

# 家居市场明码标价难推行

## 多数店面都有降价余地,但降幅却并不透明

本报济宁6月24日讯(记者 马辉) 中国消协与国家发改委曾联合发起了“明码标价”活动,一年多时间过去了,记者走访济宁城区的家居卖场发现,虽然一些品牌专卖店已经开始推行这种方式,不过即使是一些标了价的产品,都可以有不同程度的降幅。

“您相中哪一款了?我可以给您报个价格。”在某家居品牌专卖店,一位销售人员告诉记者,虽然每个产品都标有价格,但是当记

者询问时,销售人员便会拿起一个计算器,给记者报出价格,而降幅要远比标价低得多。

随后,记者又走访了一些床品及沙发的专卖店,虽然一些产品上都标有价格,但是销售人员却还要算出一个折扣价,而这个折扣价根据品牌不同,有着从五六折到八九折之间的优惠。市民王女士在某家具品牌店购买了一套家具,按照店内明码标注的价格,成交价达到3万多元,而王

女士经过大半天的软磨硬泡,最终成交价不到2万元。

一位从业多年的销售商陈女士告诉记者,如果要推行明码标价,必须要像很多超市或者卖场那样制定严格的“游戏规则”,但是现在看,这样做有点难度。毕竟家具、建材是大宗商品,而且在品牌众多的情况下,竞争又非常激烈,厂家希望商家都走量,而商家如果坚持明码标价的话,不能迎合消费者,反而受损失的是自己。

“家居广场的促销还是很频繁的,除了针对刚需客户外,一些具有吸引力的促销活动也很有必要,这种背景下,明码标价的意义就缩水了。”某家居广场的一位负责人告诉记者,消费者对家具定价潜规则不熟悉,家居卖场要走“明码实价”的道路,就要制定自己的“游戏规则”,强制性让商家统一收银,实价销售,而这种营销模式,无疑要冒很大风险。

## 济宁典当行数量达21家

本报济宁6月24日讯(记者 马辉) 今年以来,在中小企业融资难的背景下,在济宁,除了日益增多的各类银行,一批小额贷款公司及融资性担保公司如雨后春笋般抢滩本地。近期,济宁典当行的数量也开始有所增加。根据济宁市商务局的统计,目前,济宁已有21家典当行,主要做大项商品。商务部门相关负责人指出,掌控风险是典当行生存的生命线。

24日,济宁嘉元典当行正式开门纳客,而进入今年以来,已有数家此类的典当行落户济宁,目前,济宁已有21家典当行。“与其它融资方式相比,典当不以信用为条件,既接受动产质押也接受权利质押,充分满足个人以物换钱的融资需求,发放贷款程序简单,方便快捷,适用于短期救急性的融资要求。”嘉元典当行的一位工作人员告诉记者,典当的商品主要包括房产、土地、汽车、钢材及一些项目的合同等,而并不涉足小项商品。

“就济宁的典当行业看,鲜有人涉足名贵珠宝、手表等小项商品的业务,这主要是缺乏专业的典当人才。”济宁市商务局工作人员告诉记者,典当是一种最古老的“金融行为”,它“解决融资难”的历史已延续了千余年。随着现代银行业及一些形式灵活的投资担保公司的出现,已逐步把它挤到了边缘的地位。近年来,由于银行贷款政策的趋紧,典当行业焕发了新的生命力,济宁近年来典当行的数量和成交量都迅速上涨,在解决商品滞销积压、盘活企业资产存量等方面发挥着重要作用。

“风险的掌控则是典当行业的生命线。”济宁市商务局相关负责人告诉记者,在温州去年发生的局部金融风波里,温州绝大多数典当行并没有出现大的风险,说明温州典当行业二十多年的经营经验,风险防范意识相对较强,风险规避性相对完善。作为济宁的典当行业,也应将风险意识落实到经营管理的各个环节,通过严控风险,不断提升市场竞争力和企业的盈利能力。

