

申请维修资金，最快2天审完

房管部门还打算在服务大厅设窗口，提供“一站式”服务

本报5月27日讯(见习记者 张嶝) 小区维修共用设施，申请维修资金，以往光审批就需要7个工作日，本月初市房管部门提出“五服务”理念后，最短2个工作日就能审核完。

“现在到了晚上，从监控探头看去，灯光暗的地方就是一片黑。”银丰物业的工作人员赵晶阳介绍，银丰山庄目前使用的监控系统是2004年安装的，黑白信号让监控效果打了不少折扣。“目前主流的监控系统都是采用红外线探头，提供彩色信号。”赵晶阳说，监控系统的升级需要几十万资金，这些钱都要从维修资金里出。

根据济南市相关规定，物业公司提出住宅共用部位、共用设施设备维修和更新、改造计划，经业主委员会同意后，要制定方案并公示。赵晶阳说，改造方案要经过有利害关系的，占已交付使用房屋面积和户数三分之二以上的业主

书面同意后，物业或业委会才能去维修资金管理机构办理申请手续。

济南市住房维修资金管理中心的的工作人员潘学庆介绍，在收到申请材料后，他们会随机选取几名签字业主做电话回访，并审核该工程相关的文件。以往，7个工作日内要给出审核结果，但现在已经缩短到5个工作日了。“银丰山庄这个项目，79万元资金总额，4天就审核通过了。”潘学庆说。

潘学庆说，审核通过后工程预算资金的70%会划至维修资金专户，工程竣工后再补齐剩余资金。对于屋面防水严重损坏、电梯因故障停运、消防系统故障等危及房屋使用安全的紧急情况，还可以缩短审核期限，2个工作日内就能完成审核。

“为方便业主，管理中心正在协调。”潘学庆说，房管部门打算在服务大厅设立专门的窗口，“一站式”服务让业主更便捷地使用维修资金。



维修资金到位后，施工人员正在银丰山庄更新管线。
见习记者 张嶝 摄

头条链接

房管部门 每月都会进社区服务

本报5月27日讯(见习记者 张嶝) 27日上午，济南市住房保障和房产管理局“五服务”进社区活动启动仪式在银丰山庄广场举行。市住房维修资金管理中心、物业公司、维修热线在现场提供了政策咨询和义务服务。

“我家水管突然不出水了，你们能派人去家里看看吗？”27日上午10点，住在银丰山庄的丁女士在活动现场问道。丁女士说平时房屋出了小问题，她都直接去找物业，但今天她感觉来到社区广场就能搬回“援兵”。

市中区住房保障和房产管理局下属的“宝印热线”今天在现场安排了两位

维修人员，了解了丁女士的情况后，维修人员提着修理工具便去了她家。在经过简单的检查修理后，水龙头便能顺畅出水了。“今天真是太方便了，一出门就找到了维修员。”丁女士说。

除了“宝印热线”提供的房屋维修服务外，市中区住房保障和房产管理局的住房保障、房产交易、直管公房管理和维修等相关业务科室在现场提供了政策咨询服务。

济南市住房保障和房产管理局局长刘胜凯说，房管部门不能只在办公室里坐着，而是要下到基层服务，今天这种进社区的活动以后每月都会组织。

“张刚大篷车”带保洁员子女参观山东省科技馆

“终于看到恐龙的真模样了”

本报5月27日讯(记者 陈伟) “火车驾驶室里原来这么复杂”，“回家后，我也给妈妈讲讲恐龙的样子”……27日，本报“张刚大篷车”带领青年公园街道的保洁员子女，走进山东省科技馆。16个孩子与馆内的高科技亲密接触，亲身感受到了科技的魅力。

“我从小就想当火车驾驶员，不知道在科技馆里能不能坐火车，当回驾驶员。”27日上午，还未进省科技馆，就谈论着自己感兴趣的项目。这些孩子来自青年公园街道，其中包括10名环卫工人子女、4名外来务工人员子女以及2名特困家庭子女。

一进科技馆，时光隧道便吸引了小朋友的眼球。大家有秩序地排好队，依次走过时光隧道。由于时光隧道里的背景图像一直在旋转，不少小朋友出来了，依然有些眩晕。

接着，小朋友来到了森林王国，看着闪闪发光的树木年轮、巍然耸立的恐龙模型、“螳螂捕蝉黄雀在后”的实景模



孩子们在山东省科技馆里参观交通能源的模拟图。
本报记者 陈伟 摄

拟，大家都纷纷跑过去，和自己感兴趣的项目亲密接触。

任梦晴的妈妈是青年公园街道的一名普通环卫工人，平时工作比较忙，很少能够带她出来玩。任梦晴告诉记者，原来听妈妈讲过恐

龙的故事，但是自己不知道恐龙长什么样子，今天在科技馆里，终于看到了恐龙的真模样。“我回家后，也给妈妈讲讲恐龙的样子。”

在三楼展厅，看到火车的模拟驾驶室，保洁员子女朱全文第一个坐上驾驶员的位子。

朱全文说，尽管他看到过真正的火车，但他从没坐过火车，所以他特别想知道火车司机是怎样操控火车的。听了介绍，他才知道原来驾驶火车真是挺复杂的。“现

在坐在火车驾驶室里，感觉我成了驾驶员，带着乘客在铁路上飞奔。”

青年公园街道相关负责人告诉记者，“平时，孩子们难得能够出来转转，今天走进科技馆，孩子们都非常高兴，从二楼跑到三楼，从三楼跑到四楼，蹦蹦跳跳玩个没完，这也算是给孩子提前庆祝儿童节。以后有机会，我们还会带着孩子多出来走走，开阔他们的眼界，从而让孩子们更好地学习。”

