

40多人看房 逛景真热闹

“看房团”第一阶段结束,以后改为每月一期



进入国山墅有保安领路,享受贵宾待遇。

本报泰安6月10日讯(记者梁敏) 10日,本报第五期“看房团”发车,先后逛了新城国际、国山墅、天平湖壹号、宝盛广场和弘盛现代城5个楼盘。此行最大的特点是,每个楼盘售楼处或项目工地都有一道优美风景。

第5期“看房团”是对第四期西线看房行动的补充,甄选的是之前没有看到的楼盘。本期行动吸引27组家庭报名,实到近40人。第一站是新城国际,售楼处位于市政府西邻龙泽湖附近,不少团员下车第一句话就是:“这环境真不错,住这里多好。”在售楼处了解价格、户型等情况后,不少人提出去看看现房,不巧因培训,售楼处只留一名置业顾问,很多团员只好登记联系方式,改日自行看房。

第二站国山墅离市政府不远,“看房团”抵达项目外景观大道时享受了贵宾待遇,在安保人员引领下进入售楼处。尽管部分团员对这里的房价咋舌,可还有几组家庭对这里的房子感兴趣。置业顾问带领参观了样板间,小公摊、衣帽间设计深受欢迎。小区已经建成优美喷水池、绿化等景观让人流连忘返。

天平湖壹号紧靠天平湖,几位团员先咨询项目离湖岸多远,周边还有什么景观配套。同样,在宝盛广场,不少人关注七里河的景观治理情况;在弘盛现代城,人们最关心项目距离南湖公园有多远。部分团员还乘专车往工地一探究竟。

本次看房行动中,宏盛现代城为“看房团”提供了每平方米减100元的优惠;天平湖壹号也推出了10套特价房,价格最低的一套每平方米4600多元。

“看房团”第一阶段行动告一段落,共看25个楼盘。鉴于不少市民反映错过了他们感兴趣的线路,本报“看房团”以后还陆续组织活动,由每周一期改为每月一期,欢迎读者持续关注相关信息。



天平湖壹号紧靠天平湖,风景优美。



弘盛现代城紧靠南湖公园,出门散步挺方便。



宝盛广场沙盘前,不少市民询问户型和价格。



本报“看房团”不收取任何费用,每次看房活动为时半天,有意者请拨打电话18653881001咨询,也可申请加入齐鲁晚报《黄金楼市》专属QQ群111906186、165610228报名。

跟团连跑五趟真值 足足看了25个盘

10日早上,“看房团”启程前,记者核对登记信息发现几位老朋友,他们参加过之前看房活动,因没找到中意楼盘或还没拿定主意出手,所以又报名看房了。

有位叫王凯的小伙子参加了第三期和第五期行动,他的目标是找一套35万元以下的房子。第三期活动时,他对大安·绿视界八十平方米的小户型产生兴趣,只是感觉位置有点偏。这次他又在弘盛现代城发现75平方米的两居室,他跟女友一直在悄悄讨论、对比,有些拿不定主意。还有几位团员也是之前参加过“看房团”的,不过他们只对西部楼盘感兴趣,第四期看房行动结束前曾建议再探西部其他楼盘。

泰安一中附近居住的李女士被称为看房团“铁粉”,5期行动她一次都没落下。她告诉记者,她家在青年路有两套房子,儿子结婚后住在楼上,她和老伴住在楼下,虽然地段很好,可两套房子都很小,还不到60平方米。李女士一直想换一套大一点的房子住,于是从东到西,从南到北,她每期都跟着“看房团”四处逛。“我想找个每平方米6000多元的房子,还不想想要高层,以前自己去找,一上午也就看俩楼盘。还是跟着‘看房团’找房子最方便。”李女士说,每次都跟着挺不好意思,所以她都不让老伴跟着,当看到有合适的楼盘时,她会记下来,再单独领家人去看。

满脑子都是样板间 做梦都在看房子

“这里的房子好是好,就是我们经济条件承担不起啊。”在国山墅,部分团员兴趣索然,可也有几组家庭对这个项目感兴趣。“我之前去过御泉大院,那里有个三楼的户型感觉还不错。总房款大概160多万元,我们家倒能接受。”一女士说。因为对楼间距略有不满,她这次又报名“看房团”,看看国山墅的房子。

置业顾问领她参观了样板间,一进入房间,她就在比较两个项目的户型:这个项

目卫生间设计得好,那个项目有中央空调;这个有个衣帽间,那个厨房更合理……从国山墅出来,她说自己参加了两期看房活动,打算从恒大城、御泉大院和国山墅中选一套了。

“买房子实在是太折腾人,我现在睡觉都满脑子户型和样板间。”当记者问她:“为何不等看看,万一房价降了呢。”她的回答是:“等不及了,开盘时就在等,再等人家房子都卖完了。”



新城国际楼盘漂亮,很吸引眼球。

文/片 本报记者 梁敏

泰前地税所未雨绸缪力促廉政建设

今年以来,泰安市地税局泰山分局泰前所立足实际,本着“有则改之,无则加勉”的原则,重点查摆“四个方面”的问题,未雨绸缪、防微杜渐,有力地促进了廉政建设工作。在前不久政府组织的行风评议中再创佳绩。

首先是宗旨观念问题。能否把全心全意为人民服务的宗旨

体现在具体的工作中,真正做到权为纳税人所用,情为纳税人所系,利为纳税人所谋;做决策、办事情能否从纳税人的根本利益出发,把对上级负责与对纳税人负责统一起来,是否存在对纳税人反映的热点、难点问题解决不好的现象。

再就是解放思想、更新观念

问题。能否按照“三个有利于”的标准,解放思想、实事求是、与时俱进,创造性地开展工作;是否存在安于现状、墨守陈规、不求进取和不作为的问题;是否真正认识到“发展速度、解决问题的办法、思想解放程度”这三个方面的差距,是否树立了敢想、敢闯、敢干的理念。

其次艰苦奋斗问题。能否牢记“两个务必”真正树立艰苦奋斗,勤俭办一切事情的思想,有无贪图安逸,追求享受,奢侈浪费现象;是否具有艰苦创业精神,做到知难而进,迎难而上,负重奋进,敢于争先。

最后是工作作风问题。能否做到深入扎实、埋头苦干、务实

高效;有无被动应付、办事拖拉、推诿扯皮、效率低下的问题;是否存在对纳税人“生、冷、硬、顶”、“门难进、脸难看、话难听、事难办”的衙门作风;是否存在简单粗暴、强迫命令、弄虚作假、欺上瞒下以及只图形式,不重实效等不良作风。

(肖江东 张士林)