

济南市商业街建设和提升规划进行公示 10年内打造6处中国著名商业街

本报6月26日讯(见习记者 穆静) 近日,《济南市商业街建设和提升规划(2011-2020)公示稿》发布。按照规划,济南市将按国家中国著名商业街标准打造商业街9处;按国家中国著名商业街标准打造商业街6处;按国家中国著名商业街标准打造商业街9处;发展一批符合“食、购、游、娱”4类特色条件的商业街;发展一批符合“一心1街”建设要求的商业街。

《济南市商业街建设和提升规划(2011-2020)》以济南市现有商业街为基础,通过深入研究现有特色商业街空间布局 and 经营特点,以济南市人文、产业、资源、区位和商品消费、服务消费特点为基础,结合商业街建设规律,提出济南市新型特色商业街建设内容,起到引领济南市特色商品消费和特色服务消费方向,扩大济南市城市商业的区域影响力,增强济南市现代商贸流通产业的发展 and 竞争能力的作用。

规划期内,济南市将打造“6941”商业街发展体系,包括:按国家中国著名商业街标准打造商业街6处;按

按照商业街建设和提升规划,济南拟在南部山区、北湖等片区打造9条特色商业街 游南山不再只是农家乐,还能购物健身

见习记者 穆静

今后再去南部山区游玩,不仅能够品尝地道的农家饭,还能购物、健身,甚至到咖啡馆里喝一杯咖啡。按照日前济南市公示的商业街建设和提升规划,济南市将在南部山区、北湖等片区打造9条特色商业街,以进一步满足省城市民休闲娱乐的需要。

◆芙蓉街将被打造成一条历史文化民俗风情街。 本报记者 周青先 摄

- ◆芙蓉街民俗风情街 东邻县西巷,南抵泉城路,西至芙蓉街,贡院墙根,北至大明湖路所围区域。依托芙蓉泉、关帝庙、文庙等“一泉、两庙”人文景观资源,打造“一景一商一人文”旅游型特色历史文化街区;依托齐鲁文化底蕴、建筑特色等优势活化济南深厚的生活气息,打造民俗风情集中展示地;结合特色商业、餐饮、休闲网点建设,形成游历、休闲、居住、生活、艺术、创作、时尚、休闲的历史文化民俗风情商业街区。
- ◆齐鲁第一茶街区 位于张庄路路段。推进专业市场转型发展,建成以茶叶为特色的商业街区。以统一的传统建筑风格,集展示茶艺赏析、名优茶产品销售、茶文化交流为主要发展方向,具备商品采购、推广、服务、展示、交易、文化交流、物流链等七大功能。
- ◆山东大学科技商业街 北至山大北路,南抵和平路的山东大学路段。以目前电子产品销售为基础,促进商业街发展多元化,大力提高科技创新、科技服务、科技研发机构占比,打造综合性科技服务平台,积极推进现代科技体验式商业网点建设,建成济南科技商品和服务于一体的特色科技服务商业街。
- ◆北湖旅游商业街 北湖南北两侧区域。沿小清河与大明湖连接水道两侧规划北湖特色旅游文化商业街,展现“水上济南别样风情”,打造水上风情餐饮、购物、休闲、娱乐。街区打造融入民俗文化、美食、演艺等城市文化元素,构建时尚休闲、精品购物商业街区。
- ◆英雄山文化街 位于英雄山广场区域,马鞍山路,经十一路区域。通过对济南美食街、英雄山文化市场,地下人防商城整体定位提升,形成综合性文化商业街区。总体由“一苑、一馆、一中心”、“两大产业”、“四条特色巷弄”、“五大卖场”综合构成,主要发展方向为特色餐饮、珠宝、古玩、书画等,构建三大功能区即特色餐饮



区、特色休闲区、文化产业区。

- ◆南部山区休闲商业街 位于南部山区,长约1500米。主要依托南部山区生态环境优势,在南部山区设置休闲商业街区,主要发展茶吧、酒吧、咖啡厅、商务会所等休闲设施,建成集休闲、购物、会展、美食、健身、商务、旅游为一体的休闲观光街区。
- ◆泉文化主题休闲街区 根据城市发展,谋划建设占地面积约为3万平方米的泉文化主题休闲街区。突出济南“泉文化”主题,以“泉”为主线,以“泉”为灵魂,以“一泉一典故”为发展模式。街区划分多个功能区,构建以服务消费为主、商品消费为辅的主题休闲街区。
- ◆经二路老字号商街 位于小纬六路至纬二路之间的经二路。充分发挥原有瑞蚨祥绸布店、亨达利钟表眼镜店等老字号网点资源优势,通过建新如旧等形式,规划形成济南市老字号商业街,营造多形态商业街元素,诠释商业发展历史,提升城市形象和知名度。
- ◆百花洲主题商业街区 东至泉乐坊,西至庄门里街,南至万寿宫街、后宰门,北至明湖路所围区域。结合百花洲自然资源和区域优势及特色资源,构建多主题商业街区。街区共分“印象”主题商业、“泉文化”主题商业、民俗文化主题商业、老字号创新发展主题商业、创意产业主题商业、现代休闲商业等多个主题商业区,互为有机补充。

