

# 本月社保缴费基数执行新政

## 月缴费工资基数最低为1900元,最高为9500元

本报枣庄6月10日讯(记者孔红星 通讯员 董再强) 10日,记者从滕州市人力资源和社会保障局获悉,滕州将调整职工社会保险缴费基数,月最低缴费基数最低为1900元。

近日,滕州召开专门工作会

议,全面启动本年度职工社会保险缴费基数调整工作。根据规定,企业单位月缴费基数以上年度在职职工月平均工资总额为基准,最低为1900元、最高为9500元,职工月平均工资低于最低缴费基数

的,按最低缴费基数申报,超过最高缴费基数部分不计入缴费基数。机关事业单位月缴费基数以市人社部门审批的现行档案工资加其他工资性项目之和为基准。城镇个体工商户和灵活就业人员缴费基数按

2011年度全省在岗职工月平均工资3170元申报,如有困难的,经本人申请,可按2012年度参保单位职工个人月最低缴费基数1900元申报。

目前,基数申报工作已全面启动,各参保单位将于6月15日前将在职工缴费基数报送社会保

险经办机构,并按申报确定的基数及时足额缴纳社会保险费,逾期不报者将按照该单位上月缴费基数的110%执行,对无正当理由不按时足额缴费的单位,从欠费之日起,按日加收万分之五的滞纳金。



### 演练高层救火

8日,滕州市消防大队以威尼斯庄园小区2号楼为场景,进行了高层消防演练。这次高层建筑消防演练,既增强了部分群众高层火灾自救的意识和自救能力,又锻炼了高层建筑火灾救援队伍,提升了高层建筑火灾应急处置能力。

本报记者 孔红星 摄影报道

### 趁农忙走村入户盗窃

#### 10名嫌疑人被抓

本报枣庄6月10日讯(记者孔红星)“这辆摩托三轮车还没有挂牌,跑了还不到50公里,就被偷了。”9日,在滕州市东郭派出所,民警登记每一辆涉案车辆的信息,准备联系失主,将赃车退还。

据了解,近段时间,东郭镇辖区及周边地区出现了多起丢失电动车、摩托车等案件,有的是在家中被盗,有的是在田间地头被偷走。这一系列的案件引起了民警的重视,经过调查民警锁定了10名犯罪嫌疑人,其中包括负责盗窃和负责销赃的头目。

6月8日,办案民警根据掌握的线索,在东郭镇、级索镇和城区等4个地方,分别将

10名犯罪嫌疑人抓获。其中在一嫌疑人家中查获暂时没有销赃出去的电动车、电动三轮车、摩托车和摩托三轮车共10辆。目前,10名犯罪嫌疑人正在审讯,涉案车辆的数量及销赃去处还在调查。

据东郭派出所指导员王永介绍,现在正值夏季农忙时节,农村部分村民不注意财产的保护,有的居民不锁大门,有的将车辆停放地头但不锁,使不法分子有机可乘。另外,有些居民在丢失车辆后没有及时报案,即使民警找回了车辆,也无法及时退还给失主。因此,居民一旦遇到财产被盗的情况,一定要报案,民警可以根据提供的线索,尽快抓获不法分子,并将赃物退还。

### 持匕首向的哥“借钱”花

#### 潜逃一年半后男子被抓

本报枣庄6月10日讯(记者张冬梅 通讯员 裴忠敏)一男子和朋友以向出租车司机“借钱”花为由,实施抢劫。不料,出租车司机以下车拿钱为由逃跑。随后,该男子害怕事情暴露四处躲藏。2012年年初,他躲到了滕州女友家的店里,在QQ聊天时被滕州警方发现踪迹,最终将其抓获。

据办案民警介绍,2010年,房某通过QQ认识了女友小华(化名),由于无技术,房某一直也没有正当的工作。2010年11月底,房某遇到了一个老同学,他看到同学出手阔绰,很是羡慕。闲聊中,房某得知原来同学是抢出租车司机的钱花,为了在女友面前有面子,房某决定和同学

一起抢劫。据了解,2010年12月1日晚10时许,房某和他的同学,在东阿县恒源广场路口,将一出租车司机骗至铜城办事处王海村别墅小区,到达目的地后,房某拿出匕首要挟司机给他钱。不料,出租司机以下车拿钱为由,趁机跑掉。房某和他同学见情况不妙,也分别逃窜。事发后,房某开始四处逃窜。

逃跑期间,房某一直和女友小华联系,但并未把抢劫的事情告诉女友。2012年年初,小华让房某到滕州帮她父母做生意。不料房某通过QQ和朋友聊天时被民警发现踪迹。6月9日,办案民警将其抓获,目前,房某因涉嫌抢劫被警方刑事拘留。

### 滕州规范住宅专项维修资金缴存监管

## 不缴维修资金不办产权证

本报枣庄6月10日讯(记者张冬梅 通讯员刘柱 孟国栋) 10日,记者了解到,为加强住宅专项维修资金缴存监管,近期,滕州市物业办和滕州市房管局产权交易所,就规范住宅专项维修资金缴存监管形成联动机制,对没有按规定缴纳住宅专项维修资金的业主将不予办理产权登记。

据介绍,按照《山东

省商品房销售管理条例》、《山东省住宅专项维修资金管理办法》等法规政策的规定,住宅物业、住宅小区内的非住宅物业或者住宅小区外与单幢住宅结构相连的非住宅物业的业主,均应当在办理房屋入住手续前,按照规定将住宅专项维修资金缴存到住宅专项维修资金专户。未按照规定交存住宅专项维修资金的,产权登记部门不予受

理产权登记申请。据此,近期滕州市物业办与滕州市房管局产权交易所形成联动机制,即滕州市物业办在小区上房时按照规定通过委托银行直接收取,监督开发企业按时将代收资金缴存专户等监管措施,做好住宅专项维修资金的缴存管理工作;滕州市房管局产权交易所办理商品房产权登记时,把住宅专项维修资金缴存专用票据作为产权登记必要

的审核资料,对于不能提供专用票据的,不予办理产权登记。

据了解,通过产权把关联动机制的实施,能够有效地加强滕州市住宅专项维修资金缴存监管,堵塞该项资金少缴、漏缴的漏洞,杜绝代收单位截留、挪用资金现象的发生,确保住宅专项维修资金足额、及时缴存专户,能够有力地维护广大业主的合法权益。