

假合同骗了25名买房人

171.2万元定金犯罪嫌疑人如今已无力退还

本报威海6月25日讯(记者 陶相银 通讯员 韩永波) 男子刘某本没有售房权,竟采取签订房产买卖合同收取定金的手法,骗得25位买房人定金171.2万元。近日,犯罪嫌疑人刘某因涉嫌合同诈骗罪、信用卡诈骗罪被执行逮捕。

2010年起,刘某与一房地产公司签订协议,开发、销售某小区的两座楼,刘某与一些购房者签订购房合同并收取了购房款,

即便是开发商将开发权、销售权收回后,刘某仍继续卖房,并以同样的方式在另一楼盘诈骗购房者,共致使25名购房者上当,涉案金额171.2万元。

今年以来,不断有市民到公安环翠分局经侦大队报警,某投资咨询公司的经理刘某宣称出售某小区的104号、105号楼房及另一小区的33号楼,这些市民在与刘某签订合同并交纳了定金后,却至今也不能办理购房手续。今年5

月份,刘某被民警传唤,并因涉嫌合同诈骗罪被刑事拘留。

据刘某交代,2010年6月,某开发商与他签订协议,将经区某小区的104号楼、105号楼出售给他开发、销售。同年10月份,刘某没能按协议交纳足够的楼座款,工程也没开工,开发商又与刘某签订协议,将原协议废除,收回了刘某的开发权和销售权。但此时,刘某已经与一些购房者签订售房合同,并收

取了共计48.7万元的购房定金,刘某并未将此事交代给开发商。从2011年1月起,刘某在开发权和销售权均被收回的情况下,仍继续以销售某小区的104号楼、105号楼的名义,骗取了一些市民的购房定金,共计49.8万元。

2011年1月,刘某还与某房地产开发商签订协议,包销另一小区的33号楼。同年7月,因未达到预期销售进度,刘某被开发商解除销售权。但自当

年9月起,刘某隐瞒没有销售权的事实,与一些购房者签订购房合同,并收取了购房定金共计72.7万元。

另外,刘某在某银行申办了一张信用卡,截至2011年9月就透支了79999元。经银行多次催收,刘某仍拒不偿还,其行为已涉嫌信用卡诈骗罪。刘某交代称,他骗的钱及透支信用卡的钱被他用于投资、偿还个人债务,目前已无力退还。

司机难缴通行费

收费员垫付解围

本报威海6月25日讯(记者 高洪超 通讯员 牛振霞) 高速公路收费站本来是收钱的,但近日烟威高速公路双岛收费站却遭遇一起过路大货车司机借钱的反常事。值班员没有丝毫怀疑,借给过路司机一百元应急。三天后,大货车司机信守承诺,返程时如数归还了100元。

22日13时45分,鲁G65877大货车沿烟威高速由西向东驶抵双岛收费站,没有跟杆顺进,而是在应急车道停下。30多岁的司机拿出各种证件,面露难色向收费站值班员求助,称自己手头没钱了。值班副站长纪军了解得知,由于路途较远,司机出发时准备的现金不足,行至双岛收费站时,身上的钱已全部用完,无力缴纳车辆通行费,希望能借到100元钱,等到威海卸货回程时再还。纪军毫不犹豫地从兜内掏出100元钱交给司机,司机表示感谢,交完通行费后离开。

6月24日晚9时10分,鲁G65877返程经过双岛收费站,那个司机信守承诺,如数归还了100元钱。此前三天他在威海某货场等待配货,三天后才返回。

2011级新生 迎来入学第一课

本报威海5月25日讯(见习记者 赵辉 实习生 徐淑芝) 25日,山东大学威海分校开展2011级军训,为期两周。记者在军训场之一的篮球场发现,尽管操场温度接近30摄氏度,但在中午休息前,仅一女生出现中暑状况;另外,在26名请假学生中,绝大多数是因为身体受过伤。

记者在军训场之一的篮球场发现,几乎每个军训连队都有1-3个请假出列的学生,均为女生。法学专业学生小许告诉记者,由于前段时间不小心

扭伤脚踝,长时间站立就会疼痛难忍,现在只能随训(可以不用站队训练,但不能擅自离开训练场)。统计学专业朱同学今天早晨肚子不舒服,站队训练没过多久就出列休息了。记者采访得知,26名请假学生均为女生,其中23名是因为之前受过伤或者伤病未愈。

在另外两个军训场,记者也看到了各有数十位学生出列休息,绝大多数是女生。

山大威海分校校园医院朱医生告诉记者,截至

到下午3点,仅有两军训学生前来看医生。其中一人在军训时头晕摔倒,身体有擦伤,她给这位学生开了两天的假条。

记者从该校学生工作处获悉,2011级学生共约3450参加军训,分为34个连队。至于为何不在新生开学时军训,学生工作处郭处长解释称,利用暑假前的小学期开展军训,不会耽误新生专业学习;此外,学生已经生活学习了近一年时间,对于环境会比较熟悉,班级建制完整,军训时会更有效率。



