

预售许可证号：济建预许2011316-2011334、201140、2011519-2011521、2012019号



三箭地产



# 商业旗舰店街区



三箭瑞福苑商业街40-1200m<sup>2</sup>临街旺铺热销中

## 每一位财富创造者 都应有一份属于自己的传世资产!

30多年的改革开放，风云行业此起彼伏，都曾“独领风骚三五年”，始终屹立时代尖端的却并不多见。

那些财富弄潮儿，我们曾经经历、熟识、艳羡，仰望他们创造的财富，却也见证他们的曲折。

只有城市中心的黄金商铺依然伫立在那里，持续收获着财富。

放眼欧美，数百年间，这些成熟经济体也历经一系列变革，那些伫立市中心百余年的老店铺，抵御着时代的风浪，仍在为它的拥有者创造着累世的财富。

**三箭瑞福苑商业街，城市中心，核心商圈，铸就“传世资产”。**

### 鼎级商铺要素

#### 中心 中心 还是中心! 地段 地段 还是地段!

李嘉诚有一句话被称为地产界的经典“地段、地段、还是地段”，地段决定了房地产的核心价值。作为政府大力发展的金融商务中心区，是金融机构集中、现代服务业密集、商贸服务业繁荣的泉城“金街”。

### 鼎级商铺要素

#### 产权 产权 明晰产权 独立产权的商铺是财富的保障

不卖铺位，全部独立商铺！产权明晰是商业经营的基础保障，三箭瑞福苑提供具有明晰产权的独立商铺，并能根据经营业态自由组合，一铺在握，财富拥有。



### 鼎级商铺要素

#### 客源 客源 还是客源 消费层次丰富的旗舰店街区

周边2家超市、3家中大型shopping mall、四大古玩文化市场之一、3所体育场馆、2处自然公园、3家知名KTV，涵盖各类消费场所、各层次消费人群、各时段消费需求，先天的核心位置带来无限的客源流动，是济南不可多见的需要无限时、全方位为客户服务的商业载体。

### 鼎级商铺要素

#### 临街 临街 铺铺临街 市政道路旁的临街旺铺

经十路、纬二路、纬一路、经八路、经九路和自由大街围合、贯穿于项目整体，全部是市政交通动脉，选择三箭瑞福苑，最先获取消费关注，最先获取资讯交流。

### 鼎级商铺要素

#### 融通 融通 业态融通 承袭原有商脉的新商业航母

原有商业同新兴金融、旗舰店互为补充，为不同客群提供消费场所，承袭并发展片区原有的文脉、商脉。新旧业态在这里融合连通，云集多家高端品牌，给原有城市核心商业区域提供了持续发展的驱动力。

### 三箭瑞福苑住宅南区 即将交房

◆ 60 m<sup>2</sup>、78 m<sup>2</sup>、84 m<sup>2</sup>精品小户 仅30余席 同步公开推售 ◆

三箭瑞福苑现已签约华联超市（8000m<sup>2</sup>） ◆营销中心：中国·济南自由大街东侧

## 0531<sup>+</sup> 81768811/7711



品质三箭 三盘联动

### 三箭汇福山庄

SANJIAN HUIFU SHANZHUANG MOUNTAIN VILLA

经十东路南 莲花山下 低碳低密度 11层览山观景洋房  
80m<sup>2</sup>、120m<sup>2</sup>、165m<sup>2</sup>经典户型，准现房，年底即交付

### 豫林嘉园

SANJIAN YULINJIAYUAN

奥体核心 龙景大道南 生态美宅  
济南罕有 东南坡地 得风 得山 得阳光

敬请垂询：0531-58666316 88384888

◆ 开发商：山东三箭房地产开发有限公司 ◆ 网址：http://www.sdsjfdc.com