

秦城热销楼盘  
及经典户型推荐

鸟瞰图



弘盛现代城

弘盛地产成立于 2002 年 1 月份,注册资金 1.2 亿,固定资产 35 亿,具有国家一级开发资质。公司总部位于青年路 90 号(老检察院院内),主要从事房地产开发建设、销售及服

务。先后在山东省设立了 22 个分公司,建设了诸多精品楼品。最早是在宁阳开发的,项目名称是“宁阳弘盛现代城”以泰安为中心周边开发的 22 个分公司,分别在:济宁、聊城、德州、滨州、烟台、潍坊等。弘盛现代城项目位于灵

山大街南湖大街以南、青年路以西、南外环以北的地段,周边交通便利、四通八达,10 分钟生活圈内配套完善。项目就在市中心附近,距离火车站有五分钟的程

程。距离长途汽车站近在咫尺。上学有南实小、北实小、中学可以到南关中学,而且小区里面也有旧镇小学和幼儿园。医院有儿童医院、第一人民医院、中医二院、口腔医院;购物有中百和东湖银座。项目附近有农贸市场,在南湖附近也有菜市场,买东西非常方便,生活所需的一应俱全。

整个项目占地 380 亩,有 63 栋楼组成,绿化率东区、西区都是 38% 左右,基本上是 1/3 的绿化。容积率 A 片区 1.81, B 片区 2.41。像这种规模,绿化率那么高、容积率那么低的项目在泰安是为数不多的。旧镇路要加宽 6 米,东西 20 米宽,沿街有商铺,以后不仅出行方便而且日常生活非常的便利。

景观区:景观是由给万科做园林设计的深圳普邦公司设计并施工,从进门的一刻开始,便犹如步入了公园一般,亭台楼阁、假山怪石、小桥流水、花香鸟鸣。在这样的环境中生活不仅心情愉悦,而且对健康很有益处,夏天在此可以乘凉,冬天可以赏雪景。这样的品质像生活在公园一样。

户型:70 平米两室两厅、101 平米三室两厅面积紧凑,布局科学合理且实用性强,无浪费面积。

