

世纪绿城—— 城市向南，生活向上

文/本报记者 丁桂萍

世纪绿城是一座大型的运动主题水景高档社区，位于工业新区的核心地段，位于新区政治、居住、商业、金融、文化、行政的中心。地理位置优越，交通便利，是威海未来发展最具潜力的区域。



绝佳风水，原生态享受

这个项目的整体方位是上北下南左西右东的布局，地势由南到北逐渐增高，形成向阳坡，项目北靠峰山，西靠昆嵛山，东临正棋山，整体造型是一把金钥匙造型，从风水学的角度看，这是一块不可多得的聚财宝地，依托如此丰富的自然资源，项目内部更是打造了新区最大的一处运动水景生态社区，这里拥有着威海独有的原生态居住环境，让您感受最高雅的生活品味。

交通便利，设施完善

世纪绿城西邻青威高速公路，南邻江苏东路，是新区离城区最近的位置，

是连接主城贯穿南北的纽带，也是威海南拓的起点，是从新区到市区最近的楼盘。户型齐全，结构合理，并配有完善的基础设施服务，并且首家设置豪华公共门庭的楼盘。

工业新区将会是威海未来发展最快的地区，世纪绿城将会发展成为未来新区的中心商务区，会成为最具升值潜力的楼盘。高性价比，更多实惠。给想买房又不敢买房的人一次机会。

运动生活，时尚首选

世纪绿城是新区唯一以运动为主题的大型社区，小区内外环设有1800米环区运动跑道，自北向南将建有中心广场，设有舞池、轮滑场、篮球场、健身房、室外羽毛球场、乒乓球

场、儿童娱乐场等娱乐设施，让小区业主有更多的运动和交换空间，为小区业主带来更多的健康理念和保障。

人文休闲，舒适自然

新都市主义的设计风格，以实用的建筑设计、合理科学的户型布局、设施完善的商业配套，构建出融居住、自然、健康休闲、人文、亲情(社区关怀)为一体的规模化社区，全方位迎合业主对高尚生活品质的需求及对新都市主义生活品味的追求。

整体房型设计遵循健康、和谐的居住理念，人性化的设计更实用、合理，大开间、小进深，全明设计，保证阳光、新鲜空气源源不断，让您享受家庭的温馨。

今天拥有正棋山一号 明天就拥有更好的生活

文/本报记者 王珍

正棋山一号位于新区政府的右侧，东面为青岛南路延伸段，南侧为江苏东路，西面紧邻台州路，北面偎依峰山。项目总占地面积约400亩，总建筑面积40万平米。规划有住宅、公寓、SOHO办公、商业、酒店、幼儿园等。



上风上水——好地段

正棋山一号处于威海新区的核心区位，紧邻新区政府，周边座落着毛主席像章珍藏馆及金太阳大酒店、中心商务港、韵卓国际商务大厦、中心商务港区等，整个片区为新区的商务、商贸、金融与行政中心。

整个社区依地形地貌而建，北高南低，社区也是一个元宝形规划，两边高中间低，典型聚财纳气的设计，社区内引入的山泉水环绕其间，既美化环境陶冶视野，又暗喻以水聚财的内涵，是上风上水之地。

品质生活——好配套

小区门口就是正棋山1号公交站点，交通十分便捷。从项目出发，到经区商业中心、火车站、汽车站、新建的威海港口，仅需10分钟；至机场仅需要20分钟。

项目东面与南面为新区政府中心广场与规划中的城市休闲广场，地理位置优越。距项目200米是新区的税务、工商、公安局等政府行政配套机构；项目西边一墙之隔为中世韩国际学校，500米范围内有威海四中、新区职业中等专业学校、九年一贯制学校、新区医院等教育医疗机构。

项目周边分布有在建的威海家居建材城、新区最大的5万平米的商业中心、五金机电城、高鹏国际广场、伟业广场、汽博城、钢贸城等大型商业配套，以及正棋山风景区、温泉度假区、高尔夫、生态休闲观光区等旅游休闲配套。

高端享受——好品质

小区是新区首座大型高档封闭式物管社区，并且每户免征所有配套费，冬季取暖按当前最先进最科学的流量计

费标准，赠送价值近3000元的热力量表，户户赠送太阳能，采用韩式地暖设施，IC卡刷卡可视门禁，远红外监控，80%以上全地下停车位，高绿化率。

建筑风格上采用新古典主义建筑风格，古典主义的稳重优雅与现代简约大方巧妙融合，灰瓦墨窗，优雅红色与温暖米色融入原生态山林中。小区园林设计上以江南庭院与现代园林造景手法相结合，以“中华和合文化”为主题，依托北部的峰山，小区细心规划保留了30亩原生态黑松林，形成了巨大的天然“氧吧”，空气中的氧气负离子含量比市区高出30倍，打造威海唯一的原生态居住环境，整个小区以中心水系环绕，打造纯正的山水自然景观，以利于业主亲近自然，享受自然，融于自然。

2012威海市全民健身十佳评选活动

为深入贯彻落实国家、省《全民健身实施计划（2011-2015年）》和《中共威海市委威海市人民政府关于加快体育强市建设的意见》，进一步推动威海市全民健身活动深入、持久、健康地发展，经研究决定，在全市范围内开展全民健身十佳评选活动。

评比范围：

全市机关、企事业单位、协会、俱乐部、村（居委会）、晨晚练站点、社会体育指导员。

奖项设置：

全民健身十佳评选活动设置“十佳单位”、“十佳学校”

“十佳俱乐部”、“十佳社会体育指导员”等4个奖项。

主办：威海市体育局 威海市直机关工委
威海市总工会 共青团威海市委
威海市妇联 威海市教育局

协办：齐鲁晚报·今日威海

时间：2012年3月—12月15日
招商：评选活动总冠名、赞助商
招商咨询：18663111551
0631—5203331

活动唯一指定酒店：
GOLDEN BAY HOTEL
WEIHAI CHINA
金海湾国际饭店
中国·威海
威海金海湾国际饭店 电话：0631-5688777

指定赞助商
ICBC 中国工商银行
您身边的银行 可信的银行
电话银行：95588 网址：www.icbc.com.cn

