

# 百套特价房亮相团购节

时间:本周六(6月2日) 地点:泉城广场

2012万人团购节将于后天在泉城广场拉开帷幕, 30余品质楼盘将在当天推出限量特价房源百余套, 每套优惠幅度在5000元至35万元不等; 所推户型面积在61-148平米之间, 可满足刚需、改善型等多种购房需求。

## 团购节聚集百余套特价房

目前, 团购节报名人数已突破万人, 名士豪庭、名泉春晓、鲁能领秀城、中海国际社区、重汽翡翠清河等楼盘在读者报名意向购买楼盘中居高位, 颇受购房者追捧。记者调查了解到, 名士豪庭、名泉春晓在万人团购节当天分别推出5套特价房源, 购房可享受折上折优惠; 中海国际社区推A3区10套特价房, 每套特惠5000元; 外海·中央花园在团购节当天推20套房源, 有一百万元的优惠相送; 中建文化广场在活动当天购房享95折优惠。除此, 恒大地产、鲁商置业、中建地产、天鸿地产等房企共推出约40套特价房, 优惠幅度最高可达35万元/套。

## 东、南成置业首选地

本次团购节活动报名中,

近7成购房者看好东部、南部楼盘, 东部区域略胜一筹。“东部楼盘众多, 可选择性强, 一线品牌房企也多在此开发, 个人感觉发展潜力巨大。”从事计算机编程的齐先生告诉记者。经十路沿线、高新区、燕山立交、旅游路成为意向购买区域关键词。

南部楼盘以鲁能领秀城为典型代表, 不少购房者把它作为不二选择。张女士告诉记者, 选择领秀城就是看好了其教育资源。她表示, 目前如果择校得负担数额不菲的择校费, 从小学到高中, 仅择校费也是一笔不小的开支。如果社区内有完善的教育体系, 既解决了孩子上学的难题, 也让家长放心省心。领秀城打造的幼儿园、小学、中学一站式教育链, 的确为项目“贴”金不少。

## 异地来济购房凸显

本届万人团购节除吸引济

南本地购房群体外, 也吸引了淄博、莱芜、泰安、临沂、济宁等周边城市购房者的关注。家住淄博的刘先生一直关注万人团购节动向, “家在外地, 对于济南楼盘信息了解甚少, 也没有足够的时间去现场体验比较。这次活动正好弥补不足, 对异地来济看房、购房的人来说是个不错的机会。”刘先生表示, 为给儿子买房, 全家人浪费了不少精力, 希望通过这次活动购得理想房源。

记者统计发现, 本次报名读者中有不少异地客群, 多以为儿女购置房产为主。“随着毕业季的来临, 一些条件较好的家庭开始为子女寻觅居所, 催生一波短暂购房潮。再者, 置业群体年轻化, 对房产的概念多有明晰把握, 毕业即购房的客群占有一定比例。”某业内人士表示。

## 万人团购节参与楼盘优惠信息一览表(部分)

参展楼盘	面积(平米)	优惠措施
外海·中央花园	80—137	1-4#推出20套精品房源,一百万元钜惠相送
中海国际社区	87、107	A3区10套特价房,每套特惠5000元
鲁商常春藤	90—176	1万抵3万;一次性付款97折,按揭99折;三日内签约享受50元/平优惠
泉城旺角	8—35	团购节交定金享受开盘9折优惠
重汽翡翠清河	76—130	团购节购房可享受额外5000元优惠
重汽翡翠东郡	80—120	团购节购房可享受额外5000元优惠
中建文化广场	61—68	5套特价房,享95折优惠,仅限活动当天
南益·名士豪庭	85、135	团购节当日推出5套特价房,购房并可享受折上折优惠
南益·名泉春晓	87、105、141	限量5套房源,购买指定房源,可享受折上折优惠
恒大绿洲	95—180	精装房首付13万/套起,最高优惠28万/套,前10名特享8折
恒大名都	136	6300元/平起,送1500元/平精装,最高优惠30万/套
恒大城	95—100 108—148	每天前三名认购独享85折,63万/套起,再送1500元/平精装;临湖三房70万/套起,再送1500元/平精装,最高优惠35万/套。
恒大金碧天下	255—349双拼 90—180洋房	双拼送立体私家花园 洋房首付14万起,赠送1500元/平豪装
波斐历景	80、140—190	精装85折优惠,毛坯87折优惠,特价房均价9800元/平
中建·凤栖第	87、131	即将盛大认筹,到访赠送精美礼品
鲁能领秀城	129—148	5套特价房,享受1000—1500元/平米的一口价优惠,在此基础上,购买车位享受额外99折购房优惠
世佳戎居	94—123	6666元/平起,交2万抵3万,免费办理贵宾卡优惠1万
万象新天	69—97	万象新天理想郡推出5套特价房源,5580元/平米起
康桥圣菲	别墅:270—500	洋房总价优惠4000元,别墅总价优惠40000元
中建瀛园	洋房:120—380 别墅:400—500	
原香溪谷	洋房:100—140 别墅:200—240	

恒大地产 香港联合交易所上市股票代码: 3333



欧陆风情园林 高端航母配套 满屋名牌9A精装

# 恒大名都

奥体东 欧陆御湖名城

# 准现楼清尾

136m<sup>2</sup>湖景美宅6999元/m<sup>2</sup>起 送1500元/m<sup>2</sup>名牌精装

最后机会 仅余15席



## 恒大地产集团

EVERGRANDE REAL ESTATE GROUP

名都热线 (0531) **6876 9888**

项目地址: 济南市历城区敬德街555号

投资商: 恒大地产集团 开发商: 济南名都置业有限公司 物业管理: 恒大金碧物业 全销售网: 济南明集

预售证号: 济建开预许字第 (2010) 166号。本广告相关内容、图片是对项目所作的示意表现, 仅供参考。最终以政府有关部门批准的文件、图则为准。内文对项目周围道路规划、环境、交通、公共设施、各种产品及文字介绍, 旨在提供相关信息, 不意味着本公司对此作出了任何承诺。买卖双方的权利及义务以双方签订的《商品房买卖合同》为准。

## 恒大·金碧天下

http://www.lwhdjbt.com

首付**50万** 无息分期付款 提前**10年**住别墅

255-349m<sup>2</sup>湖山双拼别墅 90-180m<sup>2</sup>精装花园洋房 火爆发售

游艇看楼火爆启幕

欢迎预约 0531-82373999