

洸河花园小区物业、业委会、居委会等协商解决停车位问题

铺上方砖,增车位还保那片绿

本报济宁6月11日讯(记者 范少伟) 11日上午,在洸河花园小区物业管理处,五六名业主在交停车租赁的费用,桌子上放了一摞物业公司同业主签定的停车管理协议。为了增加车位,并尽可能保留绿地面积,物业公司在小区原有绿地上铺设方砖,这样既能停车还可以在绿地上种草。

“从去年就开始对小区绿地进行车位改造,用了大半年的时间才改建好。”鲁兴物业公司洸河花园管理处主任许涛告诉记者,为了尽可能保留绿地面积,物业公司在小区原有绿地上铺设方砖,还可以在绿地上种草,而道路两旁宽阔的地方则划上了车位线,改造费用就花了八九十万。据了解,洸河花园小区从1999年陆续上

房,有2100多户业主,原来小区内车辆很少,但现在增加到800多部,除了100多个车库外,700多部车辆在小区里乱停乱放的现象比较严重。“原来没有划停车位时,很多业主的车辆就放在绿地上面,草坪都被压坏了。”5号楼业主张女士说。

原来定的停车租赁费为方砖停车位120元每月,划定的停车位为

90元每月,“今年4月份,我们和物业公司、业主委员会还有楼长开了次会议,商量着费用太高,业主接受不了。”洸河花园居委会工作人员胡大继告诉记者,需要征集大部分业主的意见后再定最后的停车费。

随后,物业公司发了1500多份关于解决小区停车问题的方案《征求意见稿》。“我们整理这些征求意见

的回执,1500多份百分之七八十同意收费,对小区进行车位改造的。”许涛说,针对业主提出的费用太高问题,又与物业公司、业主委员会以及部分业主代表开会,最后定下铺方砖的停车位每月60元,直接划车位的每月40元,大部分业主还是比较理解,现在七百多个车位已经租出去了五百多个。

有树的街比没树的温度低10℃

仙营路成小商贩歇脚的“空调街”

本报济宁6月11日讯(记者 范少伟) 11日中午12点半,在洸河路与科苑科的交叉口附近,室内外温度计测出的温度为42℃,而同一时间,用同样的温度计,在仙营路测出的温度为31℃。不少市民感叹有树的道路真凉快,而绿树成荫的小街巷则成了小商贩们的“空调休息点”。

不少市民有这样的感受,骑车行驶在洸河路上,热浪袭来,太阳照得睁不开眼睛,炎热难耐。行人打着伞或穿着外套、戴着口罩防晒,汽车快速驶过身边时,更有一股热气扑面而来。中午12点半左右,在洸河路与科苑科交叉口附近,距离地面20公分的距离处,用室内外温度计测得温度为42℃。

同一时间,骑车行驶在仙营路上,顿时感到温度降了下来,微风吹过,比较凉爽。记者看到五六个小商贩把车停靠在路边,坐在车子上休息,此时用温度计测出的温度为31℃。“每到下午,就有小商贩把车停在路边,在附近吃完饭后躺在路边休息。”仙营路上一修车工说。

记者了解到,当天的最高温度出现在下午3点左右,为33℃。“每天的气温都是在气象观测站百叶箱里测出来的,温度计距地面1.5米高处,不能被太阳光照射,也不能受地面辐射影响。”济宁市气象台工作人员解释,而且观测站设在比较空旷的地方,城区市民在大街上感觉到的温度会比观测站测出的温度高一些。



◀ 洸河路测出的温度为42℃。本报记者范少伟摄



▶ 仙营路测出的温度为31℃。本报记者范少伟摄



仙营街道开展社区义工服务活动

近日,仙营街道组织五十余人的义工服务队到仙营绿地为辖区居民提供环境卫生清理、免费理发、义诊、就业服务宣传等服务活动。为居民送去了关怀和帮助,受到了社区群众的一致好评。共发放宣传单500份,义诊100余人。

据了解,今年年初,为培养社区居民的关爱社区、共建家园、奉献社会的公德意识和社会责任感,仙营街道牵头成立了社区义工服务队。义工服务队下设三个分队,即金星队、红星队、蓝星队,分别由街道及社区工作人员、驻社区单位及辖区企业职工、学生组成,目前会员已发展到3000余人。

(杨洋 魏兴)