西客站前要建综合商业街 奥体文博商业街区将主推品牌专卖店

本报6月26日讯(见习记者 穆静) 按照《济南市商业街建设和提升规划(2011-2020)公示稿》,济南市将按照中国著名商业街的标准,在西客站、唐冶以及奥体文博片区等地区打造6处综合商业街区。

其中,泉城路综合商业街将以着重改善商业街交通组织,以优化商业业态结构为重点,加强商业配套设施建设,引入国际化“一站式购物、消费、生活”商业理念,开辟集购物、游览、文化、餐饮、休闲、娱乐、体验于一体,建成复合式、品牌化的商业街、名品商业街。

花园路综合商业街将重点调整商业街区发展业态,主要以发展百货店为主,形成百货店聚集发展区,满足中、高百货消费需求,同时与发展各类大中型知名品牌商品专卖店、专卖店相结合形成综合性高端商业街,街区配套完善餐饮、休闲、娱乐、金融、信息服务等相关辅助性网点,位于长清的大学城商业街区则主要服务于大学城学生消费,鼓励设置书屋、咖啡屋、网吧等面向学生消费群体的网点,适度设置服装及文化用品等网点。

西客站综合商业街位于西客站站前区域,长约1500米。其将积极引进国内外知名品牌专卖店和百货店,结合济南高铁西客站建设,建成集建筑形态街区化、空间形态立体化、经营业态多样化于一体的综合化街区。

奥体文博综合商业街区位于奥体文博区域,占地面积约3万平方米。街区主力发展业态为各类品牌专业、专卖店,适度发展百货店、辅助发展餐饮、休闲娱乐服务业态,构建综合商业街区。

唐冶综合商业街位于唐冶商业中心区域,长约800米。通过发展各类专卖店、专卖店和百货店形成综合性商业街区,同时发展部分餐饮、时尚生活休闲、娱乐、金融、信息服务等辅助性网点作为街区的有机补充,构建济南市东部新城休闲购物场所。



泉城路将加强配套设施建设。 本报记者 周青先 摄

赚大了 返的还比花的多

“399, 499, 699, 款款超值返现 杠赛来!”

你买手机,我赔钱 最高可返1000元 返钱火爆进行中.....

第四期中奖用户

董家林 1596667**71 3701211937010107**5 赵伟 15666978**1 370104197104032**8 韩丽泉 15588857**7 370103196112201**6 王芝琼 13964055**2 370103198212120**x 卫仁波 15662386**9 371081197811133**8 金守强 13176407**8 370123196512134**6

薛惠岭 12869198**0 372426196712075**0 张兆美 13583193**6 370103197303065**3 魏利 15069050**1 370124197701177**2 蔡桂芝 13001728**1 372425197201019**6 杨希国 13075323**7 370102197804063**9

活动现场

废旧手机抵300元换飞炫智能机

一直以来,飞炫手机“百姓价位,好用不贵”的经营理念,受到了广大消费者的欢迎。为庆祝飞炫工厂全面布局济南,经飞炫科技集团特批,2万台低于工厂成本价飞炫i5升级版率先在济南开启“以旧换新”活动,作为市场新品上市的经验推广,这也是飞炫为济南市民带来的一个超值的新品体验!以飞炫目前的销售规模来讲,2万台飞炫高端手机飞炫i5升级版根据工厂店规模配发给十多家店,每人限购两台,这几天做活动,只要上午赶到工厂店肯定有货,活动结束后,i5升级版又会恢复工厂店“原价”。有限的数量,当然得赶紧到工厂店来体验换购。

◆飞炫i5升级版 以旧换新仅499元!

