

东广场南综合体 9月底前完工

本报记者 陈伟 赵丽

以济南西站为核心的西客站片区,不仅是济南西部的交通枢纽,同时也是十艺节主场馆所在地,片区内聚集了大量重点工程。这些重点工程进展的怎么样了?能否按时完工?日前,记者进行了现场探访。

大剧院金属屋面 8月底前完成安装

位于西客站片区的省会文化艺术中心是十艺节的主场馆,主要由大剧院、图书馆、美术馆、群众艺术馆等组成。26日下午,记者在省会文化艺术中心的施工现场看到,数十名工人正在往大剧院的玻璃幕墙上安装一层银白色的外包装。

“这是大剧院工程金属屋面的安装。”中建八局省会文化艺术中心工程项目经理丁晓东告诉记者,此项工作预计8月底前可以完工。

在歌剧院里,记者看到工人们正在进行室内装修。丁晓东介绍说,歌剧院1800个观众池座的钢结构施工已经完成,目前已转入室内装修。“歌剧院舞台的侧钢架已经安装完毕,芭蕾舞台的施工正在紧张进行中。”

东广场交通枢纽 已完成结构验收

随后,记者来到济南西站东广场南综合体的施工工地。据中建五局东广场南综合体项目部办公室主任彭喜军介绍,东广场南综合体项目包括高层商务办公楼(24层)、公交换乘站及办公楼(3层)、商业用房(3层),总建筑面积214818平方米,整个工程预计今年9月30日前完工

并交付使用。其中,公交枢纽的主体结构已经通过验收,下一步将转入顶棚安装工作。

济南西站东广场设计为“礼乐广场”,指的是以“酒樽”和“古琴”为主要造型的3层大型商业用房。在商业用房里,工人们正在安装风管、各种管线以及消防通道。而在广场上,3个“酒樽”造型已安装大半。“整个酒樽安装已经完成70%左右。”彭喜军说,在三层商业用房的顶部,200米长的“琴弦”造型主体已经完成。

“礼乐广场”的中间是下沉广场。据彭喜军介绍,该广场建筑面积为13.3万平方米。“下沉广场共有两层,一层是商业,二层是停车场和人防设施。”

荣宝斋大厦主体 年底前封顶

荣宝斋文化艺术广场是西部新城文化产业的重点项目之一。济南荣宝斋文化艺术广场项目经理胡明介绍说,目前开工的荣宝斋大厦是整个荣宝斋文化艺术广场项目的一期,该项目的建筑面积约9.3万平方米,其中地上建设25层,地下2层。“根据工程进度,荣宝斋大厦的主体结构会在年底前实现封顶,2013年进行全面的工程装修,到2013年9月份,荣宝斋大厦就要交付使用,并进行十艺节的布展。”胡喜明说。

住东不住西。在很长一段时间里,这个观念一直深深地印在济南人的心里。可是随着高铁的开通和西客站片区的崛起,如今,这个观念正在悄悄地发生改变。近日,记者走访了部分住在西边和不住在西边的市民,许多人都表示,现在的西客站片区可谓一天一个样,变化的速度让人惊叹。

以前住东不住西 现在成了老皇历

西客站片区的崛起,让住在西边和不住在西边的人都感受到了深刻的变化

本报记者 赵丽 陈伟



以前一走一脚泥 现在马路宽又平

6月,市民去济南西站乘车,已经能感受到这片土地没有以往那么空旷:平地中有住宅楼群散落,尤其是站东广场上,3座高楼安上了深色的玻璃幕墙,传达出浓郁的商业气息。许多去年还在开挖土方地块,现在有的已经建起主体工程。

39岁的王忠巧清晰地感受到了这块土地的变化。王忠巧家住在段店镇古庄村,记者见到她时,她穿着保洁服装,正在济南西站站西广场上清洁地面。



▲现在西客站片区也建起了很多居民小区。 通讯员 马亮 摄

曾经的贫穷地区 如今楼盘遍地

上个月,家住燕山立交桥附近的市民吴军到济南西站接客人,刚走到段店立交桥,就看到安置区楼群勾勒出漂亮的天际线。

吴军说,在他印象中,西边饮马、彭庄、大金庄这一带是济南市比较贫穷的地区。每到逢年过节,一些市民会来这里的集市上买大米、小米、土鸡等便宜的农产品,除此之外,很少有人会特意到这里来。

其实,就连整个西部,之前也几乎没有像样一点的酒店,小市场虽多,但高档商场很少,“十年河东,十年河西。”吴军说,自己有个好朋友就住在纬十二路以西,以前这个朋友说邀请大家去家里做客,常被大伙开玩笑,“去哪?去找个摊喝羊汤?”而现在,和谐广场、阳光100美乐汇等大商场已经形成,而且有了美爵大酒店这样的五星级酒店。

“住东不住西”的历史也在改写。在槐荫区工作的于先生说,以前西部是小产权房的聚集地,少量的商品房也是集中在经十路以南,均价在每平方米2000元左右。现在,西部崛起了许多楼盘,巨大的地产广告牌时常见。