某军训连队正在练习站军姿。
见习记者 赵辉 摄

滨城开跑 华润威海湾九里引领品质生活

本报威海6月25日讯(记者 侯书楠) 迎着晨曦,伴着海风,享受大海的拥抱,6月23日早上,华润威海湾九里主办的“品质生活 全城热练”华润威海湾九里RBD文化节之威海市全民健康晨跑活动,在幸福门广场火热开展。千余名市民参与到活动中来,并吸引了不少市民临时参加比赛。大家从幸福门出发,沿海滨路,向华润威海湾九里冲刺,总路程近3公里。

23日早上七点,幸福

门广场早已热闹非凡,千余名市民在幸福门前签到集合,为了参加华润威海湾九里主办的“品质生活 全城热练”活动,大家正在做准备。参加此次活动的不仅有年轻人,更不乏老人和孩子,此外还有不少社团组团也积极参与。比赛开始前,大雁快乐健身运动队给市民带来了“快乐舞步健身操表演”,这支自发组织的一百多人的队伍,成员年龄从30岁到80岁不等,为市民的健

康生活做出了典范。随着一声发令枪响,千余市民开始了3公里的健康长跑。

伴随着清凉的海风,千余名市民组成的晨跑队伍在海滨路上形成了一道亮丽的风景。大家欢声笑语不断,不少参加者甚至全家总动员,有的市民还互相拍照留念。二十多分钟后,第一名市民已经到达终点华润威海湾九里营销中心。“晨跑是一种很好的锻炼方式,不仅可以强身健体,更可以调整心态,

舒缓紧张的情绪。”前来参加活动的刘先生告诉记者。

在终点,华润威海湾九里营销中心,精彩的乐队表演增强了节日的气氛,健美操教练则现场教授健美操,颇受女士欢迎。主办方还为大家准备了精美的礼品,除免费赠送T恤外,更有狐狸公仔、华润钥匙扣、粽子礼盒等奖品。

华润威海湾九里带来的这股品质生活热潮,为威海市的城市精神带来了

新的改变,为威海的市民生活带来了新的理念。华润威海湾九里工作人员表示,此次威海市全民健康晨跑活动是滨海RBD文化节的系列活动之一。作为高品质地产运营商,华润置地将继续秉承品质给城市更多改变的理念,为威海的城市发展和进步作出更多的贡献。

据悉,即将开盘的华润威海湾九里位于抱海大酒店的东南侧,一岛双公园三面环海得天独厚的资

源优势,加上华润置地首席城市运营商的实力,未来必将延续金线顶的百年传奇,为中国海岸线再添一道亮丽风景。华润置地以香港维多利亚港、悉尼达令港、新加坡克拉依码头为蓝本打造中国首个一线海景RBD综合体。规划有五星级酒店、游艇码头、滨海商业中心。华润威海湾九里首期65-185平米产品即将盛大开盘,目前90、180样板间开放中,欢迎莅临品鉴。

300余家庭角逐“金宝贝农场奥运会”



孩子们骑在家长身上,看上去十分开心。
本报记者 侯书楠 摄

本报威海6月25日讯(记者 侯书楠 实习生 邵金宏) 6月24日下午,威海广场杯第一届“金宝贝农场奥运会”在山东大学威海分校运动场召开。300多个家庭参与到比赛中,其中年龄最小的宝贝出生还不到6个月。

本次活动由2012年威海国际铁人三项赛全球战略合作伙伴威海广场和美国专业儿童培训机构Gymboree(金宝贝)共同举办,吸引约300个家庭近千名参加。24日下午4时许,金宝贝农场奥运会率先举行开幕式,小宝宝们手拿各色国旗,在家长的带领下不同的代表队陆续入场,并进行了火炬传递。宝宝们

像模像样的表现赢得了阵阵掌声。据主办方相关负责人介绍,此次金宝贝农场奥运会的特别之处在于其适龄性,“根据0至5岁的宝宝体格和心智不同特点,我们设置为7个组别共计14个特色比赛项目。0-6个月宝宝为母婴舞,6-10个月宝宝为冲浪赛,10-16个月的宝宝为推柱子比赛。”丰富多彩的比赛项目使不同年龄段的宝宝各自得到了锻炼,提高孩子的动手能力、反应力、创造力,同时增进了家长和孩子之间亲子乐趣。

开幕式过后,各项比赛正式展开,小运动员们在运动场上可谓“各显神通”,在家长和

指导师的帮助下完成了一项又一项比赛,在“小小建筑师”游戏中,一位淘气的宝宝一手推翻别的宝宝刚刚堆起来的积木,让人忍俊不禁。整个运动场上到处洋溢着笑脸,一个个英姿飒爽的宝宝,雄赳赳气昂昂地奔赴比赛,一场集合健康、欢乐、游艺的宝宝盛会,将整个比赛场变成了充满欢笑海洋。

和孩子一起进行趣味运动不仅勾起了家长童年的记忆,也增进了父母和孩子之间的交流。很多家长表示,此次运动会不仅使孩子们的天赋与自主能力得到展现,更让自己有时间与孩子一起游戏,增进感情。