外观震撼:1600万像素高清亮钢化炫彩屏,3.2寸的全触摸屏上,覆盖了一层钢化玻璃,屏幕硬度增强,减少了屏幕产生划痕的几率,副刷率增加20万次,即全长期使用也能保证屏幕光洁如新。

功能震撼:双卡双待,系统更成熟,内存更大,即使下载更多操作反应速度也很快,使用功能更流畅。飞炫i5拥有成熟的JAVA操作系统,为您提供大屏显示和大智慧等多款应用软件,办公、商务、炒股可随时随地使用。

配置震撼:300万像素摄像头,拍照画面更清晰,即使想打印出来也没有问题。拍照、录像、时刻记录,时刻分享,视频通讯更加生动立体,可以及时像朋友展现真实美好的你。

娱乐震撼:采用飞利浦原装音乐芯片;3D立体环绕音质,增加多款趣味横生的游戏。学舌猫,吹笛子,刚果果还有听音、看大片、聊QQ,让闲暇时的你,尽可以在丰富的娱乐功能中找到乐趣。

◆飞炫i8全触控手机 以旧换新仅699元!

震撼一:全程电容触控,保证屏幕光洁如新。

震撼二:全屏电容触控,绝非电阻屏可比。目前最流行的大牌手机,都是使用电容屏,手指轻轻一碰就可以,拖拽、点、点非常流畅。电容屏手机市场正常售价至少一两千以上,现在“以旧换新”,到飞炫手机工厂店购买,最低只要699元。

震撼三:高清高亮钢化玻璃屏,3.5寸全触摸屏上,覆盖了一层钢化玻璃,屏幕硬度增强,减少屏幕产生划痕的几率,副刷率增加20万次,即使长期使用也能保证屏幕光洁如新。

震撼四:系统成熟,内存更大。本机自身内存和扩展卡可扩展内存则更加方便,即使下载更多操作反应速度也很快,功能流畅。

震撼五:视听娱乐全面升级。国际一流手机配件,飞利浦视频解码芯片,雅马哈音乐芯片,卡尔蔡司级别的镜头……让手机视听娱乐全面升级,看视频、听音乐、拍照、录像,时刻记录,随时分享。

齐鲁晚报生活日报 广告中心服务电话

广告中心客户部: 0531-82963188 82616676(文传) 88196867 86196862 86196160 86196168 魏计楠: 0531-86196177 86196165 (E-mail: gengf666@vip.qq.com 86196232) 财务部: 0531-86196669 拓展部: 0531-86196866(主任室) 86196299 86196137 86196138 86196139 省内代理部: 0531-82608960 82693199 86196280 86196186 省外代理部: 0531-82616668 82616800 86196278 经济合作部: 0531-82608962 86196060 (主任室)82921268 86196166 86196065 86196146 86196090 86196085 86196364 86196360 地方广告部: 0531-82966349 86196188 分类广告部: 0531-86196199 86196184(传真) 地址:济南市经十路16122号 邮编:280014

上半年冲刺 大优惠 8折优惠 最后三天 仅6套

恒大地产 香港联合交易所上市股票代码:3333

94-140m²湖景美宅3978元/m²起 最高优惠22万/套 一期旺铺售罄 二期新推小面积旺铺33万/套起 投资首选

夏日缤纷季 周末民间手工艺人教授您制作夏威夷风情草帽、热带风情缤纷水果创意甜品!

恒大地产集团 EVERGRANDE REAL ESTATE GROUP 绿洲 0531-87356666 售楼热线: 20路、25路、济长巴士3路到恒大绿洲下车

项目地址: 济南市长清区大学路与凤凰路交叉口东北侧

恒大·金碧天下 http://www.lwhdjt.com 雪野湖畔 湖山别墅 前庭后院 立体花园 255-349m²湖山双拼别墅 90-180m²精装花园洋房 火爆发售 游艇看楼火爆启幕 欢迎预约 0531-82373999

济南飞炫工厂店地址: 市中区二七新村南路中泰山水大厦一楼(山水大润发对面) 抢购热线: 0531-88348181

- 历下店: 文化西路2号(历下大润发南进门正对面)
- 洪楼店: 洪家楼花园路洪楼广场东200米路南建设银行旁
- 东门店: 东大街老东门桥东20米路北农行旁
- 大观园店: 大观园十字路口往东100米路南
- 师范路店: 师范桥东30米路南
- 水电路店: 济阳县好又多购物中心对面新世纪阳光花园西门北邻
- 黄金店: 王舍人十字路口50米路西(顺王路8号)
- 董家庄店: 汇泉路百货大楼西300米(顺牧路对面)
- 八里桥店: 济齐路18-16, 八里桥果品市场往北150米路西
- 潍坊店: 福寿西街与向阳路交叉口向西200米在乐家超市对面
- 德州店: 市三八东路人民医院北门东100米路南
- 德州齐河店: 齐河县阳光路贸易大厦对面路西

有媒体资源者优先 诚邀各地市加盟商 加盟电话: 15550414888 联系人: 刘经理

飞炫 FEI XUAN 手机工厂店 国家三包 全国联保