

# 111亿投向养老和社区服务

## 至2016年,完成1035个民政公共设施项目建设

本报记者 陈之焕 本报通讯员 张文荣



为推进社会化养老和社区服务体系达到全国同类城市先进水平,近日,青岛市政府办公厅印发通知,对养老和社区服务等项目建设作出了进一步明确安排。6日,记者从市民政局了解到,此次推进的养老和社区服务等民政公共设施项目共1035个,总建筑面积203万平方米,总投资约111亿元,预计2016年全部建成。

### 6.9亿元打造5个市级民生项目

根据《青岛市人民政府办公厅关于印发“千万平方米”社会事业公共设施养老和社区服务项目推进方案的通知》的要求,养老和社区服务等民政公共设施项目共1035个,总建筑面积203万平方米,总投资约111亿元。其中,青岛市本级项目5个,建筑面积11.2万平方米,总投资6.9亿元。

青岛市本级项目主要是:改造青岛市社会福利院,建筑面积6万平方米,投资3.6亿元。建成收住“三无”老人、失能老人,集生活照料、医疗康

复、老年大学、文体娱乐等多种功能于一体,兼做市内四区老年活动中心的综合性养老机构,床位1600张;改造青岛市儿童福利院,建筑面积1万平方米,投资0.8亿元。建成具有孤儿养育、医疗康复、教育维权、就业安置等功能的儿童养护机构,床位300张;改造优抚医院,建筑面积2.4万平方米,投资1.4亿元。优抚医院进行整体改造,全面提升保障能力,使其能够以较高水平满足我市伤残军人康复休养、老年优抚对象慢性病治疗、复退军

人精神病人和流浪乞讨、“三无对象”、低保家庭精神病人治疗与康复需求,床位400张;改造福彩养老院,建筑面积1.2万平方米,投资0.8亿元。建成专门收住失能老人的专业性养护机构,床位400张;建设救灾捐赠物资储备仓库,建筑面积6000平方米,投资0.2亿元,用于储备救灾、捐赠、慈善等物资。

以上项目目前开工两个,占20%。开工项目为福彩养老院南九水路老年公寓和救灾捐赠物资储备仓库。

### 投资71亿元建农村敬老院

此次“千万平方米”民生工程,区(市)政府项目1018个,建筑面积132万平方米,总投资71亿元。

区(市)政府项目主要是:新建五市三区敬老院(社会福利院)8个,面积23万平方米,投资7.2亿元(已列市政府实事)。在崂山、黄岛、城阳三区和即墨、胶州、胶南、平度、莱西五市各建一处敬老院(社会福利院),五市每处建筑面积不低于3万平方米,三区每处建筑面积不低于2.5万平方

米,床位均不低于800张;整合现有农村敬老院至20个,面积6万平方米,投资1.8亿元。按省一级院的建设与管理标准进行改造升级,每个建筑面积不小于3000平方米,床位不少于100张;建设街道(镇)社区服务中心125个,面积31.25万平方米,投资18.75亿元,每处设计建筑面积不少于2000平方米。建设城乡社区综合服务用房865处,面积72万平方米,投资43亿元。建设365处城市社区的

综合服务用房,使七区五市城市社区综合服务用房面积每处不少于600平方米。五市建设500处农村社区综合服务用房,每处面积不小于1000平方米。

目前,20处农村敬老院开工10处,其中即墨、胶州、胶南、莱西、平度各两处。125处街道(镇)社区服务中心开工62处。365处城市社区综合服务用房开工206处。500处农村社区综合服务用房开工100处。

### 增加养老床位3.1万张

“千万平方米”民生工程中,社会力量投资建设养老机构60万平方米,养老床位12400张,总投资33亿元。

发动社会力量养老,主要是资助社会力量在七区和即墨、胶州、胶南三市各建养老机构3.3万平方米,新增床位不少

于1100张,在平度、莱西各建养老机构两万平方米,新增床位不少于700张,其中,街道日间照料中心10万平方米。以上项目建成后,将使青岛的优抚保障、孤老供养、孤儿养育、救助管理、社会养老、慈善服务等民政公共服务设施形成设施配

