

公厕方便需交费引居民质疑

善国社区居委会:会和相关部门联系进行整改

本报枣庄6月7日讯(记者张冬梅)滕州一废弃了快两年的公厕,近期开始开放,但是要上厕所必须交0.3元。“滕州的公厕不是早就免费了吗,为什么这个厕所要收费呢?”居住在附近的居民感觉很费解。

近日,滕州善国商贸城的租户向本报反映,善国商贸城北门东侧的公厕开门了,但是却要收费。“一直以来,厕所不开门给我们带来很多不方便,但没想到现在却要收费,我们很难接受。全滕州市的公厕都不收费了,为什么偏

偏这里要收费?”一位租户说。7日上午,记者在该厕所门口看到两个告示,在墙上贴的一张红纸上写着“厕所收费”,落款为善国居委会,而贴在门上的纸上写着“本厕所属收费管理公厕,每人每次0.3元,请自觉交钱,不交钱者面阻莫怪,谢谢配合。”落款为居民委员会。

据该厕所的承包者李女士讲,这个厕所是她从善国居委会承包来的,先期投资了3000多元,居委会承诺这半年不收她的任何费用,半年以后看效益再决定如何承包。据了解,这个厕所从5月2日开业,李女士时常都会和来上厕所

的人发生矛盾,开业一个多月了仅仅收入400多元。

针对这一现象,记者咨询了滕州市环卫处、滕州市物价局以及滕州市龙泉街道善国社区居民委员会的工作人员。环卫处的工作人员告诉记者,目前,滕州有一二百处公厕是属于他们管理的,只要是他们管理的公厕是绝对不收费的,但这个厕所不属于他们管理,因此,该厕所是否能收费他们也无法断定。

滕州市物价局物价检查所的工作人员表示,针对这种情况,暂时也没有明确的规定该如何解决。只是滕州的公厕

一直都不收费,他们只能建议当事人可以先暂停收费,然后商量一下到底该如何解决。

滕州市龙泉街道善国社区居民委员会一位姓申的负责人告诉记者,该公厕是善国居委会的集体资产,没开放之前,他们就接到过市民的投诉,希望厕所能够开放,即使交点钱也愿意。因此,经过和居民代表的协商,最终将该厕所承包给了他们社区的居民李女士。不过既然现在又有市民质疑,他们会考虑和环卫处的协商,看环卫处是否愿意代为管理,或者再经过召开居民代表大会,商量其他的整改办法。



厕所墙上贴着收费告示。本报记者张冬梅摄

光明园小区咋有人盖平房?

物业称,土地所有权不属于小区,他们无法干涉

文/片 本报记者

6日,家住市中区光明园小区的刘先生打来电话称,他们小区一号楼东面有人私自盖房子,给小区内居民带来了很大不便。6日上午,记者来到了光明园小区发现,小区1号楼东面一座平房即将盖好。



小区1号楼与小区院墙之间,盖起了一座房子。

楼房与院墙之间盖起平房

6日上午,记者来到了市中区光明园小区,在小区1号楼的东面,记者发现,1号楼东墙与小区的围墙之间盖起了一座平房,房子还没有盖好,房外放了一些盖房子用的建筑材料,但是记者并没有发现有工人施工。

一位小区的居民告诉记者,这里以前住着一个拾荒的人,今年过年以后,他就开始盖房了,最近一段时期还找来了工人施工,一般都是夜里施工,现在屋子的大体形状已经出来了,“可是在这里盖屋,应该属于违章建筑吧,而且我们居民

认为这里土地的使用权应该属于小区业主的,我们也打电话投诉了,可是一直没见什么动静,只是最近没发现继续施工了。”

另一位业主表示,在这里盖屋对小区内居民的出行带来很大不便,而且也影响美观。

物业>>>

土地所有权不属于小区,无法干涉

6日上午,记者来到了光明园小区物业管理办公室,一位工作人员告诉记者,虽然这个房子盖在小区内,但是该块土地并不属于小区所有,因此小区物业无法干涉。

“我刚来物业一年多,对以前的情况并不是很了解,但是这个房子应该属于违章建筑,据说盖房子的是一个拾荒的人,过年以后就开始有行动,最后把房子盖起来了,盖了有两个月了,

