



青岛海岛资源丰富,像小青岛、田横岛、灵山县、竹岔岛、唐岛、小麦岛、大公岛、小公岛、大管岛、小管岛、徐福岛等等,虽然部分岛屿一度出现过旅游热,但旅游资源的开发处于自发、无序状态,旅游产品单一,交通配套设施落后,海岛旅游仍然处于刚起步阶段。自6日起,本报记者兵分三路,探访了田横岛、竹岔岛和灵山县,调查其中存在的问题,为青岛的海岛旅游问诊。

海岛游何时吃好“靠海饭”

受交通不便、开发滞后、环保欠缺等因素制约,海岛旅游开发十分不易

文/片 本报记者 赵波 蓝娜娜 见习记者 邱晓宇

游之不易

1 交通 上岛要看老天“眼色”

由于交通不便,受天气影响大,海岛游一直是旅行社的“鸡肋”。记者实地探访发现,虽然灵山县、竹岔岛和田横岛三个岛屿早已成为岛城“标志性”的旅游岛屿,但交通问题是制约海岛游发展的重要因素。

8日上午,岛城普降大雨,记者驱车赶到胶南市积米崖码头准备坐船前往灵山县。在码头的售票窗口旁,竖立着一块写有登船时间的牌子,上面标明从积米崖港口到灵山县的最早一班船是早上8点半出发,最晚一班是早上9点半;从灵山县回积米崖港口的最早一班船下午两点半出发,最晚一班船下午3点半出发。

工作人员介绍,周一到周五,每天往返积米崖港和灵山县只有两班船,而周末是流水发船,客满即走。

记者登船看到,虽然乘客并不多,但船舱仍很拥挤,由于当天海上风浪太大,原本预计50分钟就能到岸,结果在海上颠簸了70多分钟。期间,由于不习惯坐船,不少外地游客晕船呕吐者不少。

与去灵山县途中的海上颠簸不同,想从市区到即墨田横岛,如果没有私家车,就需要多次换乘大巴,面包车才能抵达田横镇码头。7日一大早,记者从四方长途汽车站出发,乘坐“青岛至即墨”流水发车的大巴,约一个半小时后到达即

墨客运总站,再转乘“即墨至田横”的公共汽车,约一小时抵达田横汽车总站。到达后,由于田横镇没有公共汽车,只能乘坐当地的面包车到达田横镇码头,然后再乘船上岛。

对于四面环海的竹岔岛而言,进出岛同样是一大难题。自今年4月开始,青岛轮渡有限公司开通了每周去往竹岔岛的航线,时间是每周六、周日上午8点30分发船,下午3点30分返回。在这条航线开通之前,市民如果想去竹岔岛,只能通过薛家岛南屯码头乘坐渔民的渔船,只有在“五一”、“十一”期间,才可以在八大峡的胜利码头坐游船前往。

2 即墨

4 开发 景点匮乏,配套滞后

三座海岛的配套设施大同小异,灵山县没有专业导游,游客出行全靠拼车;田横岛散客游、团体游服务差别大,游乐设施破败不堪,不少饭店停业;竹岔岛旅游靠原生态,多是“一锤子买卖”。

去往灵山县,刚下船不少村民围上来,问要不要包车。原来村民多是买面包车做起非职业导游兼司机,一些人连驾照都没有就开车载着游客观光。岛上景点少得可怜,游客多是匆匆拍几张照片就找一家农家宴饭店吃饭。一些远道而来的游客选择住在岛上,岛上也有星级酒店,但距离较远,且只有一家,不少游客都是住在村民搭建的简单客房里。便宜的有20元/天,但是没有洗手间,也不配备空调。

田横岛虽开发过,但配套设施大都破败不堪。“比起10年前差远了,现在也就能看风景。”第二次上岛的纪女士称,以前的很多商店、娱乐场所都关门了。在岛上开饭店的宋先生说,原本30多家饭店现在只剩下10多家了,很多村民改行做别的生意。

即墨市田横镇孙副镇长介绍,田横岛的旅游开发由三联集团负责,从1992年至



不少游客坐小渔船上竹岔岛。

2 安全 船只多属私人,有隐患

众所周知,要到岛上旅游,船只必不可少交通工具。记者调查三个岛屿摆渡船的安全问题发现,进出岛的船只多由私人承包,在安全维护方面令人堪忧。以田横岛为例,今年6月,就曾出现过两艘快艇相撞并导致乘客受伤的事件。

