



阳光100：城市价值的定义者

5月26日，阳光100公园五区H2号楼盛大开盘，历经两年悉心打磨，公园五区新品H2号楼一经亮相即被全城追捧，当天创下热销佳绩。

2002年，阳光100抱着“为城市创造价值”的理想来到了济南，经过十年的悉心经营，阳光100为济南人创造了一个全方位全能生活住区，带动了区域价值的飞跃发展，成为城市发展的“先行者”和“助推者”。

——造福家庭、造福区域、造福城市，在谱写人居住佳话的同时，阳光100也成功兑现昔日的价值承诺！

360°全功能生活，成熟的意义在于周到贴心

除商业配套外，阳光100社区内配备星级会所名流会及五星级美爵大酒店，足不出户，也能享受顶级生活。商业、金融、教育、交通、娱乐等配套的全面提升，为业主带来了更为浓郁生活味。10分钟成熟生活圈解决衣食住行，这就是拥有十年沉淀的阳光100无法比拟的优势所在。

一条因阳光100而崛起的路——阳光新路

周边的老街坊都知道，十年前，这条路因为水泥厂的存在，而被称为水泥厂路。而伴随水泥厂名声远播的，是重工业地段脏乱差的旧城面貌。现在我们已无处深探阳光100选址于此的真正用意，但是，阳光100的到来，却好像是城市蓝图中的刻意安排，2002年水泥厂路更名为阳光新路，带来了区域价值的全面崛起，城市发展也自此翻开了崭新的一页。

做好生态环境，居住在这里的人才更有幸福感

环境的好坏深刻的影响到居者的心情。阳光100为了给这里的业主创造最好的人居环境，从来到这里之初，就着手原有的生态环境进行恢复与改造，进行大规模的山体、河流、环境整治。而作为城市对阳光100的回报，日益完善的环境，突显出城市里不可多得的生态价值，这里更成为济南人购房的热门地段。

人气汇聚带来区域商圈崛起

十年间，9000户家庭陆续入住，但阳光100的成就感远远不止于此。伴随区域环境的改写，周边配套日渐成熟：从和谐广场到美乐汇再到欧亚大观，从沃尔玛到美爵大酒店，阳光新路商圈正强势崛起，济南商业新中央名副其实，无需赘言。这一片不同往昔的繁华街景，是对阳光100无悔耕耘的最大褒奖。

济南仅有3万m²公园，启幕五期公园美宅

五期景观再升级，规划3万m²山体公园，以“精致乐生活”为规划主题，通过尊重场所、低碳主题和与时俱进的绿化景观营造，打造精致的公园生活。并从“人”在公园中的运动、休闲、娱乐、生态四大行为出发，设计40处互动景观，形成可观赏、可通行、可游玩、可使用的3万平米幸福空间。

全日制公办九年义务教育学校，为大城教育再添筹码

除了现在使用中的阳光100小学、雅思贝尔幼儿园，阳光100五期新增3所幼儿园和一所九年制中小学，值得一提的是，该学校目前正与省内某顶级学府洽谈合作事宜中，学校将延续国际化教育理念，让阳光100业主的孩子们在社区之内就能完成从幼儿园到初中的“一站式”教育。

2012年，新的起点，新的展望，我们有理由相信，阳光100公园五区的华丽绽放，不仅会创造新的居住文明，更是区域价值的重新定义。阳光100将继续秉承企业理念，不断为城市和客户创造更高的价值，助推生活的再次飞跃、升级！



360°
全功能
生活区

H2惊艳全城 H1应势加推

阳光100五期H2开盘热销，启幕济南地产奇迹

71—109m²精品房源，深受购房者追捧

H1公园美宅，52—148m²感恩加推，限量抢购

2万抵5万超值优惠，敬请期待

sunshine
阳光
100

5 公园五区
PARK HOUSE
国际生活·济南中央
INTERNATIONAL LIFE·CENTRAL JINAN

环境再升级 五期规划3万m²私属山体公园，示范区盛大开放

价值再升级 全日制公办九年义务教育学校，9月1日开学



九年制中小学



雅思贝尔幼儿园



阳光100小学



美乐汇



五星级美爵酒店



名流会星级生活会所