

# 今天可以免费逛车展

## 汽车惠民促销展6月8日至10日在烟台国际博览中心举行



本报6月7日讯(记者 孙芳芳) “2012‘缤纷6月’汽车惠民促销展”将于6月8日至10日在烟台国际

博览中心举行。此次车展将启用室外展出面积共计15000平方米,参展经销商突破110家。6月8日至10日每天8:30-17:00,广大市民可以到烟台国际博览中心免费逛车展。

据悉,此次汽车惠民展是烟台汽车文化节组委会在烟台春秋两大车展的

基础之上,增加的又一小型促销展,旨在搭建展会平台,促进汽车流通行业的发展,方便广大市民选车购车。

本次汽车惠民展以促销为主题,结合汽车文化传播,使市民在选购爱车的同时还能够体味别样的参展趣味。届时,烟台各大汽车

品牌经销商都将携巨惠参展,近百款新车型集中亮相。

车展期间,帝豪汽车推出购车“0”风暴,贷款购车帝豪享受0利率0手续费,置换更享“0”首付,轻松圆你购车梦。EC7超悦版仅售6.98万元,EC7-RV超悦版仅售6.68万元。

烟台富豪沃尔沃推出了“买一赠一”的活动,车展现场订购S80L T6,加3万元赠送S40,沃尔沃S60车展优惠3万元。

记者从东风本田烟台开发区超越店了解到,店内全系车型6月巨惠,CR-V现车供应;第九代思域优惠7000-18000元;东风

本田自主车型思铭最低11.18万元起;思铂睿最高优惠更是高达30000元。

在全面满足市民的购车选择的同时,汽车文化节组委会与烟台当地主流媒体还为大家准备了丰富的文化娱乐活动——文艺演出、趣味体验、魅力车模大赛等。

# 房产中介上街卖新房

## 二手房生意不好,许多中介开始代理新楼盘



本报6月7日讯(记者 李园园) 房产中介代理一手房虽说不是新鲜事,但现在不少中介却把一手房代理作为公司的主要业务,中介人员也走上街头卖起新房来。

6日下午7时,记者在烟台市图书馆站点看到不少人在发楼盘宣传网页。其实,随着楼市持续低迷,为了打破销售寒冰,不少楼盘早已走上街头发广告传单。一般都是开发商雇佣一些发传单的小时工,在人员密集的地方发广告传单,并不涉及推销房源。

但记者这次却发现,这群发传单的人和以前遇到的不一样。他们每发一份传单,都会很详细地介绍楼盘的详细信息,优惠幅度,最后还要加一句:“如果有购房打算,请留下联系方式,看房免费接送”。



莱山区某房产中介,工作人员在忙着整理一手房宣传网页。本报记者 李园园 摄

记者经过详细了解得知,原来这些人是在莱山某房产中介公司的员工,并且由经理亲自带队上街。据该中介公司的李经理介绍,现在二手房市场不景气,一个月下来几乎没什么成交量,所以他们现在已把重点业务转到了一手房代理上。从上个月开始,他们就开始了代理一手房项目,目前只代理了牟平一

家楼盘,不久还会代理多个一手房项目。

7日,记者在该中介公司看到,员工不再像以前那样出去找房源,在网上查房源,联系看房者,而是忙碌着在所代理的楼盘宣传网页上贴信息条。一位姓赵的工作人员称,他们也接二手房生意,不过生意不好,现在主要精力都放在一手房代理上。每天留下两三名员

工整理宣传网页,其余的人都去街上卖房子了。

被问及为何站街售楼时,该中介公司李经理坦言:“被市场逼的。”现在这种市场行下,坐在店里是等不到生意的。他们只好召集员工,把房源拿出来站在人流量大的街头推销。用这种方式,上个月他们卖了五六套房。进入6月份以来,也卖出去两套。

# 因为选择信任,所以义无反顾

## ——中铁·逸都78-86m<sup>2</sup> 随享三居掀购房狂潮

5月27日,中铁·逸都接待中心内人潮涌动,赶来抽取青年逸居大奖、家电大奖的客户忙得不亦乐乎。现场大部分都是已认购客户,而其他客户也对项目持续关注了一段时间,对产品、户型等信息基本上已经了解清楚。

### 世界500强央企开发商 用世界品质换取信任

在开发中铁·逸都项目之前,中铁置业已经成熟开发全国18座城、80余个项目,对房地产开发拥有丰富的经验。作为世界500强中国中铁房地产旗舰企业,中铁置业有着品牌、资金、土地等实力优势。母公司中国中铁以全球建筑企业排名第一、108座鲁班奖的精工品质,在全国,甚至世界上承建了包括鸟巢、杭州湾跨海大桥、上海F1赛车场、上海磁悬浮、南极科考站、阿联酋棕榈岛等多座地标建筑。中铁置业继承中国中铁世界级品质,赢得了港城市民的一致信赖。

中铁置业每开发一座城市,都是本着为市民营造美好空间的愿望。如今,中铁置业入驻烟台,看好烟台房地产市场,结合烟台本地开埠文化为烟台人

民专门打造中铁·逸都项目。实力央企的优势是中铁置业的信心,也给了购房者足够的信心。中铁置业一向推崇信任源自责任,用央企责任铸就烟台首座逸生活社区。

### 实用性百变空间 赢得客户一致称赞

在4月份举办的中铁置业品牌发布暨中铁·逸都产品推介会上,中铁·逸都强势启动78-86m<sup>2</sup>随享全明户型筹筹,当时现场的火爆程度至今还为港城市民津津乐道。现场客户对于推出的超高使用率的户型十分感兴趣,于是纷纷交纳筹筹金。