▲济南西站东广场正在紧张施工。 本报记者 杨宁 摄

济南西站大事记

- 1. 2006年2月22日 国务院第126次常务会议批准京沪高速铁路立项。
- 2. 2006年6月6日 济南市政府召开专题会议,听取京沪高速铁路济南段的专题汇报,明确了京沪高速铁路线位方案。
- 3. 2007年10月 正式成立西客站片区工程建设指挥部,同时也明确了西客站片区规划面积为26平方公里。
- 4. 2009年6月5日 举行西客站片区开发建设动员大会,西客站片区开发面积由原来的26平方公里增加到55平方公里,具体为小清河、济南西编组站、津浦铁路、二环西路、腊山分水洪河、京福高速公路合围的区域。
- 5. 2009年7月12日 京沪高速铁路济南西站工程开工。济南除结合铁道部门进行高铁站房建设,完善场站地区的配套功能以保障高铁的正常运营外,还根据城市空间发展战略,结合京沪高铁的开工建设,在西部城区划出55平方公里的土地作为承接高铁影响的空间载体,并被省城赋予了“齐鲁新门户、泉城新商埠、城市新中心”的重任,与大学城、园博园一起描绘着西部新城新貌。
- 6. 2011年6月30日 京沪高速铁路济南西站2011年6月30日首发,7月1日正式通车。济南西站是京沪高速铁路五个始发站点之一。在迎来首批高铁旅客的同时,济南西站同时也迎来了市民参观的高潮。据济南西站地区管理机构统计,30日当天,济南西站共停靠了26趟列车,迎来了10万到站市民和旅客。



天材教育
WWW.JINANTIANCAI.COM

暑期一路领先

泉城首家一对一个性化辅导机构
历下区教育局天材专项助学金指定机构

八周年庆,钜惠泉城学子! 超长暑假 提升一“夏”!
快乐学习,我做主! 给泉城学子最有意义的暑期夏令营!

暑期集训嘉年华
学得最好! 玩的最嗨! 花的最少!

快乐学习 我做主!	百年名校寻访,见证名校风采,切身感受严谨治学精神,感受深厚的历史文化底蕴,浓郁的大学氛围和绚丽的名校风光!
暑期名校游	
名师大讲堂	

8周年 全年最优惠!
超长暑期,别忘给学习“充充电”

小学	· 暑期衔接精品学习课程 · 户外拓展活动 · 奥数经典例题讲解 · 作文高分技巧点拨
中学	· 暑期衔接精品学习课程 · 暑期夏令营 · 名师大讲堂
毕业生	· 2013 中高考应试能力测试、抢订全年计划 · 精品学习课程 · 名师大讲堂 · 暑期夏令营

就近选择 六大校区

山师校区: 88343766	山大校区: 88340033	舜耕校区: 88343733
大观校区: 88340388	槐荫校区: 88340368	阳光校区: 88340055

尼彩手机工厂店 周年庆

你打电话 我买单

终生用 终生送

为庆祝尼彩手机工厂店进驻山东一周年,尼彩科技集团执金 **¥100万** 回馈新老客户,现在购买尼彩手机即送**四重大礼**,即买即送,终生受益。

多款智能机 火爆抢购中.....

尼彩X1安卓智能机	尼彩T16安卓智能机
主频650MHz Android(安卓)2.3.5操作系统 4.0" HVGA (320×480)显示屏 500万像素,自动对焦 WiFi高速上网 内置GPS定位模块	主频650MHz Android(安卓)2.3.5操作系统 3.5" HVGA (320×480)显示屏 340万像素,双摄像头 WiFi高速上网 外扩T卡,最大支持32GB

每月最少可送100元

客服电话: 400-639-7666

尼彩手机工厂店地址:

济南旗舰店: 明湖东路8号(经一路延长线火车站向东1000米路南) 电话: 0631-67988600	历下区: 解放东路81号(华联超市对面暨江湾酒店东) 电话: 15276114022
天桥区: 堤口路大润发院内西侧底商A-18号 电话: 0631-68826028	二七区: 二七新村南路14号山水大润发西口斜对面 电话: 0631-62977618
历城区: 辛店镇黑家屯西首角0米(37路、122路公交辛店镇站下车即是壹壹街对面) 电话: 18663961592	市中区: 经二路107号大润发南门往西80米(山东黑济院斜对面) 电话: 0631-66908987

历下区燕子山路店: 燕子山路与文化东路交叉口北150米(甸柳三区站下车即是) 电话: 0631-81180093

经十路店: 经十路广厦东600米路南(化工宾馆东) 电话: 15276189693

山大路店: 山大路84-2号(鼓浪屿大厦东南角对面,1路公交花园庄站下车即是) 电话: 18660168669

章丘宝岛店: 经二路东首建设银行斜对面(9路公交宝岛市场站下车) 电话: 18954129880

章丘店: 章丘市枣园街益光大通斜对面 电话: 13984149288

长清区: 灵岩路与五峰路交叉点南100米路南(农行南对面) 电话: 0631-66889969

威海各区县加盟 电话: 15901350340