误将毒鼠强当淀粉炒菜

一厨师害人又害己

本报5月27日讯(记者 廖雯颖 通讯员 杨振强) 将毒鼠强误当淀粉加入菜中，不仅导致客人中毒身亡，自己也因试尝菜品而中毒。近日，济阳县法院以被告人朱某犯过失投放危险物质罪判处其拘役三个月，缓刑六个月。

济阳县一名中年汉子朱某只有小学文化，在一家快餐店内做厨师。某晚朱某在炒制孜然羊肉时，发现调料盒中的淀粉已用完，因菜肴即将出锅，朱某情急之下四处寻找淀粉，匆忙之中在厨房内间的纸箱里找到一袋白色粉末，便以为是淀粉，将其勾芡在孜然羊肉中。菜品出锅后，朱某自己先品尝后，觉得味道并无异常便立刻端给了客人。谁知当天晚上，朱某以及在该快餐店吃烧烤的刘某、王某、张某等6人相继出现头晕、

恶心、抽搐等症状，并被急送医院住院治疗。在救治中，食客张某经抢救无效身亡，其他人则脱离了危险。

案发后，济阳县警方在快餐店厨房现场提取了朱某使用过的白色粉末、孜然羊肉、炸过孜然羊肉的油以及被害人张某的肝胃脾，均检出毒鼠强成分。原来，当晚朱某误将店内用来毒老鼠的毒鼠强当做淀粉用来炒菜了。事后，快餐店店主杜某赔偿了被害人张某的部分经济损失。

法院经审理认为，朱某主观上无故意犯罪，其所打工饭馆及个人事后已对受害人及家人达成赔偿协议，取得他们原谅，受害人及家属请求对朱某轻判。因为一时粗心大意害人又害己的厨师朱某，最终因犯过失投放危险物质罪被法院判处拘役三个月，缓刑六个月。

一家11口，5口人患眼病

历下区医院将为其免费检查及治疗

本报5月27日讯(见习记者 穆静) 27日，家住德州乐陵市丁坞镇苑小李村的张秀英一家，来到济南历下区人民医院，接受眼部疾病诊断及治疗。张秀英一家11口人中，有5口人患上白内障、视网膜脱落等眼疾。

“我们家11口人，有5口人得了眼病。”张秀英说，眼疾首先是从张秀英的公公李学荣身上开始的。李学荣40岁左右时，患上白内障、青光眼。后来，张秀英的丈夫李成林31岁时双目失明。接下来，张秀英大儿子和二儿子都在30岁左右患上了白内障，四儿子在31岁时患上了视网膜脱落。

“我们最怕的是，两个孙女也得上眼病。”张秀英说，几个患眼疾的儿子干不了重活，一家人生活得很困难。现在两个孙女，一个8岁，一个4岁，她希望悲剧不要再落在两个活泼可爱的孙女身上。

27日，在当地政府、媒体及爱心企业的帮助下，张秀英一家5口一大早就从德州赶到济南，到历下区人民医院协和眼科中心就诊。北京协和医院的医生张华对其5口人进行了眼压检查、眼底检查，并做了眼科B超及抽血化验。

“从一家人的情况来看，眼科疾病发病相对集中，应当是遗传疾病。”据张华介绍，如果能找出具体的致病基因，有助于对张秀英家两个孙女进行及时的干预和治疗。

但要找到具体的致病基因，需要对一家11口人抽血化验，综合分析，这个过程要用3到6个月。考虑到张秀英的公公和二儿子行动不便，历下区人民医院院长王振东表示，下周会派医疗队伍专门到张秀英家对其余成员进行检查、采血。“我们会继续跟踪他们一家的情况，对他们一家的眼部疾病免费诊断及治疗。”

穿了五次时光隧道，还不过瘾

时光隧道项目最受孩子们的欢迎。

今年11岁的王震，在槐荫区营东小学上小学四年级。他特别喜欢穿梭时光隧道，尽管出来后头晕目眩，但他还是一口气走了三次。

王震说，一走进时光隧道，在背景旋转的映衬下，他就感觉头晕目眩，身体也不由自主地倾斜，但是好像倾斜

到一定角度就不动了。尽管隧道只有10米长，但是他却足足走了3分钟。不过，走时光隧道给人的感觉真的很刺激。

别的小朋友体验完时光隧道都走了，但是王震还是觉得不过瘾，又穿梭了4次时光隧道。“感觉太奇妙了，下次来科技馆，我还要来穿梭时光隧道。”王震说。

本报记者 陈伟

花絮

学会“开”汽车了，真威风

在汽车模拟驾驶区，现场摆放着的模拟汽车引起了孩子们的关注。亮丽的颜色，逼真的造型，仿佛真是一辆可以随时上路汽车。

“滴滴滴，我学会开汽车了。”刚坐上汽车，保洁员子女朱健就喊了起来。

“这是油门，这是方向盘……”青年公园街道的工作人员给孩子们详细讲解汽车驾驶室的构造，孩

子们都听得聚精会神。

每次只能一个人坐上汽车，这可急坏了别的小朋友。“你下来，让我试试。”“哇，好威风啊！”大家挤在一起，七嘴八舌地讨论着。

“我今天也学会开汽车了。”刚“开完车”的朱健告诉记者，这是他第一次摸方向盘，回去可以在爸爸妈妈和同学们面前好好地炫耀一番了。

本报记者 陈伟

张刚

电话: 96706126 邮箱: qlwbdc@163.com

大篷车

新闻服务社区

第159站