

以安居之美 定义生活

老人房设计成家装市场空白——

家装市场呼唤“夕阳红”



楼市·第伊眼

家有一老，如有一宝。如何为老人打造一个舒适的房间，让家里的老人住的舒心、健康，便成为很多人关心的话题。人在进入暮年以后，从心理到生理上均会发生许多变化。尤其在装修的时候，一定根据他们的实际情况做些特殊处理和布置。

市场现状 被忽略的特殊群体

“大部分老人住的房间并不会特别装修布置，也不会像主人房般讲究，一般装修像客房一样普通，不被家人重视，只有少数经济实力强、居住空间较大的人群才会考虑设置专门的老人房。”某装修公司资深设计师告诉笔者。目前的状况是，许多人即使与年迈父母一起居住，在装修房子时也常常会忽视老人房。老人房的设计是目前市场上的一个空白，但是以长远的角度来考虑，伴随着许多老年人的消费意识也在日益提升，人们将更加注重老人房的设计装修。

如今，一些设计公司都为客户提供各种各样的整体居室解决方案，与儿童房相比，老人房的设计方案却很少被采用。据了解，这是由于许多消费者存在的错误认识，他们认为老人也是成年人，在房屋装修上不会有什么特别的要求。然而相对而言，老年人在居室中活动的时间要比家庭中的其他年轻成员多得多，如果能够充分照顾到老年人的特点，为老人布置一个温馨居室，对于他们晚年的健康生活意义深远。

装修材质 防滑环保最关键

上了年纪的人，身体的各种生理机能相比较年轻人来说，会明显地出现一些衰老迹象，最常见的就是行动迟缓、反映迟钝。身体抵抗力和免疫力也会有不同程度的下降，不健康的空气吸入也会造成身心损伤。因此，选用防滑性好和绿色环保的安全材料成为打造老年人健康家居的首要条件。

目前，市场上的防滑性材料主要有拼木地板、地毯、石英地板砖、凹凸条纹状的地砖及防滑马赛克等。这些材料的应用空间也有讲究，卧室铺设木地板，浴室铺贴小块的马赛克，比其他材料更防滑。某品牌家居卖场有关负责人提醒消费者：“市场上的建材及家具产品鱼龙混杂，购买时最好选择大品牌会更有保障，而且要认准国内和国际的相关环保标志认证。”

风格定位 合理运用光线色彩

由于身体机能的衰退，老年人的视力相对较弱，造成了诸多不便利的因素，一方面，过于浓烈和跳跃的色彩容易引起老年人的视觉疲劳，容易引起老人情绪的波动，进而刺激脑神经，不利于身体健康。另一方面，视觉的减弱让黑暗的角落和走廊就成为安全隐患。因此，在色彩和光线方面要严格控制。

“老年人的居住空间，应以沉稳大气为主，满足老年人的怀旧”心理。某家装公司设计师介绍，经历过沧桑岁月的老人们，多有一种很浓的怀旧思想，因此设计、布局都可以突出怀旧、稳重的格调。

隔音设计 有效减少噪音污染

老年人的体质弱，对于周围的环境会很敏感，在睡眠中容易被一点小声音惊醒。因此，再小的声音，对老人来说也跟“噪音”一样难以忍受，会对他们的身心健康造成不同程度的伤害。对于老年人的居住空间，要选用隔音效果好过好的门窗、墙壁，只有这样，才能有效隔绝外界噪音，形成静谧安全的小环境。

业内人士提醒，老人使用的桌椅家具，要选用实木制造。厚重稳重的家具能有效减少摇动和晃动声。对于容易发生响声的桌椅板凳，可在脚上钉一层薄橡皮片或其它垫片。

另外，老人居住空间的墙壁不能太光滑，容易引起较大的空间回声，靠墙摆设的家具，能生出更多的活动空间，还能吸附一部分声响。窗帘、图画等都是既美观又能够阻挡和吸收噪音的好东西。只要这些都能做到，老人基本上就能在这种静谧的环境中安然入梦。

家具选择 好看不如好用

老年人的家具一般不追求花哨的样式，好看不如好用，因此在选择家具时，要选择那些棱角、曲线少一些的家具款式，并且要尽量靠墙摆放，不要经常更换位置。老年人的腿脚多有不便，最好不要有带轮子的家具，宜选稳定的单件家具。

据了解，老人房在家具选择上尤其要关注寝具和坐具。老人的床不宜过高，以免上下床不方便。老年人中普遍存在失眠现象，供老人使用的寝具和沙发不宜过于柔软，老年人的床以硬床垫或硬床板加厚褥子为好。床上用品要选择保暖性好的，床单、被罩应选全棉等天然材料制作的。此外，由于老人坐卧时间较长，因而选择一把舒适的椅子也相当重要，现在市场上有中式红木椅、欧式复古、皮质摇椅、藤椅等多个品种可选择。

伊宁

