

目前几家大旧货市场卖的多是旧物,很难吸引青睐以物换物的年轻人

旧货市场里能否辟出寄售区

文/片 本报记者 董从哲

28日上午,一阵鞭炮声响起,省内最大的旧货市场在天桥区北园街道凤凰山开业。至此,济南市形成了西部大杨庄、八里桥,东部姚家庄,北部凤凰山的旧货市场三足鼎立格局。然而记者发现,面对济南市庞大的“生活用品民间调剂需求”,旧货市场业态单一,个性化服务亟待加强。

凤凰山旧货市场 以电子产品居多

由于周围外来人口集中,人员流动性强,二手生活用品买卖需求大,北园街道办事处凤凰山一带在20年前就自发形成过路边马路旧货市场,经过数年持续发展,这些旧货经营业户逐渐集中在凤凰山社区,在东工商河引河南岸形成数千平米的平房市场。

28日下午,新开业的凤凰山旧货市场达到7万余平方米,一楼已经完全租赁出去,楼上的摊位还没有完全租赁完。记者发现,这里出售的东西很多看起来是全新的,以空调、电视机等电子产品居多。业户告诉记者,新货是仓库积压或者店家处理的,卖价便宜,特别适合那些出租房屋需要摆放家电提高租金的人,也有些临时租房户过渡性地买旧货暂用。

“很多三轮车从市里收了家具家电送到这里来卖,这几年旧家电因为商场以旧换新,卖到这里的少了。主要以那些价格稍高的新家电为主。”一位业户说,由于新市场租金不便宜,他们面临的压力也不小,“我这里一个摊

位租金将近3000元,再加上押金什么的,压力很大。”

省城多个旧货市场 同质化竞争激烈

济南堤口八里桥旧货市场有北区、南区两个大市场,黑压压的一片大棚式旧货交易场很是壮观,它们养活了成百上千个来济南创业的外地家庭。28日中午,来自禹城的老苑在自家摊位前跟记者聊了起来。

“我是做这个比较早的。”老苑说,由于各个市场卖的东西几乎一样,市场竞争很激烈,像他干得早的,一年混个几万块钱也就很满足了。

骑着电动车来买家具的张先生告诉记者,他是从南方来这里做生意的,感觉这里的小圆凳子是新的,还比较便宜,就买了两个。

记者注意到,几乎所有的旧货市场都是一个形式,同样的经营模式,和市民的需求还没有完全对接。开车来的一对小夫妻就告诉记者,希望能将家里一些不用的新旧家电放到这里来卖,能有寄售区就好了。“我家有三四个豆浆机,还有两面包机,两台微波炉,两台淘汰下来的旧电视,



新开业的凤凰山旧货市场内,成排的旧家电摆在大厅内,很是壮观。

可是新机器这里也只给个几十元钱收购价,太亏了。”

记者为此到凤凰山旧货市场询问了四五户旧货经营者,发现没有一家有面向市民的代售业务,只有一位女士表示,可以让记者将机器拿来看看,再决定怎么代售。

“要是能交换或者市民之间自由交易会更好点,价格会更公道。”在凤凰山旧货市场闲逛的一位女士说,现在市民家里需要交换的东西不少,如果有个面向市民的“跳蚤市场”就好了,能实

现废物利用。

旧货市场多是旧物 购买者少见年轻人

在堤口八里桥市场经营的二手货,新货无不样式陈旧,一眼就能看出都是被淘汰的物件,购买者少见年轻人的身影。

“买这些旧家具的都是那些开公司的或者临时租房使用的,年轻人很少来买。”一名业户告诉记者,“一看这些东西是陈旧货,小年轻不喜欢。”

记者了解到,在山师东路等地带,面向年轻人的寄售格子间、跳蚤小市场十分活跃,满足了很多年轻人以物换物的需要。他们暂时不用的小饰品甚至手机小家电,都拿来乐于与他人交换。

大学生张媛媛(化名)就搞了一个旧物寄售网站,她的利润来自为货主卖出后收取的一定比例的佣金。“你感觉包包不再时尚了吗?你的劈腿男友送的戒指还留着做什么?其实你有个很酷的选择,放到这里卖掉它!”

关于免费安排济南地区

心脑血管病 “血管功能测评”通知

心脑血管疾病:您好!

近年来,心脑血管病这一久治难愈的慢性疾病在世界范围内发展迅速十分惊人。尤其在我国13亿人口里心脑血管病患者已上亿人!每年死于心脑血管病近300万人,每十秒钟就有1人因心脑血管病死亡,而幸存下来的患者70%不同程度丧失劳动能力,40%瘫痪!心脑血管病作为严重威胁中老年人健康的慢性非传染性疾病,国家卫生部高度重视,提出“保障人民健康,防治心脑血管病”的号召!

2007年开始,西方国家美国、欧共体、澳大利亚、加拿大等先后开展了“全民血管功能测评”,并纳入医保,强制性要求本国公民每年必须定期进行检测,否则保险公司不予医疗承保。2008年,亚洲国家日本、韩国、新加坡等也在本国开展广泛、强制性的“全民血管功能测评”。联合国卫生组织的数据库显示,凡开展血管功能测评的国家,心脑血管病死亡率同步大幅度降低!