# 相约豪德,群星璀璨

22日晚,济宁市新体育馆,济宁豪德商贸城开业庆典仪式举行,当日,一场盛大的演出活动也同时上演,周炜、刘大成、旭日阳刚等当红演艺明星悉数上台献艺,在炎炎夏日为济宁市民带来激情和欢乐。

晚上8点多钟,“豪德·群星璀璨激情唱响”大型演唱会隆重上演,炫目的舞台设计和完美的音响效果让现场观众为之沸腾。刘大成、旭日阳刚、潘倩倩等10余位星光大道明星倾情演艺,一个个精彩的节目赢得了在场观众的阵阵掌声。

在整台晚会中,由周炜、刘大成、石头合说的相声《小合唱》将晚会推向了高潮。三人幽默诙谐的表演和多才多艺的展现,让现场观众大饱眼福。

最后,在刘大成演唱的歌曲《告别时光》中,豪德商贸城一期开业盛典暨群星璀璨激情唱响大型演唱会完美落幕。

据了解,济宁豪德商贸城占地3000亩,总建筑面积300万平方米,总投资60亿元人民币,傲踞济宁市大运河生态经济区。项目规划商品交易市场、商业服务配套、生活服务配套三大平台,综合多样化的商业业态及居住功能组合,融汇商品交易、电子商务、商业综合体、金融服务、智能化仓储物流、酒店、国际会展、休闲娱乐等功能于一体,是济宁城市的又一张商业名片。

本报记者 马辉



◀石头、刘大成、周炜三人的相声《小合唱》将晚会推向高潮。



◀旭日阳刚的登场演出颇受欢迎。

## 经过100天的“休养生息” 南四湖26日起解禁开捕

本报济宁6月24日讯(记者 何泉峰 通讯员 李勇) 南四湖百日禁渔期限还有不到两天的时间,经过100天的“休养生息”,26日零时起,南四湖渔民便可入湖捕捞。

据了解,3月15日开始,南四湖就进入了为期100天的禁渔期,期间通过禁止捕捞、开展渔业养殖污染防控和向大湖进行增殖放流,促进南四湖渔业资源的恢复。今年春季向南四湖放流各类鱼种600余万尾,预计全年将增至1600余万尾。

“目前已有不少渔民从外地回到

家乡,准备从事捕捞业,生产工具渔网、渔船也已全部检修完毕。”微山县渔管委相关负责人告诉记者,随着开捕时间的临近,湖区巡查的频度和密度将继续强化,严防提前偷捕现象的发生。

为了保证开捕期的正常渔业秩序,微山县渔管委除了加强对持证捕捞和限额捕捞的监管外,还将不定期进行渔具的清查工作,杜绝不合格渔具进入捕捞区。同时,对一些未成长起来的幼鱼及其聚集水域将加强保护,以减少禁渔期的缩短和主汛期的到来而造成的损失。

### 金牌专栏

★ 一次性交费五次者,赠送一次  
★ 一次性交费十次者,赠送三次  
★ 规格5.7x4.5cm 单价3000元/次  
★ 每次刊登不得超过两个单位

齐鲁晚报·今日运河 广告中心  
订版电话:0537-2366549 2366539

## 山东省人民政府指定公物拍卖机构 筑意拍卖公告

受有关单位委托,我公司将于2012年7月3日上午10:00在山东理工职业学院内2号楼一楼21-1室公开拍卖:

济宁北湖会议中心房屋拆迁权及部分附属物品一宗。拆迁范围:房屋建筑物、中央空调、地暖、酒店用品等其它设施。

竞买人必须是具备房屋拆迁的相应资质,拥有保证安全条件的施工单位。有意者,请于2012年7月2日前将竞买保证金5万元汇入我公司指定账户,并持相关证明到我公司办理竞买手续。

展示时间、地点:现场展示  
联系电话:3361112 13355183639  
公司地址:山东省济宁市金宇路置城国际C座11层

济宁筑意拍卖有限公司  
2012年6月25日