

小区无小事

入口建设不合理,业主埋单?

□ 菏泽碧桂嘉园小区2号楼地下室通道入口不符合规划,挡住居民楼道口
□ 开发商拆了入口后封上却不再管,百余户业主无法正常使用地下室



入口封上后,地下室无法正常使用。本报记者 李贺 摄

本报菏泽6月7日讯(记者 李贺) 近日,家住菏泽市经济开发区碧桂嘉园小区的业主向本报反映,他们小区2号楼的地下室入口被开发商用水泥封死,楼内百余户居民无法正常使用地下室,车子只能放在外面。开发商相关负责人称,地下室入口建在那里本来就不符合规划,所以才拆除的。

刚买了碧桂嘉园小区的房子还没入住,市民刘女士却发现自家的地下室没法正常使用,通往地下室的通道被用水泥封得严严实实,只能通过楼内的电梯和消防通道才能下去。5日上午,记者来到该小区看到,2号楼是一座高层住宅,有四五个楼栋,约百余户住户,居

民把车子都放在了楼道口。记者围绕2号楼转了一圈,没有发现通往地下室的通道。据一名业主介绍,地下室入口已被水泥封死。水泥封口附近堆放着一些建筑垃圾,看不出原来通道的样子。记者发现,2号楼西侧1号楼的地下室入口“完好无损”,居民可以通过入口斜坡进入地下室停放车辆。

为什么会把地下室入口封了呢?刘女士告诉记者,原来的地下室入口建在2号楼四单元门口,业主出入楼内都要围着地下室入口绕半圈,很不方便,于是便要求开发商把地下室入口挪走。可开发商把地下室入口拆了以后封上,就没人管了。

据碧桂嘉园小区开发企业一名负责人王汉明介绍,2号楼四单元的几户业主因嫌地下室入口挡住楼道入口,于是他们就要求把地下室入口拆除。鉴于建筑规划上没有这个入口,我们就把入口给拆了。

地下室无法停放车辆,这令2号楼业主感到很憋屈。“这几天新入住的业主常来我这里问原因,他们都非常无奈和气愤。”小区物业负责人王经理说。

“不管什么原因,地下室入口被封上肯定是不合理的。”刘女士说,2号楼一百多户的地下室都无法正常使用,车辆如何存放?电动车如何充电?现在2号楼的居民把车子放在楼下既不安全也不是长久之计。

据刘女士介绍,她家的地下室算上公摊面积总共17平方米。花钱买来的地下室不能正常使用,现在只能放一些杂物,总觉得冤得慌。新房子一天还没住,地下室相当于“没了”。

说说咱小区烦心事

住宅小区无小事,件件都是民生大事。本月,菏泽将开展为期一月的“住宅小区走访月活动”。同时,本报也发出“问题征集令”,欢迎您拨打本报热线电话18253098078或6330000,反映您在社区生活中遭遇的烦心事。

百姓菜篮子

应季蔬菜上市 一元菜重回市场

本周一元菜达6种,不少市民尝到实惠

本报菏泽6月7日讯(记者 董梦婕) 随着夏季气温逐渐升高,应季蔬菜开始集中上市,菜价大幅走低,市场上便宜菜增多,一元菜重回市场。同时猪肉进入销售淡季,价格呈低位稳定运行。菜价的明显回落及肉价低位稳定运行,让不少市民尝到实惠。

“菜篮子”轻重决定“钱袋子”的松紧,据菏泽市生活必需品市场监控系统显示,蔬菜批发市场系统监测的17种蔬菜批发价格中有3种蔬菜价格上涨,4种蔬菜价格持平,10种蔬菜价格小幅下跌。一元菜重回市场,共有油菜、白萝卜、冬瓜、洋葱、圆白菜、大白菜6种。

蒜头、油菜、生姜的批发价格均同比上涨6%以上,黄瓜、白萝卜、土豆、冬瓜蔬菜价格持平。批发价格下跌的10种蔬菜中,茄子、洋葱、西红柿、圆白菜4种蔬菜的批发价格同比下跌10%以上。

