



118114 转 齐鲁晚报 每月1000元线索大奖



# 本报“淄博-威海”看房直通车启动

## 第一站直通威海悠港,交换式酒店公寓等你来

本报威海6月20日讯(记者 李彦慧) 洗海澡、吃海鲜、漫步阳光沙滩,享受海风的清凉……即日起,本报“淄博-威海”看房直通车启动,第一站将走进山东省重点文化产业项目——威海悠港,想到威海投资、置业的朋友,快来亲身体验吧!

本报看房直通车利用省级媒体优势,在威海进行了全面、专业的权威调查,搜寻出性价比最高、最具特色的好房源,为看房团提供最佳

适合的看房路线。7月中旬,“淄博-威海”看房直通车第一站将走进威海悠港。

据了解,威海悠港总体规划包括影音基地、主题酒店群、艺术品陈展中心、海洋食品专营商业街和独栋艺术家别墅工作室五大业态。今年5月,悠港被授予山东省重点文化产业园区称号。其创新而具典范代表的房产项目一直备受关注。

悠港总体规划占地200亩,总建筑面积16.2万m<sup>2</sup>,分

两期开发。一期总建筑面积9.75万m<sup>2</sup>,主要包括摄影棚、艺术会所、酒店公寓及单元式公寓等,另规划1.5万m<sup>2</sup>半地下商街。二期主要规划为独栋艺术家别墅工作室约80余栋及3栋高层酒店公寓。

据了解,一期规划的酒店公寓是可以在全国“漫游”的交换式酒店公寓。投资开发悠港项目的威海创意投资有限公司总经理刘金才介绍,之所以被称为“能漫游的房子”,因为只要在悠港购公

寓,业主可以在全国各地的四五星级酒店式公寓进行免费交换居住。

记者了解到,悠港是绿叶换房俱乐部的第209家会员。绿叶换房俱乐部作为一个换房平台,目前为悠港等200多家四五星级酒店搭建了换房居住的模式。只要在网

上预订,业主就可以在全国几十个旅游城市,与会员酒店免费交换居住。相当于你有了

一套公寓的产权,就拥有了全国各地的免费居住权,尽可轻松享受全国免费度假。除了交换居住,酒店还为业主提供了四种投资模式可供选择:自主模式,业主可常年自住或出租,自行管理房间卫生,酒店负责外部统一管理;经营模式,业主可委托酒店经营,房间一旦入住,酒店收取少量管理费,剩余收益归业主所有,业主也可自行出售酒店客房,酒店只负责管理;交换模式,业主每年可享受150天的全酒店免费入住服务,根据绿叶换房规则,免费交换入住

全国200多家四星级以上会员酒店;交换补贴模式,业主每年可享受90天的全酒店免费入住服务或参与绿叶换房,同时酒店每年按购房款2%给予业主旅行补贴。

而这四种投资模式,每年度可自由转换,业主可以任意选择。悠港开创了地产的全新模式,将旅游地产的闲置能量充分挖掘。这样多样化和细分需求的地产投资模式,不仅在威海尚属空白,在全国也走在前列。看房热线:0533-6120599

# 美的全直流变频空调 树行业节能“风”向标

## 6月18日-6月24日美的空调制冷节盛大开幕

本报讯:6月18日-6月24日,美的空调制冷节大型促销活动正式启动,美的空调全线产品重磅出击。美的空调荣获“国家质量奖”,2009年-2011年,美的变频空调连续3年销量冠军。无论从销量、节能、品质、服务、优惠等方面,美的全直流变频空调都创造了无可厚非的行业领先。

本次美的空调制冷节促销力度巨大,冰点价格1匹空调仅需1999元,惊爆机型直降1000元,加上此次国家对于一、二级能效变频空调产品240-400元不等的节能补贴,更凸显了美的全直

流变频空调的优势,预计我国将真正迎来美的全直流变频空调发展黄金期。

● 优势一:美的全直流 强大的空调“心脏”

全直流变频空调需要空调的三大核心电机,即压缩机电机、室内风扇电机、室外风扇电机,都采用功能强大的直流电机,并通过全直流控制模块整合三大直流电机灵活的调节优势,优化匹配空调系统,最终发挥出全直流变频空调的卓越性能。

从目前全球空调技术发展情况看,全直流变频技术是实现变频空调一级能效的最佳解决方案。也可以说,全

直流变频空调就是最节能的空调。

● 优势二:最低功率仅需30W,省电高达59%

对于消费者而言,节能省电其实首先意味着省钱,更深远的当然是环保。美的全直流变频空调无论是空调的节能水平还是整机性能,都处于同类机型的最高水平,能够实现30W的最低运行功率,相比普通直流变频空调的省电效果最高可达59%。

