

小区原物业不给力,楼道卫生几个月才打扫一次

# 居民成立“组织”自选新物业



小区内杂草丛生,垃圾随处可见。本报记者 袁沛民 摄

本报枣庄7月4日讯(记者 袁沛民) 由于小区原来的物业在卫生管理等方面不给力,市中区泰和嘉园业主们决定选举成立业主委员会,征询业主意见后选择新的物业公司对小区进行管理,这也是小区建成6年来业主们第一次成立正规的业主委员会。

7月4日,记者来到泰和嘉园小区,发现小区内杂草丛生,地面上随处可见垃圾。一户小区业主告诉记者,他们也不清楚物业是否撤走。业主孙先生表示,小区原来的物业管理的不好,

小区内公共绿地被人占成花园、菜园,道路被业主划成停车位,物业也不管。“其实停车、种菜这些事管不好我们能理解,但是在卫生和安保方面做的实在不给力。”孙先生说,社会车辆可以随意进出,值班保安不管,“楼道卫生几个月才打扫一次,小广告贴得到处都是。”孙先生说。

记者从市中区物业管理办公室了解到,泰和嘉园原物业公司的合同在2012年3月已经到期,之后小区的物业管理都移交给了小区业主自发组成的委员会,

但是业主自己管理起来难度依旧很大。最终业主们决定依托文化路街道和龙头社区委员会成立正规的业主委员会,召开业主大会聘请新的物业公司。记者在小区的通知栏上看到6月20日张贴的一张《关于筹备召开泰和嘉园小区业主大会暨选举第一届业主委员会的通告》,通告上告知业主推荐单元代表和楼长,然后楼长征求业主意见,小区采取书面征求意见的形式,产生第一届业主委员会。

随后记者采访了业主大会筹备组成员、龙头社区居

委书记刘爱香,刘爱香告诉记者,业主委员会成立后会按照市中区物业管理办公室公开招标的要求选聘物业服务企业,并依法申请、使用专项维修资金等事项。刘爱香告诉记者,泰和嘉园小区2006年使用以来,一直没有正规的业主委员会,这将是业主们成立的第一届业主委员会。对于成立正规的业主委员会,多数业主表示赞成。“成立由大家推举出来的,真正为大家着想的委员会就是好事,我们小区6年才成立这个,有点晚了。”一位业主说。

## 注册资产评估师资格考 本月15日报名截止

本报枣庄7月4日讯(记者 李泳君) 4日,记者从枣庄人事考试中心获悉,2012年度注册资产评估师执业资格考试网上报名将于本月15日截止,考试定于9月8日、9日举行。

据了解,注册资产评估师执业资格考试为滚动管理考试,即参加5个科目(级别为考全科)考试的人员必须在连续3个考试年度内通过应试科目,参加4个科目(级别为免一科)考试的人员必须在连续2个考试年度内通过应试科目,方可获得资格证书。从事资产评估相关工

作满2年,并按照国家有关规定评聘为经济类、工程类高级专业技术职务人员,可免试1科相应考试科目。此次考试将在济南、青岛设置考场,考试费用为每人每科58元。

另外,本次考试网上报名时间为2012年7月1日至7月15日,现场确认时间为7月16日至17日,网上交费时间为7月17日至18日。报考人员须登录枣庄人事考试信息网进行网上报名。考生网上缴费后,可于2012年7月19日携带身份证原件到枣庄市人事考试中心开具发票,过期不再办理。

## 供水公司多措施保供水 整治漏失,对管网进行排查

本报枣庄7月4日讯(记者 李淼) 4日,记者从枣庄市供水总公司了解到,持续干旱导致新城供水形势严峻。对此,供水总公司通过多种措施保障新城供水稳定。

据了解,为整治漏失,工作人员对新城供水辖区所有管网进行了排查,找出祁连山路与长江

路交叉口北60米处主管网一处漏点,漏失量达到每小时100方,现总公司已与施工方对接,让其尽快修复。同时,公司积极做好徐窝水源周边农村用水工作,为周边村民安装了自来水,并定时供应,确保了徐窝水源正常开采,保障了新城夏季城市供水安全。

暑假到

## 图书馆里挤满“小书虫”

本报枣庄7月4日讯(见习记者 甘倩茹) 枣庄市中小学生在7月5日正式放暑假,枣庄市图书馆也将迎来图书馆内阅读和馆外借阅的高峰期。

4日上午,记者在市图书馆门口看到,刚九点多,图书馆门口的停车处就已经停满了车。领着女儿和儿子前来借书的赵先生说:“假期没事的时候就带着孩子过来看书,多看些书对孩子有好处。”

据了解,近两年市政府财政部门加大了对图书馆的财政投入,新书上架率大大提高,能充分满足读者的需求。自从图书馆开始全面免费借阅图书后,前来图书馆借阅图书的人数就不断



早上九点,图书馆门口停满了车辆。本报记者 甘倩茹 摄

增加。据图书馆宋老师介绍,“假期到,图书馆的人气很高,有时候一天最多能达到800多人”。一到假期,很多家长就会为如何安排孩子的假期而发愁,报辅导班

会失去假期的意义,特长班孩子又不喜欢。“只要在图书馆办理借阅证,孩子就可以免费借阅图书,孩子可以趁着假期多看些课外书。”工作人员说。

## 小学生迷恋校外刮刮奖

家长不放心,怕影响孩子消费观

本报枣庄7月4日讯(实习生 陈敏) 市民爱买刮刮乐已经不新鲜,可最近在小学生中间也刮起了买刮刮卡的“潮流”,中奖数目别有5毛、1元不等,还包括10块、50块的“大奖”。家长称,这种行为影响了孩子的消费观。

4日,笔者调查发现,在枣庄市某些小学校门口,有流动商贩出售刮刮卡,这些卡片很受小学生的欢迎。卡片

图案新奇各异,刮开之后中奖的则有字幕提示,没中奖的则为“欢迎下次购买”,不过卡片的背后并没有厂家的任何资料,而且大部分小学生表示中奖的几率很小。一位正在购买卡片的小学生说,“我经常买这个卡片,它的图案特别好看,可以收集,能中奖的话就更好了,不能中的也就五毛钱一张,不贵。”

“刮刮乐虽说是公开购买的,不过小孩子之间如果流行买这个,会影响孩子的消费观,也会让孩子产生不劳而获的想法。”一位家长李先生说。

据枣庄市工商局消保科科长介绍,销售刮刮卡属于市场行为,如果带来负面的社会影响,一经举报,如调查商家违反相关规定情况属实,将对其进行处罚。