套、功能完善、布局合理、服务规范的服务体系,增加养老床位3.1万张,达到全国同类城市一流水平。

以上项目,2012年共开工392处,占38%。社会力量项目开工4处,占33%。开工部分的50%有明显的进展。

### 投资4.5亿元

### 建市级残疾人服务中心



本报6月6日讯(记者 孟艳) 到2016年,青岛市投资4.5亿元,完成市级残疾人综合服务中心建设。另外,三区五市各完成建设1处区

市级残疾人综合服务中心,在12区市共完成60个街道(镇)残疾人之家建设。

据悉,市级残疾人综合服务中心预计投资4.5亿元,地上建筑5万平方米。建成后的综合服务中心具备残疾人康复服务、托养服务、文化娱乐、教育培训等功能。规划选址应靠近市区残疾人相对集中区域,临城市主干道级以上道路,公共交通便利,可达性强,服务半径可辐射市内四区,市政配套相对齐全或便于实施,用地相对平整,环境安静,远离污染源。尽量选择周边尚可开发建设用地,为残疾人综合服务中心分期实施和扩建预留条件。

2012年前完成立项及规划选址,2013年前完善土地使用及主体工程开工手续,2014年至2015年完成主体工程和基础(配套)设施,设备建设,2016年前试运行。

另外,区市级残疾人综合服务中心,计划总投资6亿元,总建筑面积12万平方米。主要开展残疾人康复服务、托养、就业、教育培训等服务项目。到2012年,李沧区残疾人综合服务中心开工建设。崂山区残疾人综合服务中心实现功能完善,管理规范。黄岛区完成项目监理招标。2016年,城阳区、即墨市、莱西市、胶州市、胶南市残疾人综合服务中心投入运行。

街道(镇)残疾人之家建设,预计总投资0.5亿元,总建筑面积2.4万平方米,满足社区街道(镇)残疾人基本的康复训练、教育培训、劳动就业、问题娱乐、新房维权、心理咨询、办公服务等需求,2012年前对当年建设的街道(镇)残疾人之家进行达标验收,2016年底前完成60个街道(镇)残疾人之家建设。

### 供热管道爆裂 控制设备自动调控 青岛今年供热将用德国设备

本报6月6日讯(记者 孟艳) 青岛供热接轨国际供热技术。6日,青岛热电集团与西门子(中国)有限公司签署战略合作协议,加强在集中供热领域的合作。预计今年青岛将采用一批德国供热自动控制设备,供热应急预案将会更加完善。

6日,青岛热电集团总经理刘学亮介绍,根据签署的协议,青岛热电集团将与西门子在项目合作、技术支持、人才培养等多方面开展合作。西门子将以国内最低的价格提供供热自动控制设备,另外还将提供供热自动化技术方面的最新动态和更好的人才培训及服务交流。刘学亮介绍,西门子还会用国际供热技术解决青岛供热难点问题。与西门子合作,将能提高青岛市供热水平,有效降低运营成本,改善供热质量,推进节能减排。

刘学亮称,今年首批将投资300万元更换、整合、升级部分供热设备,预计用两至三年时间,将青岛热电集团的设备全部更换为德国设备。更换设备后,青岛市供热将更加稳定,供热质量也会提高。在供热应急处理方面将会反应更快,控制更快。例如,如果一次管网爆裂,自动控制设备将会自动切断前端供热片,减少热水流失,缩小供暖住户的影响范围。

“十二五”期间,青岛市实现节约能源的指标是1000万吨标准煤。青岛热电集团的节能指标是3.26万吨标准煤,新设备的使用将会提高节能减排能力,今年首批投入使用新设备就可节约标准煤7000吨。

青岛热电集团为山东省地方最大的供热企业,供热市场辐射黄岛、平度、莱西、即墨、城阳等县市区。已建成蒸汽管网172公里,热水管网1593公里,热源厂18个,拥有单位用户372户,居民用户30余万户,供热面积4231万平方米,占青岛市近一半的供热面积。青岛热电集团与西门子在自动化相关领域开展项目合作、技术支持、人才培养等方面已经合作多年,先后实施了芬兰政府贷款项目、老站改造项目、金泓热电西门子财务贷款项目及德国政府贷款项目。



### 体验大帆船

6日,在奥帆中心,市民登上大帆船,体验自动驾驶帆船的乐趣。当日,2012年青岛市“欢迎来航海”活动启动,活动期间陆续将有60000名青岛市民参与各种帆船运动体验活动,感受帆船运动的魅力。自2010年“欢迎来航海”全民帆船普及活动开展以来,今年已是第三届。

本报记者 杨宁 摄影报道