从田横镇码头上岛,可以乘坐快艇或者客船登岛,其中,快艇3分钟便能抵达岛屿,客船则需10分钟。记者在售票口处看到,门口摆放了由即墨海事局设立的“游客乘船告示牌”,上面写有“若遇到能见度低于500米的大雾或者大风,风力大于6级等恶劣天气时,船舶一律禁止航行,禁止违规驾驶,严禁船员无证上岗,酒后上岗”等内容。

“现在快艇都是私人挂靠在船运

公司的,客船是船运公司的。”负责田横岛旅游开发的三联集团青岛负责人说,对于船只的安全问题,现在主要是由船运公司来负责,但由于私人船只的存在,在统一维护、安检上确实存在困难。

同样,竹岔岛的日常交通也是靠渔民自有的渔船,在渔船的安全上也无法保证。记者在码头上看到,除了停靠的两艘快艇,渔民的小渔船也运了三趟游客,每个船上都装了二三十人。竹岔岛村民杨蕴凤称,目前岛上交通工作日主要靠渔船,但是由于很多游客觉得渔船安全不能保障,所以很多游客只能趁周末有正规游船才能来玩。据了解,灵山县的船只也均被个人承包,不论是乘船秩序还是船只安全,均缺少保障。

3 生态 垃圾多,环保意识欠缺

在竹岔岛上,记者看到,岛上至少有两处水塘,但水的颜色是黑色,居民用水需要从水井中取。村民杨蕴凤称,井水有时还是咸的,他们也不知道为什么。同时,记者注意到,在岛上没有专门的垃圾箱,游客基本都是随手扔垃圾,不少游客更是把喝完的啤酒瓶直接扔进海里。在通往海岛的海边堆放着生活垃圾,其中不少是不易降解的塑料袋。

同样,在灵山县和田横岛,景点附近设置的垃圾桶也不多,尤其是山上供游客使用的垃圾桶数量就更少,这让游客感到十分不便。“岛上的风景很漂亮,可是猛然看见一些垃圾成堆的地方,也挺煞风景的。”游客孙女士说。记者了解到,许多旅行社带团到灵山县游玩时要求游客自备垃圾袋,把垃圾带到有垃圾桶

的地方处理。岛上居民的生活垃圾则多采用填埋方式,生活污水更是直接排放到海水中。

中国海洋大学教授柴寿升称,灵山县目前的环境状况对生活垃圾的填埋还可以承受,但一旦进行旅游开发,势必要将生态环境保护放在重要位置,要解决好垃圾和污水处理的问题。

据了解,中国海洋大学的姜萍曾在硕士学位论文《青岛海岛居民对海岛旅游影响的感知研究》中提到,青岛海岛数量虽多,但大部分面积较小,不适宜进行规模化的旅游开发建设活动。在进行海岛开发生态旅游时,要注意将生态旅游的理念融入旅游规划中,尽量避免大兴土木等有损自然景观的做法,尽一切可能将对旅游资源的影响降至最低。

胶州湾

● 青岛

● 竹岔岛

● 胶南

● 灵山县



上了灵山县后,游客只能乘坐当地居民的面包车。



田横岛



田横岛娱乐城停用多年。

路在何方

1 田横岛： 政府想接手开发 开发商另有想法

“政府早就想接手田横岛的旅游开发工作,可商谈了好几年,始终没有达成一致。”田横镇孙副镇长说,三联集团从1992年开始对田横岛进行开发,投资建设,1997年至2002年底,属于投资兴建的最高潮时期。期间,田横岛旅游热逐渐升温,游客越来越多。从2003年开始,三联集团投入减少,相应设施跟不上,游客越来越少。

对于未来田横岛的发展,孙副镇长称,田横岛东边多是林地和耕地,中间地段是村民居住集中区域,只有三联集团开

发的西边沿海一带是可开发的旅游区。政府要想在田横岛旅游上有所作为,首先是拥有对田横岛西侧旅游区的经营权,开发权,然后才能从整体,进行旅游、配套服务等方面的规划。

负责田横岛旅游开发的三联集团青岛负责人也有自己的规划,他称鉴于岛屿对外开放后,诸多村民拉客、载客问题严重且难整治,集团计划将田横岛打造成主要接待高端会议、企业培训的场所,对于散客游的接待将有所减少。

从1992年三联集团开发田横岛以来,共投入了5亿多元兴建各类场所、设施,但是赢利效果不大,因此从2003年之后主要以维护为主,例如每年对道路、水电、路灯等基础设施进行维护。下一步,集团计划对岛上南国乐园内的设施进行漆刷,投入新的皮划艇项目,并对齐王殿、海神庙等文物建筑进行漏雨修护等工作。目前,集团承接的各类会议已预订到8月,如果按此发展,今年可实现赢利。

