

新闻线索一经采用
奖励 50—500元



欢迎提供新闻线索

96706 (全省市话收费)
0546—8065000

24小时移动热线: 18805461110 《齐鲁晚报·今日黄三角》读者QQ群号: 91149364

小区公共停车位变收费停车位

物业表示,小区车较多,为了方便管理

本报6月12日热线消息(记者 嵇磊 段学虎) 近日,有人在东营某网站发帖称,大海鑫天地小区内的地上公共停车位将改造成收费停车位,业主若使用每月要向物业交一定的租赁费用。12日,记者经过调查发现,大海鑫天地小区内的40多个地上停车位已经全部安上了车位锁。小区物业表示,由于小区车辆较多,为了方便管理才改成收费停车位。

12日中午,记者来到了位于运河路上的大海鑫天地,不少车辆正进出该小区,有的车辆正停在小区的公共停车位上。停车位上已经装上了红黄相间的停车位锁。记者在小区内统计发现,装有停车位锁的公共停车位有40多个。在停车位前依然停着不少车辆,一名正准备开走私家车的中年男子告诉记者,小区内路上的公共停车位也有地下停车位,地上的公共停车位原来是不收费的,最近这两天公共停车位才安装上停车位锁,以后就要收费了。“如果有人买了停车位,以后就不能在这停车了。”该市民对此略显无奈地说。而另一位不愿透露姓名的小区居民说,“小区物业未经过我们业主同意,就把原来的公共停车位设上了停车锁,以后来个朋友,停车也不好停。”

记者在小区的地下停车位看到,基本每个停车位都安有停车位锁,并且有的停车位锁已经打开竖立起来。小区一名保安介绍,竖立起来的停车位锁是已经有人购买或者租赁了的停车位。记者看到小区门口的大屏幕上打出了“有车位的业主(带收据)到物业办公室取停车位锁钥匙。”

12日下午,记者以想在小区租房为由,就公共停车位变收费停车位的事情咨询了大海鑫天地的物业。一名工作人员介绍,已经有将公共停车位变成收费停车位的计划,最近可能就会制订出合同。

该工作人员表示,小区有公共停车位和地下停车位。地上的公共停车位比较少,只有40多个,公共停车位是临时停车位,为了方便小区居民的亲朋好友串门方便停车;地下停车位是收费的,购买的话需要9万元左右,租用的话一个月是260元。“现在小区业主的车越来越多,有的家庭有三辆



小区内的公共停车位已经被安装上了车位锁。 本报记者 段学虎 摄

车,越来越多的车停在了临时停车位上,小区物业很难管理,而且存在较大的安全隐患。为了方便管理,才计划将公共停车位变成收费停车位,每个月租用的费用是100元。该工作人员还透露,先将地下停车位安排好,才会对外出租地上的停车位。物业收来的费用也将用于小区建设。

东营市住建委物业科工作人员介绍,物业将小区的公共用地变成收费的停车位需要征求业主的意见才可以设立,停车位的收益必须用于业主,停车位的收费标准也必须经过相关部门的批准才能实行。

屏幕显示还有两套 却只有一人抓到房

油田供应处称系工作人员操作失误

本报6月12日热线消息 近日,网友“为名服务”发帖称,油田供应处抓房源的当天,最后两名职工抓房子的时候,大屏幕显示还有两套房源,但倒数第二名职工抓出的号居然是空号。此外,房产科还把两名退休职工的抓房顺序号搞错,导致其中一位在抓房当天不能本人亲自抓,只能由单位领导代抓。对此,油田物资供应处工作人员表示,出现空号系工作人员操作失误所致,抓房顺序号搞错则是两名退休职工本人搞错。

6月12日下午,记者来到油田物资供应处,将网友反映的问题与工作人员进行沟通。据油田物资供应处宣传科副科长刘女士介绍,他们的抓房号全部是在纪委监察人员、工会和职工代表的监督下制作的,抓房当天他们全程录像监控,现场也有工作人员监督,确保抓房公正有序进行。

至于为何出现空号的问题,刘女士说他们经过调查现场的操作系统后,确定是由计算机工作人员操作失误所致。“抓房现场每抓出一套房后,屏幕上的一个红点就

会变成绿点。”刘科长告诉记者,经过调查确定之所以出现网友反映的情况,系因现场工作人员疏忽所致,在一套房子被抓走后没有及时将红点变成绿点,“我们的工作也是人,忙了一天难免要出错。”

