

园林绿化决策将有章可循

行政管理程序将颁布,6日前向市民征求意见



本报5月30日讯(记者 宋珊珊)为了进一步提高青岛园林绿化建设水平,规范园林绿化建设政府投资项目组织管理工作,自觉接受群众监督。市城乡建设委起草了《园林绿化建设政府投资项目行政管理程序(规则)(征求意见稿)》,现征求市民意见,按程序修改后,将颁布实施。

30日,记者从市城乡建设委获悉,为进一步提高园林绿化建设水平,实现园林绿化建设项目决策合法高效和组织管理有序,根据《中华人民共和国政府信息公开条例》、《山东省行政程序规定》和《青岛市城市绿化条例》等有关法律、法规的规定,特制定青岛市园林绿化建设项目行政管理程序。征求意见稿现征求广大市民意见,市民可在6月6日前,将修改意见反馈到市城乡建设委城市园林局,按程序修改后,将颁布实施。

据了解,园林绿化建设项目前期行政程序主要包括:前期论证与立项、方案设计审核、招标投标三个阶段。市、区园林绿化行政主管部门于当年9月开始组织翌年园林绿化建设项目建设意向提报、确定方案的过程中,按照“公众参与、专家论证、风险评估、合法性审查、集体决策”的原则,广泛听取公众和专家的意见建议,重大项目需进行合法性审查。方案批准前,须广泛征求公众意见。

园林绿化建设项目建设工程管理程序主要包括:合同管理、施工组织、养护管理、建管交接、档案管理等五个部分。此外,还有园林绿化建设项目建设执法监督程序。城市园林绿化行政主管部门、城管执法部门应当建立投诉举报制度,按照各自职责查处违法行为,并将查处情况反馈投诉举报人。建立城市园林绿化管理信息平台和公开咨询渠道,主动公开相关信息。

项目建设单位或代建单位及其政府相关工作人员在项目建设管理中有违法违纪行为的,按有关法律法规予以查处。对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予行政处分;情节严重构成犯罪的,依法追究刑事责任。

**双山公墓叫停
位置将另行调整**
鞍山路北片改造完成初步规划

本报5月30日讯(记者 宋珊珊) 30日,市规划局副局长范伟做客“网络问政”,就“完善信息化建设,积极推进规划公开和公示”等工作与网友进行交流。对于很多双山周边居民关心的公墓问题,范伟介绍,已经要求停止在原位置进行建设,将另行调整。

在访谈中,很多网友关心双山上建公墓的问题,对此,范伟介绍,针对网友反映的双山、大山修建公墓情况,市规划局联系了四方区政府相关部门,经了解,双山、大山用地整治系四方区政府结合今年市容环境整治行动以及正在编制的双山公园规划所实施的整治行动之一,具体由区政府负责实施。鉴于市民反映原墓区位置离万科城项目较近,有关部门已经要求停止在原位置进行建设,将另行调整。

还有很多市民关心下王埠立交桥何时改造。有网友表示:金水路是李沧区重要交通枢纽,下王埠立交桥下面天天堵车给附近居民出入带来不便。请问下王埠立交桥改造成什么时间进行?

对此,范伟介绍,为提高金水路通行能力,李沧区政府计划对金水路进行改造建设。下王埠立交没有列入本次建设计划,下一步,将尽快与建设主管部门沟通,争取早日列入建设计划。

此外,范伟还介绍,四方区鞍山路北片项目位于山东路以西、人民路以东、抚顺路以南、鞍山路以北,2011年被列入市重点推进项目。目前,在前期摸底和初步经济测算基础上,结合功能定位的论证完成初步规划方案,该片区以文化休闲、商业办公及居住为主要功能。其中一期范围为抚顺路以南、鞍山二路以西、南宁路以北,鞍山一路部分街坊,具体拆迁时间由区政府结合项目推进情况确定。

市北今年有望消灭棚户区

拆迁先征询民意,力争8月启动房屋征收

本报5月30日讯(记者 宋珊珊 通讯员 马聚勇)

30日,记者从市北区开发建设局获悉,作为市北区最后一片棚户区,东安路片区有望在今年启动拆迁改造。200余户居民将告别“蜗居”,搬进楼房。

据了解,东安路1—7号旧城改造项目位于东莞路、东胜路、东安路围合区域,共涉及居民200余户,房屋多为1—2层平房,建设年代久远,房屋破陋。由于原规划用地性质为市级医疗卫生用地,一直无法实施拆迁改造,成为了市北区最后一片没有改

造的危旧房。近期在市规划、土地、建设等相关部门的支持下,该项目顺利完成了用地性质调整、规划方案审批等工作,并正在积极争取资金和政策方面的支持,使该片区的改造变为可能。

由于该项目存在容积率较高,资金平衡困难的现状,市场主体参与积极性不高,难以实施改造,针对这种情况,市北区政府责成区属国有投资公司负责该项目的房屋征收和资金筹集等相关工作。

