

新闻线索一经采用
奖励 50—500元



欢迎提供新闻线索

96706 (全省市话收费)
0546—8065000

24小时移动热线: 18805461110 《齐鲁晚报·今日黄三角》读者QQ群号: 91149364

落雨管脱落惹祸何时修

物业答复已汇报胜景社区等待统一修理

本报7月5日热线消息(见习记者 张樱子) 近日,有市民向本报反映,鲁班公寓2号楼落雨管坏了很久也没人管,业主储藏室的防盗门都被水腐蚀了。7月4日上午,记者在鲁班公寓2号楼发现,楼东边和西边两个落雨管都脱落了一节,业主们说,这些情况已向物业反映过,物业方面表示,由于缺乏资金,无力修复。不过相关负责人表示已经将此事上报给了胜景社区,等待统一维修。

4日上午10时许,记者来到鲁班公寓2号楼3单元发现,业主储藏室的防盗门底部已经锈迹斑斑。在3单元门口右边的落雨管只剩下五分之四,链接楼顶到四楼的部分,已经脱落。附近业主们说,落雨管坏了很长时间都没有人修理,雨水落下来把储物室的门腐蚀了,小区里几户业主都因为这个情况换了储物室的门。一位业主说:“刚搬进来小区时还缴纳了4000元的公共维修基金,就算

房屋过了保修期,物业也有责任维护吧。”

负责该小区的富邦物业公司的一位刘女士告诉记者:“物业资金不足无力修复,现在已经将整个小区落雨管坏掉的公寓情况报给胜景社区,之后会进行统一的修理。具体修理时间还不确定。”该工作人员说,公共维修基金的启动使用需经专项维修资金列支范围内专有部分占建筑物总面积三分之二以上的业主且占总人数三分之二以上的业

主讨论(签字)通过。但是目前2号楼多为出租房,所以达不到三分之二的业主同意也不能启用这笔资金。如果房屋超过保修期,业主们可以自己集资更换腐蚀坏掉的房门和落雨管,物业可以协助业主帮忙找维修队。4日下午,记者电话联系了胜景社区,一位工作人员说,鲁班公寓的落雨管情况已经报上来了,但是具体什么时间开始修复还要等全市各个社区都上报给市里之后做出统一安排。

水压低,居民直叫苦

自来水公司表示已找到解决方法

本报7月5日热线消息(见习记者 韩德勋) 近日,有读者拨打本报热线电话反映,金水小区自来水水压低,高楼层居民经常无法用水,给生活带来不便。记者联系到东营市自来水公司,工作人员称已经有了相关措施保证市民夏季生活用水。7月5日下午,记者来到金水小区北区,住在二楼的居民宋女士说,她家的生活用水还算正常,但也听说过一些高楼层的居民由于自来水压力小导致用水困难,有时要到地下室提水。记者随后来到3号楼5层的一户居民家中,居民逯先生说,他们家的自来水偶尔会流不出水,有水的时候水流往也很小。“一般早上跟晚上水流大一些,白天相对小。”逯先生说。他跟老伴每天早上都要先接一部分水用来维持一天的生活。老伴盖女士

说,最近连着好几天家里的自来水龙头都不流水,做饭都要去二楼提水。记者来到小区物业,一位姓潘的工作人员称最近他们也听到小区居民反映的该情况。一位姓李的工作人员说可能是由于园林工人浇灌清风湖公园和小区附近路段的绿化带,导致水压减小。

记者随后联系了东营市自来水公司,一位姓刘的工作人员说,目前已经对此情况找到了解决方法。具体包括将原先弃用的滤池改造后重新使用以增加出水量,并且将较细的自来水管线换成粗的管线,向园林局和各小区物业下达书面通知,指导他们将灌溉绿地的时间错开到居民用水较少的晚上等。工作人员介绍说,“随着雨季的到来,绿地灌溉用水将大大减少,水压低的问题将会得以解决。”

积水横流

7月5日上午11时,记者在南二路大海鑫天地小区的南门路段看到,路面积水覆盖了整个路面,深处达20多厘米,积水呈现暗黑色,并且散发着刺鼻的臭味,给过往的行人造成了不便。 本报记者 郝文杰 摄影报道



齐鲁晚报·今日黄三角
全心全意为东营人民服务

中国移动通信
CHINA MOBILE
移动通信专家

“暑”你快乐营销秀 招募中

· 我的愿望 自己实现 ·

- 一、活动时间: 7月9日—7月22日 第一期 报名截止时间: 7月7日
- 二、报名条件: 符合条件的城区中小学生均可报名,《齐鲁晚报》小记者可优先参加。现场报名时需携带户口本或复印件,报名时请家长与报名者随行。
- 二、奖项设定: 根据报童的销售情况及卖报过程中的表现,评出以下各奖项:
营销金奖: 2名, 奖金600元
营销银奖: 6名, 奖金400元
营销铜奖: 10名, 奖金200元
- 三、活动装备: 为每位参赛的小报童提供帽子1顶、布包1个、T恤衫1件。每期活动开始第一天赠送每位报童20份齐鲁晚报(价值10元)作为启动资金。评出“营销明星”若干名,并发放社会实践证书。

报名热线: 0546-8065000 地址: 东营东城府前街75号(大众日报办公楼216室齐鲁晚报·今日黄三角编辑部)