但是一般都是夜间施工。执法大队也来过很多次,居民也来找我们,我也向领导汇报了,可是领导说这块地并不属于我们小区,因此无权干涉。”这位工作人员告诉记者。

执法大队>>>

已下整改通知

6日下午,记者采访了管辖光明园小区的塔塔埠办事处执法大队,一位工作人员告诉记者,他们已经去过好多次那个地方了,并且已经下发了《整改通知书》。

据这位工作人员介绍,这块地确实不属于小区,盖房子的人拥有一小块地的产权,但是目前他盖的房子已经超过了他所拥有的那块地。“我们执法大队也去过好多次了,并且下发了《整改通知书》,目前该房子已经停工,房子有一部分有证,下一步如果该房子不整改继续盖的话,他们将和区、区执法局联合执法进行处理,目前对于已建成的,他们正在研究如何处理。”

滕州五个镇街进行土地综合整治

本报枣庄6月7日讯(记者张冬梅 通讯员高训蒙)7日,记者从滕州市国土资源局了解到,为改善农村生产、生活条件和生态环境,推进城乡一体化进程,近期,滕州的五个镇街开始进行土地综合整治。

据了解,这五个镇街的土地综合整治项目是经省政府批准实施的国家级土地综合整治项目。项目建设规模总面积51965亩,项目建设分两部分,一是农用地整治部分,项目预算总投资约为1.53亿元,主要用于农用地整治,省级投资70%为1.07亿元,滕

州配套30%为0.46亿元。项目涉及东沙河镇、南沙河镇、龙阳镇、北辛街道、龙泉街道五个镇街。二是高铁区域建设用地整治挖潜(增减挂钩)项目,涉及东沙河镇19个农村居民点。整治挖潜拆旧总面积4776亩,扣除安置及村发展用地面积2467亩,其中占用耕地388亩,结余周转指标2173亩,挂钩项目估算约为8亿元,通过对高铁沿线附近农村低效利用居民点的拆旧整理,合并为4个新型农村社区,统一规划,统一建设,统一安置。近期,这些项目陆续开工,预计10月份可完成。

枣庄第一艘双燃料动力船开工改造

本报枣庄6月7日讯(记者赵艳虹)7日,记者从昆仑能源投资(山东)公司了解到,船舶尾气等对京杭大运河的污染日渐加剧,为响应国家节能减排要求,10日,由昆仑能源投资(山东)公司组织实施,由中石油集团济柴动力总厂对枣庄乾源航运有限公司的船舶“鲁枣庄货1989”进行枣庄市首艘示范双燃料船舶的改造。

据介绍,“鲁枣庄货1989”船隶属于枣庄乾源航运有限公司,船型为水煤浆船,载重量1800吨,装机功率520千瓦,载货往返于枣庄至上海之间,年耗油量50吨左右。通过技术改造,可以有力保证天然气替代率达到70%以上,年可节约成本7万元,废气综合排放量减少85%。

其二氧化碳排放量可减少约20%,氮氧化物排放量减少90%,硫排放量可降至零。经过改造的“鲁枣庄货1989”号大约可节能25%。

据介绍,“鲁枣庄货1989”船隶属于枣庄乾源航运有限公司,船型为水煤浆船,载重量1800吨,装机功率520千瓦,载货往返于枣庄至上海之间,年耗油量50吨左右。通过技术改造,可以有力保证天然气替代率达到70%以上,年可节约成本7万元,废气综合排放量减少85%。

薛城区邹坞镇

19处违法建筑被拆

本报枣庄6月7日讯(记者崔维成)5日,薛城区邹坞镇政府组织相关部门对辖区内的19处违法违规建筑进行了清除。

据介绍,针对一些村民乱建建筑物的现象,5日,薛城区邹坞镇政府组织镇综治办、行政执法、派出所、国土所、司法所等部门,组成40余人联合执法队伍,依法对邹坞镇洪村、小甘霖村、官庄村、

东山口村、南陈郝村、北陈郝村等19处违法违规建设的建筑物进行了强制性拆除。

据介绍,此次行动共拆除违法圈占的院墙1000余米,拆除违法建筑物5000余平方米,恢复土地面积20余亩,严厉打击和制止了借养殖、种植为名非法抢占、抢建违法建筑物等行为,有效遏制了违法建设用地的蔓延态势。