

“楼拖拖”，你能靠谱点儿吗？

交房日期一拖再拖 开发商多次忽悠业主

文/片 本报记者 赵波

这个月说下月交房，下月又往后推，来回变了三四次。一个月前，业主们闹到工地，开发商答复称5月31日前肯定交房，但是临近月底又被告知日期不定。23日上午，数十名业主将开发商堵在办公室讨说法。

►业主在开发商办公室与工作人员发生争执。



屡遭忽悠业主堵住开发商

23日上午9点，四方区金源小区3期的业主反映，交定金买房两年多了，开发商却屡次延期交房。记者跟随业主到了开发商所在的台湾路4号商务楼2楼209房间，房

内的证件显示开发商为青岛中企置业有限公司(简称“中企置业”)，40多名业主将7名开发商的员工堵在20多平方米的办公室，讨要说法。

我们不想闹事，就想知道确切的交房时间。”业主们说。由于一名女业主说话声音太大，吵到一名正在办公的女员工，该女员工骂骂咧咧引起业主不满，这名女业主指

着那名女员工骂，双方差点动粗。“中企置业”的林经理说，堵在办公室影响他们工作，要求找出5名业主代表进行商谈，业主们不同意，不少人守在开发商办公室。

交房日期一拖再拖惹不满

“按照合同应该是去年12月31日交房，拖了快半年了，每次问开发商就说下个月就交。”业主刘女士说，开发商承诺过三次交房时间，三次都没兑现。业主孙先生说：“第一次开发商在电话

中承诺小年前交房，到了小年有变成了年后，年后又说3月，最后一次我们找了电视台，工程部的人对着摄像机说5月31日前肯定交房，现在打电话问，他们连交房日期也不提了。”

对此，“中企置业”的工作人员称，房子验收需要分阶段进行，目前验收环节还剩下土建没验，其他都已经验收合格，所以不能交房，而之所以拖这么长时间是因为前段时间工人没干活。

该公司的林经理说，之前都是电话说的什么时候交房，不是白纸黑字所以不算数，确切的交房日期他也不知道，但5月31日将给业主寄“入住通知单”的挂号信，挂号信上会有确切交房日期。

建管局称多项验收未进行

对于开发商一再延期交房的种种推辞，业主已经不再信任。“房子主体早在去年6月就建成了，快一年还没交房，是不是房子出了质量问题？”业主孙先生怀疑，开发商从2月就说开始

验收，怎么可能到现在还没验收完？业主李女士现场要求开发商出具已经验收项目的报告，开发商以不在办公室为由拒绝。

说法，称不知道工程进行到什么程度，也不知道验收到哪一步，只说可能是土建工程验收还没开始，这些问题需要问工程部，记者请其提供工程部负责人联系方式被拒绝。记者

从青岛市建管局查询得知，金源小区3期的两个高层项目工程刚刚收尾，目前消防验收和规划验收都没有进行，由市质监站验收的土建项目需要前两项验收完才能进行。



专业肾病医院伸援手 半价诊治尿毒症女孩

本报5月23日热线消息(记者 潘旭业) 18岁女孩患上尿毒症，为不拖累家人，拒绝接受家人捐肾一事有了新进展(本报5月4日A08版曾报道)。23日，青岛一家专业肾脏病医院决定为李红进行一个月的系统治疗，减免一半的手术费。

家不愿透露名称的专业肾脏病医院，派车将李红接到了医院，为她进行一个月的系统治疗。在此之前，该医院一位崔姓负责人曾到李红居住的出租屋探望了3次。该负责人说，她把探望情况汇报给院领导后，院长和副院长决定为李红联合会诊，制定出一套中西医结合的治疗方案，只收取一半的治疗费用。

18岁女孩李红去年被查出患有尿毒症，父母和妹妹争相给她捐肾。为了不拖累家人，李红拒绝接受家人捐肾，并要求将全部器官捐给社会。经报道后，李红收到了一万元捐款，八医也决定每周免费为她透析一次。但高昂的费用让李红的家庭无力承担，自去年9月至今，她每周两次到八医透析，从未住院接受过系统治疗。

23日11点半，记者病房见到李红时，她正在读一本治疗肾病的杂志。比起前几次见面，这次李红的状态好了很多。据了解，本次为期一个月的治疗，共需费用3万多元，李红的家庭需要承担15000元，这些钱对于以收废品为生、为女儿治病债台高筑的李君华(李红的父亲)来说，也是无能为力。

23日上午，崂山区一



在病房里，李红捧读一本治疗肾病的杂志。 本报记者 张晓鹏 摄

胶南4S店回应拖欠员工奖金一事 员工的提成不会不给

本报5月23日热线消息(记者 李珍梅) 胶南一4S店不给离职员工发提成和奖金一事有了回应。23日下午，该店联系本报称，对拖欠离职员工的近万元奖金和提成，公司不会放着不管，将要妥善解决。

午，该店联系本报时称，员工的提成和奖金发放方法早在员工入职时，就已经进行了告知。“我们的规章制度上也有说明。但规章制度有十几页，可能是员工没有看仔细。”青岛成悦达汽车销售服务有限公司市场部相关负责人如此解释。

