东电视台齐鲁频道《拉呱》栏目的主持人“小么哥”,将担纲这场义演的主持人,走下荧屏的他,回归“曲艺家”阵营,与同仁一起为观众献艺。

承办这次活动的省曲协负责人说,省委宣传部等主办单位领导对本次展演活动的要求是,展示成果,交流艺术,服务大众,促进发展。我们力争在展示山东曲艺成果的同时,将兄弟省市的优秀曲艺“请”来,在交流中寻找山东曲艺的差距

与不足,以让曲艺真正回归到人民群众中去,不断发现、推出德艺双馨的曲艺人才和反映新时期人民生活的精品力作,为“讲话”精神在当代再放光芒做出努力和贡献。为了体现曲艺艺术的“平民性”本质,展演活动除了20日举办为“中海地产业主专场”之外,其他场次亦将采取适应大众消费的低票价运营方式。应邀参加展演的曲艺工作者一致表示,“讲话”是我们历久弥新的精神财富,在推动社会主义文化大发展、大繁荣的今天,我们理应继承曲艺优秀传统,弘扬《讲话》精神,在具有中国特色的社会主义先进文化和山东文化强省的建设中奉献自己的力量。