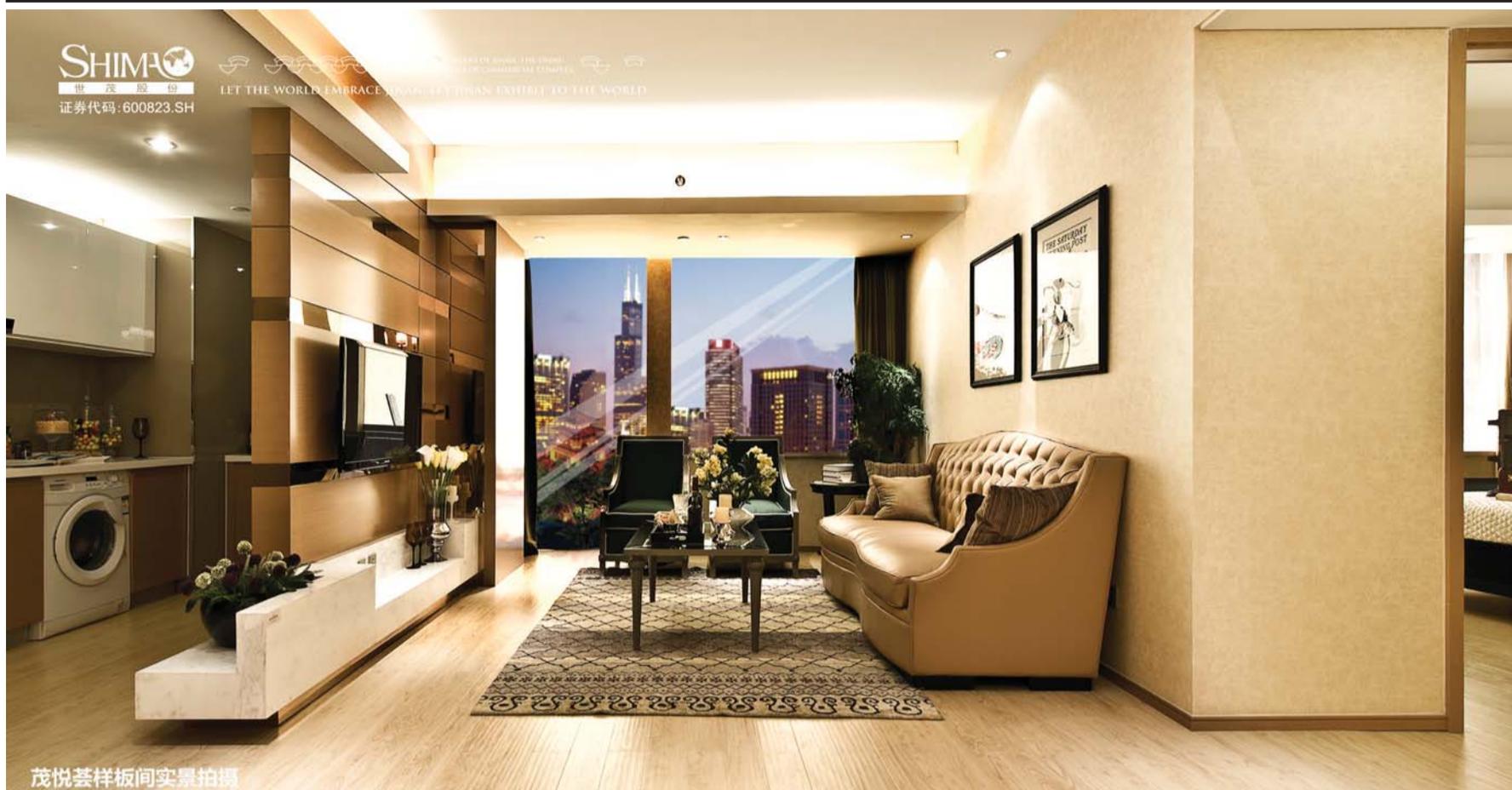


SHIMAO  
世茂股份  
证券代码:600823.SH

LET THE WORLD EMBRACE SHIMAO, LET SHIMAO EXHIBIT TO THE WORLD



茂悦荟样板间实景拍摄

如果巴黎四季酒店套房出售，  
法国总统会第一时间珍藏，可惜只租不售。

媲美巴黎四季酒店，济南首家行政私产酒店——茂悦荟首发面世

“世茂会”会员火热招募中，置业“茂悦荟”最高可享88折；  
50-113平米私产酒店、60-160平米临街旺铺火热排号中；写字楼同步接受意向登记。

项目地址：济南市黑虎泉北路187号/投资商：世茂股份/开发商：济南世茂置业有限公司/规划设计：AEDAS  
景观设计：HASSELL/全案推广：北京瑞峰视点广告 本广告所有图片及文字仅供参考，不作为合同附件，最终以政府相关批准文件为准，开发商保留最终解释权。



## 世茂國際廣場

SHIMAO  
INTERNATIONAL PLAZA

VIP+ 0531 87679999

## 置业世茂国际广场，畅享六大机会

### ① 收藏泉城路铂金宝地，机会来了！

位居济南城市核心，毗邻解放阁、泉城广场，北接济南“金街”——泉城路，西邻千年历史老街——舜井街，踞四大泉群、大明湖、千佛山景观交汇带。收藏铂金宝地的机会，错过永失！



### ② 拥有济南首家私产酒店，机会来了！

不同于市场上常见的酒店式公寓，茂悦荟定位为“济南首家行政私产酒店”。作为世茂旗下超豪华酒店品牌，“茂悦”钜献济南，户户行政套房，五星级酒店装修标准，五星级酒店服务，绝版收藏品。

### ③ 坐享大都市商圈平台，机会来了！

世茂国际广场总建筑面积40万㎡，汇聚5A甲级写字楼、产权式酒店、街区商业、世茂百货、世茂物

物中心、世茂影院、文化休闲公园七大高端业态，缔造济南首个“茹古涵今的传世商业综合体”。茂悦荟私产酒店坐享大都市国际时尚生活。

### ④ 做济南城市客厅东道主，机会来了！

世茂国际广场汲取上海新天地成功经验，100%保



护浙闽会馆、金家大院历史建筑，传统与时尚融合，艺术与商业邂逅，缔造中国继上海新天地之后很难再有的传世中央商旅区，集旅游、文化、



餐饮、娱乐、休闲购物、商务、居住等于一体，代言济南乃至山东新形象。

### ⑤ 与世茂股份一起赚钱，机会来了！

世茂股份是世茂集团旗下A股上市公司，已在22个城市共开发21个城市综合体项目，土地储备近900万平米，并与国内外380多个商业巨头、5000余个品牌商家建立战略合作伙伴关系，被誉为“中国商业地产航母”。济南世茂国际广场由开发商自持60%，缔造济南新形象，“钱”景无限。

### ⑥ 让资金稳定保值增值，机会来了！

伴随国家对住宅市场的宏观调控、中国城市化的高速发展，商业地产已成为绝佳投资渠道。作为中国商业地产代表作——世茂国际广场，助您抵御通货膨胀，让资金稳定保值增值。

“世茂会”会员火热招募中，置业“茂悦荟”最高可享88折。

50-113平米私产酒店、60-160平米临街旺铺火热排号中；写字楼同步接受意向登记。

VIP:0531- 87679999

