

# “一块钱”引起堵门纠纷

一位业主为此把车停在小区大门通道上大半天

本报记者 侯冬冬

因为几天前欠门卫一块钱停车费,6月3日11点半左右,家住上海滩花园的居民曹女士开车回家时被物业工作人员拦下,双方发生争执。小区门口被堵住,其他业主只好绕行。后来,物业工作人员让曹女士把车开进去再讨论,但曹女士不同意,双方一直僵持下去。

截至昨日下午6点半左右,事情仍没解决,有十几辆车被堵在小区外。

## 车主挺恼火:开车进小区却被阻拦

6月3日中午12点50分,家住上海滩花园的居民曹女士拨打记者电话称,她中午开车回小区的时候遭到物业管理人员的阻拦,无奈之下只能将车停放在小区门口。

下午1点半左右,记者来到上海滩花园西门,见到了业主曹女士,她正和

物业工作人员讨论拦车收费问题,不少业主在旁边围观。

曹女士之前在电话中告诉记者,小区现在向有车的业主每天收取3元的停车费,前天她开车外出的时候因为只有2元零钱,所以就先给了2元并告诉门卫另一块钱以后

再补上。

在现场,曹女士告诉记者,她11点半下班回家,准备给家里的老人和孩子做饭,但是走到门口却被门卫拦了下来,并且态度不友好地质问她,知不知道中午停车超过2小时需要收取额外的停车费。

门卫质问的语气让

曹女士难以接受,双方发生了争执,门卫就直接把拦车杆放下不让她的车进入小区,从11点半到现在,有2个多小时。

曹女士说:“前天如果我有三块钱零钱,我就给了,但当时身上确实没有,我当时就说这一块钱后来会补上。”

## 物业说原因:因少交一元停车费

对此,物业工作人员告诉记者,拦车主要还是因为那天曹女士少交的一元钱停车费。

工作人员称,当时曹

女士说后来要补交,但昨天却没有交上,小区门口都有监控,如果业主少交停车费的话,就需要工作人员自己补贴,本来一个

月没有多少钱工资,如果再给业主补贴,就亏大了。

工作人员说后来考虑到这样做会影响到小区其他业主的进出,就把

拦车杆升起来让曹女士把车开进去再讨论,但曹女士不同意,所以车子就一直堵在这个地方,影响了其他业主的进出。

## 有人挺无奈:门口被堵只好绕行

在现场,记者看到,小区门口的宽度在3米左右,只容许一辆车行驶。而现在曹女士的银色轿车停在小区西门正门口,堵住了不少出入车辆的

路,在物业工作人员的劝说下,其他车主开始从小区南门出入。

记者在现场的一个小时内,观察到约有10辆左右的汽车绕行。虽然不

少开车出入的业主对汽车堵门都有意见,但在听完物业工作人员解释后都选择了绕行。

截至18点半记者发稿时,曹女士的车依旧停

留在上海滩花园西门入口处,此时也有十几辆车被堵在小区门外,从11点半到18点半,上海滩花园西门堵车事件已经持续7个小时。



▲截至下午7点,小区西门口堵的车越来越多。

### 堵车引争议:

支持:收费问题摊开解决

反对:损害其他业主利益

对汽车堵住小区门口这一做法,上海滩花园的业主看法不一。

业主王先生告诉记者,关于物业收取停车费的做法,不少业主并不知情,是否是合理收费,物业也未向业主说明,所以对曹女士的这种做法,他表示支持。

同时王先生说,由于收取停车费引发纠纷,每天在小区门口都会出现堵车的情况,也许把问题摆出来,业主和物业一起协商能更好地解决问题。

另一位不愿透露姓名的业主对这一做法并不支持,他说,这在一定程度上损害其他业主的利益。



▲业主和物业在协商,不少人围观。图片由业主提供。



# 型·动由我

## 新世嘉两厢于烟台黄海4S店 激炫上市



www.dongfeng-citroen.com.cn

2012年汤姆斯杯暨尤伯杯赛冠名赞助商

**东风雪铁龙 C-QUATRE 新世嘉**  
中国羽毛球队官方合作伙伴

是时候释放真我,让WRC王者传奇在自己的生活中延续,现在就“型·动”起来,与全球260万用户一起点燃激情!东风雪铁龙新世嘉两厢,为您而来,激炫上市。新世嘉“风塑美学”造型设计理念,造就了两厢时尚动感、活力张扬的外观造型,和极具浮雕艺术美感的内饰布局;全方位舒适安全的愉悦体验,源于“All in hand”自在掌控、触手可及的舒适享受,更有“All around body”全面安全防护,让您一路驰骋,“悦”在其中;传承“WRC王者传奇”操控实力,让您轻松“玩转”各种复杂路况,享受随心掌控的动态驾驭激情。

炫动真我,乐享激情。2012,与新世嘉一起,做自己的冠军!

•全新雪铁龙家族脸谱 •熏黑晶钻前大灯 •全新蜂窝状下格栅 •加宽后裙边 •中央固定集控式方向盘 •“苛刻道路条件(CRD)”悬架设计标准

CRÉATIVE TECHNOLOGIE 人性科技 创享生活



CITROËN

东风雪铁龙

烟台黄海4S店 6016123

C5

凯旋

世嘉三厢

莱山分公司 6888506

蓬莱分公司 5824555

龙口分公司 8529991

栖霞分公司 3379999

莱阳分公司 7310043

新爱丽舍三厢

新爱丽舍两厢

C2