“血管功能测评可以准确评估心脑血管病的用药是否正确,预警心脑血管病的发展趋势,测评血管受损情况及恢复趋势,极大地增加了心脑血管病患者的生存质量,其意义与能力远远超过传统的药物治疗,世界各国家必须尽快推行该检测以挽救患者的生命”。

2011年下半年,由“华人健康(香港)慢性病防治基地”发起的“中国心脑血管病慈善救助行动”正式启动,开始在全国十几个城市免费为心脑血管病患者做“血管功能测评”,并授权华人健康(香港)为中国区总的主办单位!

此次活动的目的是让尽量多的心脑血管病患者能及时准确的掌握了解自己的

病情,树立正确的康复理念,采用正确的心脑血管病康复措施,坚定战胜心脑血管病的信心!同时要求华南慈善托管中心的工作人员要用实际行动贯彻落实科学发展观,认真做好“血管功能测评”的举办活动,为中国老年健康事业做出不懈的努力!

“血管功能测评”五大功能:

- 1、测评患者的病情属于轻度、中度还是重度;
- 2、测评患者的血管受损原因及受损程度;
- 3、测评患者血管内是否有附壁血栓或斑块、血管内径及血液流量;
- 4、测评患者心脑血管病发病趋势及如何预防和干预;
- 5、测评患者的用药及当前的治疗方案是否合理。

特别提醒:

- 1、本次血管功能测评不允许收取任何费用;
- 2、所有测评者均可得到由华人健康(香港)慢性病防治基地出具的权威血管功能测评数据报告;
- 3、参加测评者均有机会(50%)获赠价值9480元的心脑血管病专用激光治疗仪一台;
- 4、所有报名人员必须本人前往并携带本人身份证复印件及相关病历证明;
- 5、报名时间:2012年6月29日8:30至7月2日17:00

报名电话:0531-86405977
86405877

联系人:刘主任
报名地点:历下区解放路112号历东南务大厦六楼602室(济南市中心医院对面)

健康染发 过敏人的福音

老人头五贝子,让您告别染发过敏的痛苦,给您不一样的体验!

联系人:刘经理 133 6100 8678
连经理 186 6379 7252

订购电话:400-0531-722

地址:济南市历下区和平路47号诚基中心泉城新时代广场2061室
五贝子御美咨询电话:0531-67893192
别再犹豫了 立刻打电话订购吧!
凡购买本公司产品均可享受免费染发、护发服务

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>华东大药房连锁
大观园店: 大纬二路38号(东园大厦10米路东)
英雄山店: 英雄山路50-1号(汽车南站斜对面)
师范路店: 师范路168-1号(九零医院200米路南)
长清路店: 长清区峰山路257号(长清汽车站向南80米路西)</p> <p>神农大药房连锁
漱玉平民大药房连锁
三九医药连锁 健康广场店 英雄山路21-21号
平嘉大药房连锁各门店
聚成阁大药房
醉本草大药房
山大路店(山大北路77号三株集团东20米)
旭晨堂大药房连锁
一店: 窑头路东首
二店: 浆水泉路中段 三店: 香港街东首</p> <p>颐和堂大药房连锁
大观园东图书社对面
北园路店
东关店
济钢店
高新区店
火车站店</p> <p>天马医保药品超市
王官庄店: 王官庄大众广场西边9路站牌
洪楼店: 红楼大润发天翼手机二楼
钢城新苑店: 钢城新苑东1号楼3-105门头
王舍人店: 王舍人镇苏宁电器对面市华联西
惠好大药房连锁
五峰路店: 长清区五峰路原供销大厦南130米路东
汽车站店: 长清区峰山路汽车站南邻路西
经二路店: 嘉华购货广场东100米 经二纬八路口
桃园店: 经六路延长华联超市西20米路北
工人新村店: 济泺路绿地超市北邻路东
济阳 万鑫药品零售有限公司</p> | <p>海州大药房连锁
仁民大药堂 中心医院东200米路南
四世堂 二环东路环联小商品市场北50米
宏济堂东园药店 大观园东园大厦北80米路东)
宏济堂东园分店 药王楼商厦一楼
宏济堂参茸药店 共青团路66号(市中医院东邻)
宏济堂药品超市 大观园商场东门对面)
宏济堂济生堂大药房 历山路家乐福斜对面
宏济堂经二路店 经二纬六路北
宏济堂县西巷店</p> <p>泉城大药店连锁
解放桥店(历山路与解放路交叉口东北角)
花园路店(花园路与二环东路路交叉口)
十里河店(星河商城一楼)
文东路店(灯泡厂,吉祥苑小区门口)
立健大药房连锁
真正医药连锁各门店
方成药店连锁
成泰大药房连锁
王舍人东部大药房 华联超市斜对面
隆生堂大药房 解放东路政法学院西150米路北
民意大药房 山大北路19号(历城财政局东邻)
康仁大药房 洪楼南路27号
新华药店 王官庄派出所斜对面路西
君益平价大药房王舍人店
商河 济南新春大药房连锁有限公司
章丘 章丘明隆药店
章丘健民大药房各门店</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

诚招省内各地代理商