30日,市北区开发建设局就东安路1—7号旧城改造工作举办了居民意见征询会,邀请部分居民、人大代表、政协委员及居委会工作人员参加。

征询会上,很多居民围绕安置房屋的户型设计、如何快速推进房屋征收工作、如何实现房屋征收工作的公平、公正等热点问题提出了自己的建议,市北区开发建设局将根据居民建议优化、完善工作计划,积极推进公示补偿方案、推选居民监督委员会、选定评估机构等工作,力争8月份实施房屋征收。

据了解,该项目规划建设4个楼座(分别为7、15、17、18层),户型包括60—100平方米等10余种,配套建设老年活动场地155平方米和居民健身场地170平方米。目前,项目已完成土地预审手续,项目土地开发整理招标工作完成,规划方案已通过审批,单体方案已上报市规划局审批,现正在进行人防设计及环境评估报告的办理。

项目征收工作已进入程序。完成征收范围内房屋冻结和房屋调查摸底工作;征收补偿方案正在制定,计划6月份完成征收补偿方案报批并进行公示。力争8月份正式启动房屋征收工作。

李村河二期治理A段下月完工

“城市绿道”今夏投入使用

本报5月30日讯(记者 刘爽 通讯员 任清) 人工鸟巢、亲水平台、健身场地、宠物粪便箱……走在李村河综合治理二期工程现场,很难想起这里以前臭气熏天的模样。30日,记者从李沧区环保分局了解到,二期工程九水路至金水路段(A段)将于6月完工,届时,周边市民可在此充分体会到世园会“让生活走进自然”的主题。

据了解,李村河上游处于2014年青岛世界园艺博览会会址所在地。近年来,李沧区政府投资对其进行了综合整治,目前,李村河一期4公里长的景观河段已恢复了常见鱼类稳定生长,出现了野鸭再现、生机盎然的景象。

作为世园会配套项目,李村河上游综合治理二期于去年9月正式动工,全长2.4公里。其中九水路至金水路段A段,今年6月基本完成,金水路至世园大道的B段,今年上半年开工,明年完成全部建设。

记者在工程现场看到,九

水路至金水路段清淤、防渗、护岸砌筑、护坡砖铺设工程已经基本完成,正在进行景观和绿化工程的施工。在新栽种的树木上,记者留意到有一些木质的小鸟巢,工作人员介绍说,这次工程引入了国外新鲜的生态设计理念,这样的鸟巢将会在李村河河道两侧大量安装。

除了人工鸟巢,二期工程里环保元素十足,采用公园结合自然和生物多样性设计理念,模拟自然生态系统对草地、林地、水系等系统进行整体设计,为生物提供良好的栖息环境,恢复动植物群落,保护生物多样性。通过植物自然修复和水体过滤,每天可以产生大量的再生水,起到了净化水体和美化环境的作用。河底防渗采用黏土防渗,形成独特的“土壤—植物—微生物”生态系统。在河道两侧正在建设的“城市绿道”,不仅有活动广场、健身场地、亲水平台,还有可以同时满足步行和骑自行车需求的景观长廊。



李村河旧貌。(图片由李沧环保分局提供)



李村河二期现状。刘爽 摄

五措并举打造“阳光计生”

今年以来,胶州市李哥庄镇加强政务公开,打造阳光计生,开展“双做”活动、助推诚信阳光计生,畅通信访渠道、方便群众诉求,加强行风监督、促进公正执法,严格工作考核,奖优罚劣,五措并举,有力促进了全镇阳光计生行动工作的开展,提高了群众的满意度。

据悉,该镇依托村级计划生育公开栏、计生宣传栏、人口学校、计生网站等人口计生阵地,采取了上墙、示版、网络、发放资料、召开会议、进村入户等形式公开计生政务。通

过公开办事程序、收费标准、办事时限,有效地促进了行政行为的规范化、程序化,规范了行政行为;通过实行挂牌上岗、职责上墙、服务承诺,增强了人口计生干部服务意识和效率意识,转变了办事作风。通过实行政务公开,增强了计生干部学法用法,依法行政、文明执法、廉洁从政的自觉性,提高了计生干部工作效率;在全镇计生系统大力开展“做好人做好官”主题教育实践活动,通过办好好人报告会等形式,广泛宣传先进道德模范、中国好人的事迹,号召

全镇计划生育系统工作人员特别是计划生育执法人员以好人为榜样,深入践行公民道德,在计划生育执法中自觉依法行政、文明执法,廉洁从政。通过用身边人、身边事教育人引导人激励人,用知恩感恩待人、知责用心工作、知足常心律己“三知三心”引导全镇计生干部做好人,好官,激起了全镇计生系统400多名党员干部强烈的道德情感共鸣,有力地助推了诚信阳光计生行动的开展。积极聘请镇育龄群众代表、社会知名人士担任政风行风监督员,对计划

生育行政执法工作实行全面监督;实行计划生育有奖举报制度,对群众举报规定内容的,一经查实,给予举报人一定数额的奖励,并严格保密,确保举报人合法权益不受侵害,提高群众举报违法生育的积极性和主动性。将“诚信阳光计生”工作与年终综合考评进行“捆绑”,对有创新精神,真抓实干,推进有序,工作实效突出的进行重奖;对开展“诚信阳光计生”工作走过场、工作不到位、完不成目标任务的重罚。

(魏守鹏)