采访中,刘女士告诉记者,抓房时还准备了一些备选号,如果遇到出现抓到房的职工因自身原因退房时,就由持有备选号的职工补上。针对网友反映的抓房顺序号搞错的问题,刘女士解释称,是两名退休职工自己搞错了顺序号所致。

“我们这有规定,如果抓房当天抓房的人在提出书面退出抓房的申请,而在抓房时叫号3遍还没有来的,由其单位领导代抓。”刘女士说,抓房的当天上午,其中的一位退休职工来到抓房现场后,工作人员告诉她下午再来,而另一位退休职工本日上午来的结果没来,就由其单位领导代抓房。

刘女士坦言,对于网友反映的问题,油田供应处领导都派专人进行调查,最后均向当事人进行了解释。(本报记者)

追踪报道

莫让小区景观河成“危险河”

本报6月12日热线消息(记者 郝文杰 任小杰) 12日,本报A10版刊发了一篇名为《东营7岁男孩坠入小区景观河溺亡》的报道,引起社会的高度关注。据小区居民反映,在科达小区内的景观河溺水事件的发生已经不止一次,市民建议景观河里的水再浅一点,少些安全隐患,莫让景观河成“危险河”。

事发突然

生命瞬间消失

10日下午5时许,科达华苑E区一名七岁男孩在小区景观水系边玩耍时溺水身亡。事发前,小区居民于女士从家里推着孩子出来散步,看到三个孩子在水系南侧玩耍,还和他们说了一会儿话。当她推着孩子在水系里转了一圈再回来时,三个孩子还剩下两个。于女士询问后才知一个孩子掉到水里了。她就赶紧招呼人过来救孩子,随后送到了东营市人民医院。

东营市人民医院急诊科主任任主任介绍,孩子送来时已经没有了心跳,为了挽救孩子生命,急诊科的医护人员连续抢救了近6个小时,胸外心脏按压3万6千多次。当日晚上11时40分,孩子经抢救无效死亡。据该小区居民介绍,小区的景观水系水很深,以前也有过淹死人的事儿发生。一位在小区照看孩子的刘先生称,“这条河的坡很陡,不用说是孩子了,就算成年人掉下去也很难爬上来。”

持续关注

悲剧数次上演

2月28日本报刊发一篇《小区景观水系捞出一具男尸》的报道,同



水系西侧没有任何的安全防护设施。 本报记者 任小杰 摄

样是在科达小区的景观水系里,民警和医护人员打捞出的一具男尸。

溺亡男子30岁,23日晚,他喝完酒后有人把他送到楼下,结果一直没有回家。其家人到处张贴寻人启事也没有找到。一位不愿透露姓名的小区居民说,2010年,科达小区16号楼一女士因夫妻吵架,走进景观河中自杀。

2009年,一名负责装修的小伙子掉入科达小区景观河中溺亡。

记者来到事发现场,看到在水系南侧有台阶的地方设置了一米多的护栏,旁边的警示牌上面写着“水深危险,请勿靠近”的字样。在水系的东侧面及北面都没有设置防护栏,水面和路面之间还有一个很陡的斜坡。随后记者走到七岁男童落水的地方,也就是河中间的两根塑料管道处,用竹竿测量了一下水的深度,水深在1.3米左右。

加强防范

防止美景再伤人

据了解,选楼盘时,水景是不少居民考虑的因素之一。靠近水系的楼房是部分购房者的首选,可以美化环境。因此,很多房产公司把“水景”当作房子卖点,建起了小区景观水池、水塘等。但是小区内发生的不幸事件同样也引发市民对小区景观河安全的忧虑。

随后记者来到科达物业的客服中心,一名工作人员说近日确实有人落水溺亡。当记者询问水是否很深时,工作人员说“水不深”,记者又问“有多深?”工作人员的回答是“具体多深我也不清楚,不是常年往里放水,里面存的都是雨水。”

莫让小区景观河成为伤害居民生命的“危险河”,水系景观美化小区环境的同时,更应做好安全防范。本报将继续关注小区景观河问题。

关注道路安全

1分钟两辆车闯红灯



12日上午11时许,在北二路西首,1分钟内就有2辆轿车闯红灯。据附近居民介绍,由于该路口没有摄像头,由西向东的车辆经常闯红灯,希望交警部门安装监控设施,防止驾驶员违规行驶。 本报记者 顾松 摄影报道

破损指示牌存隐患



12日,记者在黄河路油田七中门口附近看到,路边一交通指示牌摇摇欲坠地悬挂在马路上方且满是裂痕,来往的车辆都非常担心掉落伤人。希望有关部门尽早处理,避免危险事故的发生。 本报记者 郑美芹 摄影报道