员工离职了，4S店就不发放提成和奖金。23日，本报报道了青岛成悦达汽车销售服务有限公司不给离职员工发放提成和奖金一事，员工认为店方太霸道(本报5月23日B10版曾报道)。23日下

但最后，这位负责人表示，对于此事他们会妥善解决。“我已经督促人力资源部的工作人员尽快和那两位员工联系。对这个事儿我们不会放着不管的。”这位负责人说。

中级车市场群雄割据 思铭CIIMO前景预测

熟悉汽车行业的人都知道，中级车市场向来是容量最大、竞争最为激烈的细分市场。数据显示，在2011年全国乘用车总销量中，中级车以433.2万辆的总量占据整个乘用车市场的半壁江山，在售车型的数量接近200款，月销量排名前十的车型也基本都是中级车，可谓是群雄割据、各占一方。

一位特约店销售经理接受采访时表示，“目前来咨询思铭的意向客户，大部分都是年轻人，他们尽管购车预算有限，但还是希望可以买一款能够凸显个人品味的座驾。”显然，随着80后年轻消费群体的逐渐崛起，入门中级车消费者的观念也在发生改变，在重视性价比的同时也追求“面子”，而思铭CIIMO恰好是这样一款车型。



在同级别车型中表现出色。此外，思铭CIIMO还搭载了1.8Li-VTEC发动机，百公里综合油耗仅为6.9L，延续了思域平台“1.5L油耗、1.8L排量、2.0L动力”的核心优势。

业内资深人士分析，当中国车市一度成为全球第一市场后，中级车也不再是单纯靠性价比便能立于不败之地，需要更多地挖掘消费者的内在精神需求。而思铭CIIMO传承了思域平台的时尚元素，并以东风Honda高品质的“金字招牌”为后盾，有望在中级车市场混战中开拓出属于自己的一片领域，助力东风Honda进一步强化中级车市场布局，实现整体销量的提升。

对于刚刚上市的思铭CIIMO来说，它面临的是一个竞争如此激烈的中级车市场，如何在这一细分市场站稳脚跟是时下迫切要解决的问题。然而，从目前收集的终端反馈来看，思铭CIIMO依然获得了不少消费者的好评，尤其是喜爱东风Honda产品的消费者。

在外观上，思铭CIIMO秉承空气动力学的设计理念，精致镀铬设计的前格栅与透射式前大灯自然衔接，立体式晶钻尾灯与动感的尾部曲线相呼应，使整车看起来时尚流畅；在空间上，思铭CIIMO延续了思域平台一贯的空间优势，轴距达到2.7米，

2012年第十九届全国推选文艺新人大赛青岛分赛区海选

全国推选文艺新人活动每年一届，已成功举办了十八届，是一项国内高水平的群众性文艺选拔活动，先后推出了常远、谭晶、祖海、秦岚、谢娜、苗圃、袁泉、乔振宇、彭欣宜、王大治、彦丹晨、李宇春等一批优秀的文艺新人，是目前中国赛事当中推出明星最多的品牌活动之一。
比赛项目：声乐、舞蹈、影视表演、模特、器乐、曲艺、主持、戏曲、武术、书画
青岛分赛区报名方式：1. 电话预报名：报名热线：0532-80800518 15866879908
2. 网上报名：网站 www.qdsycm.com
邮箱 qdsycm@163.com
现场报名地点：青岛国际新闻中心(香港中路50号) 填写报名表格网上下载和现场登记
报名时间：5月18日—6月20日
青岛分赛区评审时间：2012年6月22日至2012年7月10日
全国总决赛进京时间：2012年7月23日至2012年7月26日
报名要求：年龄4至39周岁(确有才艺者，可放宽年龄至60岁)，为传递社会关爱，我们将对有特殊困难人群敞开艺术之门(诚招赞助商、加盟商)

青岛青山爱心护老中心欢迎您 住在这里的老人们心情特好特舒心

青山爱心护老中心座落于风景秀丽的国家级崂山风景区，背靠崂山，面向大海，环境幽雅，风景宜人，交通便利。这一得天独厚的地理环境条件，是老年人颐养天年、休闲养生的理想之地。青山爱心护老中心于2008年8月经青岛民政局批准成立。是一所以养老、康复、疗养为一体的民营非营利性机构。现有面积2600平方米，床位120张。中心各种设施齐全，设有标准间、家庭间、套间、夫妻间等，并配备活动室、棋牌室、图书阅览室。在保证设施人性化，设备高档化的同时，还拥有专业的医护人员、等级厨师和后勤技术保障人员等，为宾客提供医疗保健、生活护理、心理服务、饮食供应、文化娱乐等全方位服务和保障。青山爱心护老中心拥有自养山鸡，自种蔬菜，来此修养可享受绿色无公害食品。还为宾客修建了牡丹亭、孔雀笼，栽种了百余种水果树木，修建了长达千余米的安全、休闲木栈道。在此休养的老年人、宾客，如同置身于美丽的生态花园之中。青山爱心护老中心的服务宗旨：“倡导健康老龄化，推行服务亲情化，管理工作规范化”。为入住的宾客和朋友营造一个温馨的家园！
客服电话：0532-88805869 13256887888 招聘护理员
地址：青岛市崂山区大河东停车场对面 公交线路：104.304.113.301.802至大河东车站