

抓南北促中间 抓中间带两端

奎文出台打造十大片区改造计划

本报记者 丛书莹

2012年奎文出台打造十大片区计划,按照“抓南北促中间、抓中间带两端”的思路,实施“片区开发”战略,突破廿里堡董家片区、潍州路“三王一马”片区、广文健康街楼宇总部群、万达城市广场片区、北胡住片区、金融街片区、西河西片区、农林局片区、白浪河生态商务区、田家社区等重点片区,通过大片区带动,实现全域开发、全域高端、全域发展。



目前的董家社区。



改造完的董家社区。

董家片区打响改造第一枪

30日,记者从奎文二十里堡街道了解到,作为十大片区之一的董家片区率先开展旧村改造工程,新片区即将建设。

董家片区位于凤凰街以南,潍胶路以北、虞河以西,坊子货运支线以东。该片区可开发面积3000余亩,项目总投资50亿元,主要规划建设高端商务、现代商住和综合配套服务三大功能区,着力打造集商务

办公、高档商住等高端发展的特色产业聚集区。

记者在董家社区旧村改造现场看到,工作人员正在紧锣密鼓地开展工作,社区内的住户已经陆续搬离社区,社区居民等待住进新区。50岁左右的张女士告诉记者,她们住了多年的平房,附近生活娱乐等设施也不完善,改造完了就能住上宽敞的楼房,心里很高兴。

将优化整合为“三大功能区”

记者了解到这十大片区将优化整合为“三大功能区”,即中部中央商务区、南部生态经济发展区、北部现代商贸区,共同构筑起“一体两翼”的发展架构。

万达城市广场片区、北胡住片区、金融街片区将成为中部中央商务区的主力。沿胜利东街两侧,规划建设超高层金融商务楼宇集群;以泰华城为龙头,打造商贸商务休闲片区;以新华路佳乐家、五洲时

代城、沃尔玛等骨干企业为依托的新华路商圈和以银座商城、财富广场等为支撑的北海路高端商贸产业带,加快建设东部商业次中心。

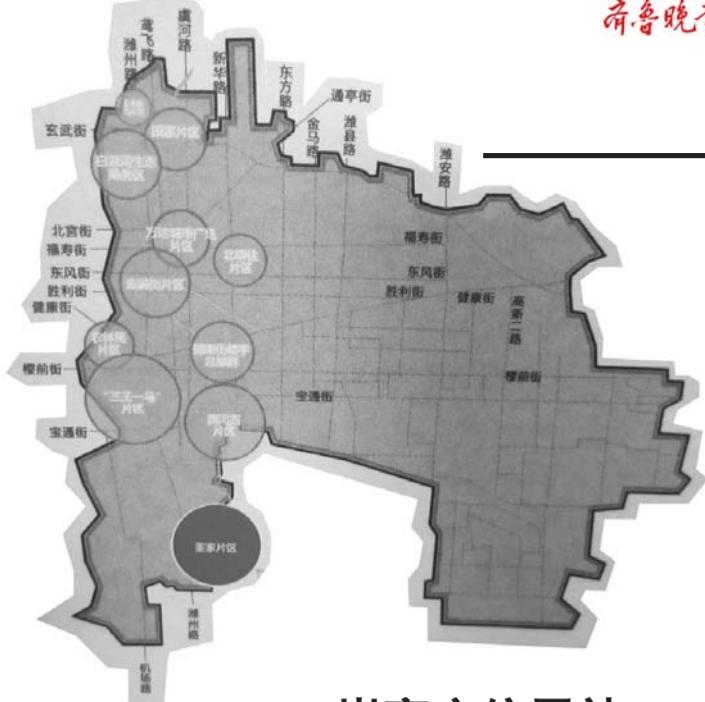
董家片区、三王一马片区、西河西片区、农林局片区、健康街楼宇总部群发展为南部生态经济发展区。将以城市工业、现代物流、汽车交易、文化旅游、商务会展等业态为重点,加快白浪河上游湿地、虞

整个项目分三期实施,其中一期项目投资3亿元,规划建筑面积15万平方米,力争由于前期工作到位,截止记者发稿时,已签定改造拆迁协议285份,拆除房屋198户,990间。

记者了解到,为方便拆迁户搬迁,开发区专门成立了房源普查办公室,就近为广大村民提供出租房源1000多套,为村民外出租赁房屋提供房源保障。

河西岸、车站、飞机场等重点片区,汽车文化产业园、白浪绿洲文化基地、高科技产业园、医药航空烟草物流园等重点园区的规划论证和建设提升。

另外,白浪河生态商务区、田家社区、玄武街北片区将升级发展北部现代商贸区,引进一批产业引领性强、关联度高、的现代服务业项目,集中打造玄武街特色产业带、商务楼宇集群和大体量城市综合体。



崔家庄信用社 打头阵当先锋

本报讯 在“强责任、转作风、提效能”学习教育活动中,昌乐县农村信用合作联社崔家庄信用社紧紧围绕业务发展,谋思路,聚合力,创举措,抓落实,以社领导“打头阵、当先锋”的带动作用,推动各项农信业务大发展。

在岗位奉献中“打头阵、当先锋”。该社领导立足分工负责的工作,结合2012年的工作任务目标,做到围绕目标走、奔着目标干、向着一流看。同时,结合学习教育活动中开展的“三学三比三看”活动,牢固树立“平凡不平庸”的工作理念,以社领导的带头作用为动力,在全社营造“比学习、比干劲、比奉献、比第一”的良好工作氛围。

在促业务发展中“打头阵、当先锋”。该社领导积极发挥“带”的作用,带领全体员工凝心聚力,抓好信贷工作,清理清欠工作做到责任到人、绩效与报酬挂钩,力争应收尽收,确保信贷资产质量,以增加最大利润效益。

在优质服务工作中“打头阵、当先锋”。根据客户资金需求,创新发展,超前谋划思路,把业务骨干的劲头带出来,把全体员工的力量聚起来,在优质服务上狠下功夫。大力开展承诺、上门、延时、微笑等多种形式的服务。接受群众监督,设立意见箱、举报电话,聆听客户呼声,虚心接受客户意见建议,大力提高他们的满意度,实现银客“双赢”。

李建华

齐鲁晚报

潍坊地区招募校园小记者

好新闻助孩子快乐成长

齐鲁晚报校园小记者是齐鲁晚报指导的公益性团体活动,以“好新闻助孩子快乐成长”为宗旨,以齐鲁晚报为依托,以新闻知识辅导为基础,以社会实践活动为手段,帮助青少年提高语言表达能力、社会交往能力,增强新闻观察能力、写作拍摄能力,全面提高综合素质,适应未来社会发展需求。

在这里您的孩子将得到潍坊最权威、最全面、最高端的学习。报名可获专业文化课、写作、书法、摄影、播音主持、舞蹈形体、社交礼仪等方面的培训,专业记者现场采访指导,采访结束后将选出优秀作品刊登在本报。

10 周岁以上在校学生,身体健康、品行端正、爱好广泛、热心公益活动者均可报名
报名热线: 8538710 18663667077 13573629251