中铁·逸都首次推出的户型以南北通透的全明布局和颇具实用性的百变空间,赢得了到访客户一致称赞。47.5万元的低总价也满足了刚需客户对高性价比的要求,社区8.6万m<sup>2</sup>商业和双语幼儿园,更兼

顾了日常生活消费和子女未来高质量教育的需要,加上世界500强企业实力,使客户认定,中铁·逸都就是他们苦苦寻求的那个安乐居。

### 细致周到服务 明明白白购房

中铁·逸都的每一位置业顾问都明白,对老百姓来说,一套房子有着特别重大的意义,所以,他们会尽量把有关房子的每一条可以释放的信息全部详尽地传递给购房者。在这里,每一位客户都会受到上帝般的待遇,每一个问题都会得到认真的解答。

每一个户型,置业顾问都会按照客户的需要标

注上尺寸。对于住宅公摊的问题,由于每个楼盘公摊都是不同的,置业顾问也会针对购房者的每个问题给予相应的解答。接待中心一楼大厅中,项目包括价格公示牌、预售证在内的五证全部展示在广大客户眼前,每一个证件都说明了中铁·逸都的出售程序是严格依照国家法律进行。

消费者购买一套住房的过程也是与开发商相互信任的一个过程。中铁置业选择用实力央企的责任回报购房者,购房者也会选择信任中铁置业。相信中铁·逸都也不会辜负广大购房者的信任,为大家献上一座高品质豪宅。



## 10日一起去摇国翠“五折房”

### 现场有30张购房券等你拿

本报6月7日讯(见习记者 刘振) 6月10日上午9:00,鼎城·国翠推出的“鼎城六年五折狂购”活动将在东方君悦酒店举行,现场将采取摇号的方式确定五折房的最终获得者,此次活动已有500多人报名参加。该房源为鼎城·国翠项目4号楼5层的0503户型,是一套建筑面积为67.88平方米的二居室,获得者能以每平方米4805元的优惠价格购房。

此次活动除了现场确定出五折房的获得者外,还会举办抽奖活动,将现场抽

出10名二等奖,可获得价值5000元的购房券;20名三等奖,可获得价值3000元的购房券。到场者还会有好礼相送,惊喜连连。

“我很看好这里的房子,上周六齐鲁晚报·今日烟台举行的看房团活动我也去了,价格上确实优惠很多,能享受团购价格,我已经决定在这里买房。这次的五折狂购活动我也报名参加了,想看看自己的运气怎么样,五折房说不准就落在咱身上了。”李先生高兴地说道。

### 项目简介

鼎城·国翠小区项目位于烟台图书馆西,城市规划展览馆南,距海边约300米,与烟台一中近在咫尺(烟台一中学区)。项目占地面积为17257m<sup>2</sup>,总建筑面积5万多m<sup>2</sup>,绿地率为36.8%,由英国JAL&PARTNERS捷派联合(北京)国际建筑设计有限公司设计规划。项目住宅共5栋楼,可容纳300多户城

市精英家庭。项目现已主体封顶,2013年底交付使用。

鼎城·国翠周边配套完善,小学就在门口,是省级重点中学烟台一中,5分钟车程覆盖机关幼儿园、爱特启迪天棋园、海航学院,烟台一中、烟台二中分校。20分钟可到烟台大学城,16年优质教育全程陪伴。

## 景逸LV6月继续热销 起售价仅6.89万元

本报6月7日讯(通讯员 刘晓芹) 从风行汽车烟台万达专营店获悉,“景逸特价团购会”于6月3日圆满结束。活动当日大量客户参与活动,万达风行也给出了空前的折扣优惠,当日成交订单达到十余单。

据了解,景逸LV起售价仅6.89万元,却在空间、动力、油耗等方面有着优异表现,这一点是景逸LV俘获众多年轻人的另一大武器。作为一款自主A级家轿,却有着堪比B级车的超大内部空间。其长宽高为4347mm×1835mm×1677mm,轴距为2685mm;如果将后排座椅放倒,它能够实现一张KING SIZE大床的功能。景逸LV几乎能够满足个人日常工作、

生活的所有出行需求。

此外,景逸LV充满时尚、个性、运动的元素也让人一见倾心。景逸LV主推车型1.5L版搭载当下全球最先进的小排量发动机——三菱4A91发动机。这款1.5L全铝发动机,实现了轻量化设计与充沛动力的完美结合。三菱MIVEC可变气门正时技术的运用,为其打造了一流的加速性能与燃油经济性,其最大功率为88KW,最大扭矩为143N·m,排放更是达到了欧IV排放标准。这样一款既有外在美又有内在品质的景逸LV,配以低至6.89万元的起售价实属罕见。超高性价比的优势让夺人眼球的景逸LV在车市持续热销。

## 朗源股份进军江浙市场 双塔食品筹划重大事项



本报6月7日讯(记者 李大鹏) \*ST园城(00766)今晚发布公告,介绍了矿业公司的经营进展情况。矿业公司全资子公司与山东省地矿部门6月6日签署《地质勘查合同书》,合同有利于公司参股的矿业公司对外投资开发黄金矿产工作的开展。

朗源股份(300175)今晚发布《关于公司签订国内市场传统渠道销售合同的公告》,公司新签订3100万元干果系

列产品经销合同,现已正式生效。公司产品进入江浙一带商超系统,有助于进一步扩大销售规模,建立品牌,预计会对公司当年业绩产生一定的积极影响。

双塔食品(002481)今晚发布公告称,因双塔食品目前正在筹划重大事项,为避免公司股价异常波动,切实维护投资者利益,公司股票继续停牌,公司将及时对重大事项的进展情况披露,公司股票预计于6月12日开市起复牌。

瑞康医药(002589)将有17,315,664股解除限售,可上市流通日为6月11日。