美的全直流变频空调将全面提升消费者的舒适感受。借助直流电机平滑而经济的启动及调速性能,美

的全直流变频空调可实现全无级调速,0.2度恒温精控,在超静音、高保湿的舒适基础上,带来极致精准的舒适感受,进一步升级消费者的体验。

● 优势三:噪音低至20分贝,运行更静音

空调运行中产生的噪音一个主要的来源是室内外风扇电机的运行声,美的全直流变频空调,由于采用了转子是通过永磁场来驱动的直流电机,明显降低室内风扇电机的运行噪音,能够在室内低至20分贝,室外低至35分贝的超静

音运行,真正实现长时间的室内外双静音。

● 优势四:服务至上 两年包换 十年包修

今年3月1日开始,美的全直流变频产品便率先实行“两年免费包换+十年无条件免费包修”政策,从消费者切身利益出发,升级美的空调的“全满意”售后服务,免除消费者购买后顾之忧,也体现了美的对于全直流变频空调产品品质的强大信心。

● 优势五:节能惠民政策实施 美的全直流变频空调引市场主流

在首次空调节能产品惠民工程投标结果中,美的空调以共计311款高能效中标,其中,美的一二级变频空调分别有50款、79款,其中美的全直流变频产品全部入围,全直流变频空调比例达到67%。

从中标结果来看,一级能效的变频空调大多都为全直流产品,这意味着全直流技术是最节能的空调技术,是空调节能的最佳解决方案,代表了行业的发展方向,预计全直流变频空调将成为未来市场主流。

(林琳)

振华商厦

都市生活 振华相伴

活动时间

6月/21日-6月/24日

# 粽香情浓

## 会员5倍积分+积分换礼

会员积分达到1000、1500可在总服务台领取端午礼品一份

### 美白防晒节

会员五倍积分

购物送精美礼品 6/22-7/22

### 依曼丽夏季特卖

内衣文胸全场1折起 6/22-7/1

### 夏日运动风暴

安踏、乔丹、匹克

全场3折起 6/21-6/24

化妆品

欧珀莱: 200减40 欧莱雅: 200减40 DHC: 美白全场8.5折 ZA: 100减20 佳丽宝: 8.5折 高夫: 8折

钟表首饰

摩菲迪曼 K金、钻石: 6折 玉器: 7折 眼镜: 8折 银饰: 8折 飞亚达、依波、依仕曼: 8折

男女鞋

玖熙: 新款7折, 特价99元起 百丽: 新款299元现价减55元 天美意: 男女鞋299元以上现价减码他她: 男女鞋339元以上现价减55元 森达: 男女鞋239元以上现价打九折 达芙妮: 全场5折 红蜻蜓: 全场5折 康奈: 大型特卖68元起 依思Q: 特卖78元起

男女装

欧妮雅: 全场1.5折起 卡利亚里: 5-7折起 靓美婷: 2-6折 恩曼琳: 5折起 莎莲妮: 部分商品5折 安魅力: 2折起部分夏款 6折 拉夏贝尔: 部分商品5折 纯粹: 全场2折起 衣恋: 部分商品5折 布意坊: 全场5折 邦纳斯: 部分商品2折起 威斯康尼: 全场2折起 鳄鱼恤: 全场3折, 特价109元起 鄂尔多斯: 180元起 马克华菲: 夏款买一赠一 恒源祥: 特价120元起 鹿王: 特价84元起 骆驼: 全场3折起 圣弗莱: 全场68元起 花花公子: 户外全场50元起 匹克: 上衣39元起 鞋子3.5折 卡帕: 全场3折起 阿迪: 全场7折起 耐克: 鞋子4折起, 上衣部分7折 花花公子: 全场39元起 李宁: 一件7折两件6折 老款2折 鸿星尔克: 满99减40 部分5折 安踏: 全场5折起 衣恋: 5折 巴布豆: 3.5折 NBA: 3.5折起 博士蛙: 3.5折起 汪小荷: 3.5折起 米奇童鞋: 3折 蓝猫童鞋: 35元起

儿童

我们一贯坚持,无论何时何地,无论折扣、送礼、积分,无论千变万变,算一算振华的价格始终最划算!

地址:淄博市张店区美食街59号 振华商厦 咨询电话:0533-7981199 团购电话:7981111 特业招商:7981123 18905337616