



如果上海外滩茂悦酒店套房出售，
将价值几何？可惜只租不售。

媲美上海外滩茂悦酒店，济南首家行政私产酒店——茂悦荟首发面世

“世茂会”会员火热招募中，置业“茂悦荟”最高可享88折；
50-113平私产酒店、60-160平临街旺铺火热排号中；写字楼同步接受意向登记。

项目地址：济南市黑虎泉北路187号/投资商：世茂股份/开发商：济南世茂置业有限公司/规划设计：AEDAS
景观设计：HASSELL/全案推广：北京瑞峰视点广告 本广告图片和文字仅供参考，不作为合同附件，最终以各方签订的政府相关批准文件为准，开发商保留最终解释权。



世茂國際廣場

SHIMAO
INTERNATIONAL PLAZA

VIP+ 87679999
0531

八大价值， 解读济南首家行政私产酒店——茂悦荟



① 泉城路铂金宝地，无可复制

位踞济南城市核心，毗邻济南标志性建筑解放阁、泉城广场，北接济南“金街”泉城路，西邻千年历史老街——舜井街，踞四大泉群、大明湖、千佛山景观交汇带。



示意图

② 依托综合体，尊享大都市生活

世茂国际广场总建筑面积40万㎡，汇聚5A甲级写字楼、产权式酒店、街区商业、世茂百货、世茂购物中心、世茂影院、文化休闲公园七大高端业态，缔造济南首个“茹古涵今的传世商业综合体”。茂悦荟私产酒店坐享大都市国际时尚生活。

③ 行政私产酒店，绝版收藏品

不同于市场上常见的酒店式公寓，茂悦荟定位为“济南首家行政私产酒店”，户户行政套房，五星级酒店装修标准，五星级酒店服务，绝版收藏品。

④ “茂悦”超豪华酒店品牌，钜献济南

在上海，世茂拥有外滩茂悦酒店等三家五星级酒店，占据上海豪华酒店房间数量约15%的市场份额。在全国，世茂与国际酒店巨头——洲际、希尔顿合作，2015年前后将有38家酒店开业。作为世茂旗下



上海世茂皇家艾美酒店

超豪华酒店品牌，“茂悦”钜献济南，再创传奇。

⑤ 超豪华酒店大堂，无与伦比

按照五星级酒店大堂标准规划设计，200㎡豪华大堂，4.5米挑高，地面采用高级天然石材铺贴，墙面干挂高级天然石材，整体奢华气派，卓然不凡。

⑥ 国际品牌精装，户户行政套

汲取五星级酒店建造经验，大量引入先进材质与工艺技术，采用全明星国际品牌精装阵容，整体奢华典雅，像雕琢艺术品般雕琢建筑，让品质由内至外。

⑦ 五星级酒店服务，尊崇礼遇

由世茂物业管理集团担纲物业管理，依托豪华酒店、高档社区的多年管理经验，为业主提供五星级酒店尊享服务、委托租赁、资产管理等全方位服务。

⑧ 与中国商业地产航母——世茂股份共赢

世茂股份是世茂集团旗下A股上市公司，已在22个城市共开发21个城市综合体项目，土地储备近900万平米，并与国内外380多个商业巨头、5000余个品牌商家建立战略合作伙伴关系，被誉为“中国商业地产航母”。济南世茂国际广场由开发商自持60%，缔造济南新形象，“钱”景无限。



茂悦荟样板间实景拍摄

“世茂会”会员火热招募中，置业“茂悦荟”最高可享88折。
50-113平私产酒店、60-160平临街旺铺火热排号中；写字楼同步接受意向登记。

VIP:0531- 87679999