

我爱我家

雨季对装修影响不大

自从进入7月份以来,济南连下几场大雨,却依然没有浇灭“小火炉”的火焰,又闷又热的天气,着实让人感觉像笼屉里的包子。而对于那些准备装修的业主们来说,更是炙热难耐,一方面着急装修入住;另一方面又担心雨季装修隐患多,为此左右为难。其实,短暂的雨季对装修的影响并不大,只要规避一些隐患,就没必要刻意避开雨季。

□本刊记者 刘亚伟 牛雯静

济南的雨季比较短

有人认为“雨季装修要慎重,最好不要在雨季装修”,尤其是在南方,不少业主会刻意避开雨季。但是,济南的雨季时间比较短,主要集中在夏季,从7月上旬开始,到9月中旬结束。某装饰公司设计师告诉记者,最近部分业主咨询时,或多或少会对雨季装修有些顾虑,但是经过设计人员的解释和对工期的调整,公司的订单量和工地施工量并没有减少,主要是雨季对家装的影响是非常微弱的。

一方面,与南方城市相比,济南的雨季降水量少,湿度偏

低,而且时间也较短,不像江南的梅雨季节,下起来没完没了,因此潮湿对济南的雨季装修影响相对不算大;另一方面,正规的大型装修公司的现有技术和工艺完全可以解决雨季装修中的问题,防止以后出现装修隐患。

雨季勿赶工期

在装修过程中,大部分材料不受天气的影响,例如,轻钢龙骨吊顶、铝扣板吊顶、石材等。而其他的工程,如铺装墙地砖、刮腻子、刷墙漆、木制品等工艺则会受到一定的影响。因此,雨季装修除了对施工工人提出更高的要求外,业主也需做好工期适当延长

的心理准备。据了解,一套100平-120平左右三室两厅的房子装修的正常工期大约为45天,但是遇到下雨密集的天气,则需往后延长7-10天。

雨季装修时,刮腻子和刷墙漆等工程要尤其注意。正常情况下,第一遍腻子刮完后一天后即可刮第二遍腻子,但是在雨天,由于腻子干得慢,必须两三天以后才能刮第二遍,不然里面的腻子没干透,刷漆后会发生返潮,久而久之,墙体就会出现“出汗”、“花脸”等现象,甚至大面积开裂。刷漆的间隔也要延长。正常情况下,油性漆两个小时以后即可刷第二遍,雨天里则需要4个小时。水性漆本需4个小时后可刷第二遍,雨天则需6-8个小时才能刷第二遍。

选好雨季装修“保护伞”

装修对大多数家庭而言,都是一笔不小的费用。因此,一些业主为省钱而去选择不正规的小装修公司甚至是路边的“装修游击队”,殊不知省了小钱,却带来了大问题。一般情况下,装饰公司是按照工程量预算装修费用,遇到雨季,可适当延长工期。但是,若是找“零工”,则有可能是按照工程时间算钱,当一些瓦工活遇到阴雨天气必须延期的时候,就会给业主造成一定的经济损失。

即便在正常天气下,“装修游击队”的装修质量、售后服务

都无从谈起,何况雨季装修,更将是“后患无穷”。而正规的大型装饰公司在雨季期间,不仅会对受雨季影响较大的工序做特殊处理,而且会为所有的材料做防雨密封措施,确保包装完好并会让业主检查,签字确认后再进场,同时,针对雨季出现的工期延长情况,也不会多收费用,最大程度为业主考虑降低成本。另外,售后、质保服务都可以让业主放心装修,为业主保驾护航。



夜宴 II

7.28, 再次遇见你

高额返现

一折秒杀

限时特供

整点抽奖

全年度仅宴这一夜