其中受收购价持续上涨的影响,蒜头周涨幅最大,从3.8元/公斤涨到4.6元/公斤,

周涨幅达21.05%,大白菜的跌幅最大,由1.2元/公斤跌到1元/公斤,跌幅16.67%。

6日上午,记者在菏泽市丹阳路菜市场调查发现,与前一段时间相比,蔬菜价格明显回落,不少市民在菜市场淘便宜菜。据了解,由于天气炎热,应季蔬菜开始集中上市,蔬菜价格呈下跌走势,专家称,后期如若没有特殊天气影响,蔬菜价格仍有下降空间。

“我基本两天来买一次菜,这段时间菜价便宜不少,便宜菜里供选择的种类也多了。”顾客郭女士边询问菜价边挑选满意的蔬菜,由于常年负责买菜,郭女士对起伏不定的菜价十分敏感。

记者了解到,每年的六七月份猪肉价格都会有小幅度上涨,夏季天气炎热,进入猪肉销售淡季。上周猪肉市场价格波动不大,整体运行平稳,精瘦肉零售价格为25.73元/公斤,周环比上涨0.51%;五花肉零售价格为24.23元/公斤,周环比上涨0.12%。

风行·麦智 风行汽车

4S旗舰店

以小换大 轻松升级

麦智1.6L 告别微客、轻客 乐享升级置换商务车

两管微客、轻客,只要你想,马上轻松置换商务车。现在来麦智4S店,小车变大车,花费不多面子足! 1.6L小排量商务车,载货载客灵活多变,既体面又经济,车子升级,小生意升级大商务!

免费的置换评估服务:恒驰4S店携手专业的二手车评估师,为置换者进行车型价值评估,搭建快速、便捷、可靠的置换通道。

换车大礼包:购麦智1.6L新车可赠送价值3000元的大礼包1份。

黄金小排量 体面大空间

菏泽恒驰汽车销售服务有限公司

销售电话: 13774987156 服务电话: 0530-6265650
地址: 菏泽牡丹区220国道南段和信汽车城

东风汽车公司 敬请登陆: http://www.fxauto.com.cn http://www.joyeart.com.cn 服务热线: 4008877668 0772-3281111

www.dongfeng-citroen.com.cn

型·动由我

——新世嘉 创享上市

羽毛球世界冠军 林丹

东风雪铁龙 C-QUATRE 新世嘉

中国羽毛球队官方合作伙伴

是雪铁龙百年创新基因的传承,是WRC王者传奇的演绎,更是“型·动由我”的非凡表现。东风雪铁龙新世嘉——“创享世界的都市动感轿车”,现已为您而来!

全新雪铁龙家族脸谱,从大气流畅的优雅造型,到极具浮雕艺术美感的内饰整体布局,为您完美呈现“风骨美学”设计的非凡魅力:“All in hand”自适应设计联接“All around body”全方位保障体系,让您尽享全面周到的舒适安全;更传承“WRC冠军品质”及操控实力,无惧复杂路况,为您带来从容自如的动态驾驶体验。新世嘉,将与全球260万用户一起,掌控自我,享受生活,2012,与新世嘉一起,做自己的冠军!

- 全新雪铁龙家族脸谱
- 浮雕式艺术美感中控台
- 组合数字仪表
- 中央固定集控式方向盘
- 太空舱高强度吸能车身
- 苛刻道路条件(CRD)悬架设计标准

客户服务热线 400 886 6688

CREATIVE TECHNOLOGIE 人性科技 创享生活

东风雪铁龙 菏泽鑫升4S店

销售热线: 0530-5159880 5159980
网址: www.hzxsq.com
地址: 菏泽市黄河路立交桥东1500米路南

巨野永达直营店 电话: 0530-8101178 8190399
单县白云直营店 电话: 0530-4366999 13854098999
成武万达直营店 电话: 0530-8777788 13305407988
郓城鑫源直营店 电话: 0530-6890088 13561339735

CS 凯旋 世嘉三厢 世嘉两厢 新爱丽舍三厢 新爱丽舍两厢 C2