2 灵山县： 开发要中高端 生态保护不能松

中国海洋大学管理学院的柴寿升教授曾经为灵山县的开发做过细致调研,并写了规划书,也曾就海岛旅游状况及发展前景写过专门的论文,是研究青岛海岛旅游开发与发展的权威。柴寿升曾几度到灵山县实地调研,他说,灵山县的环境保护得不错,但开发程度还不大,目前面临的问题能否对它进行一个中高端的旅游开发,而首要问题就是资金投入。如果能与一些国有银行或大公司合作,就有了基本的资金保障。灵山县还有一个特殊的状况,就是岛

上有驻军,在对灵山县进行旅游开发的时候容易触碰到政策禁区。所以,在资金投入的时候可能无法选择境外企业。

柴寿升建议,开发海岛旅游时,在兼顾民生的同时可以适当外迁一部分居民。对于岛上居民自行开发的农家宴、游客登山和垂钓项目,柴寿升认为“特色有余,等级不够。”他建议可以对灵山县进行立体开发,而不要只局限在山下一点空地。

此外,柴寿升特别强调了旅游开发和生态环境之间的取舍问题。他说,灵山县

的生态环境相对陆地来说要更脆弱,海岛土壤太薄,这里常发生泥石流,一旦环境遭到破坏就不易恢复。因此,要想进行开发需要在开发前期进行大量的调研和做细致的规划,然后进行整体打包开发。中国目前具有开发价值的海岛本身就不多,在开发时更要小心谨慎,绝对不能出纰漏,如果不能将海岛旅游的开发和保护海岛生态环境结合到一起,那就先将旅游开发先暂且搁置,保护好海岛的原始生态环境才是最重要的。

3 专家建议： 应该重新定位 加大开发力度

青岛的海岛游一直没有发展起来,青岛市旅游协会会长董天佑认为,青岛的海岛没有列入旅游规划,定位不准,没有吸引游客的旅游项目是制约其发展的一个瓶颈,另外,青岛周边有60多个海岛,其中有多个人岛,可以先对海岛进行普查、分析,在规划时考虑各海岛求同存异规划不同的旅游项目,让游客游完这个海岛可以再去另外一个海岛去欣赏别样风景。

董天佑认为,海岛的开发还需要政府

部门主导,以前田横岛开发时很火热,现在已经颓废,究其原因还是经营策略问题,市场定位不准。他称,田横岛没发展起来很遗憾,但是青岛周边的竹岔岛因为一直没有政府或者企业对岛屿进行开发,虽然曾建了旅游码头,但是去岛上还是吃吃渔家宴、钓个鱼,别的旅游项目几乎没有。

对于灵山县的开发,董天佑认为,目前灵山县还是处于自由松散式的旅游状态,没有政府的规划,岛上的旅游基础设施跟

不上,接待能力也跟不上,也只能以小的休闲、垂钓、渔家宴吸引游客。“政府原来做过一些工作,但是目前各个海岛是处于一种顺其自然的状态,可以说青岛陆地旅游资源已经非常丰富,外地游客来青岛后,不用去海岛也能在海边玩,因此海岛如果没有特别的地方,很难吸引游客也很难吸引有财力的开发企业。”董天佑说,如果把一个海岛建成了到青岛就非去不可的旅游项目,那么海岛游也不怕发展不起来。

相关背景

据了解,青岛海域海岛分布众多,共有大小69个海岛,海岛岸线总长132km,占青岛市海岸线长度的15%。有57个在大潮高潮时露出水面面积达到500平方米(认定为“海岛”的面积标准)以上的,其中最大的大幅岛达58万平方米。海岛总面积14.23平方公里,空间分布自东北向西南,沿海岸带成岛群、岛链状分布,海域范围北至三

平岛,南至沐官岛,东至千里

岩。根据海岛的自然资源、面积规模、主题功能等因素,可将青岛的69个海岛划分为三种类型。

第一种类型:完全保护海岛,这类海岛共有41个,必须对海岛及周围海域进行完全的管制和控制,不允许游人登岛游赏,禁止旅游开发,其中面积小

于2公顷的有27个海岛。

第二种类型:控制建设海岛,这类海岛及其周围海域进行严格的保护,在满足生态安全、确保生态稳定的前提下,有条件的海岛共计17个。其中吉岛为工业用岛,水岛、女岛是港口用岛,田横岛、小管岛、大管岛、竹岔岛、麦岛、小青岛、牛岛、斋堂岛、沐官岛等可用来旅游开发。

第三种类型:适宜建设海