



长河公园北岸——湖景生活之城

2715999·2719777

德房预售证第288号

开发商 德州市东建置业有限公司 • 展示中心 德州市河东大街与天衢东路交叉口西100米

单身贵族到哪里寻新房?



家,不只是一个容身之所,更是一个依靠,一个归宿。单身之家,同样温暖。一个人的世界,同样可以很精彩。随着收入水平越来越高,结婚年龄越来越晚,城市中的单身贵族这一群体人数越来越多。而很多老人在外地或独立生活的单身贵族没有选择租房子住,而是选择在结婚前先买一套小户型住着。一方面,住自己买的新房子总比租别人的旧房子来得舒适。另一方面,也不失为一种资产保值的手段。但是,市场上打着单身旗号推出的房源很多,到底哪个好?本期《德州楼市》与您一起寻找适合单身一族的房源,帮助火眼金睛的您在大浪淘沙下找到属于自己的好房子。

瑞康·巴塞小镇

该项目坐落于德州最重要的主干道之一东风东路,风景秀丽的锦绣川风景区东岸,处于新老城结合部,即可坐

拥老城繁华,尽享都市便利,又兼具新城宁静,感受现代生活品质,18路、106路公交车经过,交通便利,方便上下班以及日常生活。很多年轻人过着宵衣旰食日子。不管是因为工作还是生活,时间都是很宝贵的,浪费在交通上很不值。瑞康·巴塞小镇刚好可以满足年轻人的需要,周边配套完善,金汇购物广场、澳德乐时代广场等生活配套一应俱全,可以满足单身一族吃饭、娱乐、购物等各种需求。

尚城国际

尚城国际可以说是2012年德州又一地标建筑,位于天衢路与迎宾路交汇处,西邻京杭大运河风景区,东靠苏禄王南洋风情园。总规划建筑面积50万平米,由27栋高层和7栋多层现代建筑围合而成的高尚生活社区,是老城区稀缺的精品大盘。可选房源多,既有120平方

米左右的大户型,也有适合单身一族的60—80平方米的中小户型,成熟配套生活圈,火车站、汽车站、银座商场、城隍庙步行街、黑马大市场、德州第二实验小学、一中、三中、银行、邮局、医院等环绕四周,4路、9路、18路、23路、102路公交车从此经过,独享工作、生活的便利自由。

双和置业·双馨苑

该项目位于德州经济技术开发区与老城区交汇处,西邻景色秀丽的岔河风景区,老城区、经济技术开发区、东北商贸区结合部黄金地域,教育中心、医疗中心、文化中心、体育中心、商务中心十分钟生活圈。方便宅男宅女一族,东邻长河大道,西邻广川大道,北依大学路、南沿教育路,交通便利,四通八达,90平米至195平米多种户型,超大面宽,大开间小进深的板式结构,可以相对提高居住体验,适合对户型利用率要求高的单身一族。

兆惠·阳光99

该项目位于铁西运河经济开发区,毗邻铁西南路,是铁西开发的中心地带。德州商圈“一点两翼”,“主城带动,东西发展”的战略格局已经形成,铁西运河经济开发区,具备浓郁的商业氛围以及成熟的业态,是居民生活区、写字楼及企事业密集区,是德州商业零售、批发集散中心,是继主城区后,最具商业价值的副城市地域商圈,是投资的不错选择。阳光99二期纯多层景观公寓7月7日正式接受预约登记,现推出预约金2000元返10000元,优惠政策适合单身一族,不会造成太大的负担。

(专刊记者 贺莹莹)

二次降息后楼市“又热了”

自今年3月楼市呈现回暖迹象之后,连续4个月市场成交量一直稳步攀升。7月5日晚,央行再次决定自2012年7月6日起下调金融机构人民币存款基准利率。金融机构一年期存款基准利率下调0.25个百分点,一年期贷款基准利率下调0.31个百分点;其他各档次存款基准利率及个人住房公积金贷款利率相应调整。业内人士指出,降息将降低开发商的融资难度,同时刺激购房者的积极性。对于德州刚需购房者来讲,目前的降息政策,无疑减少了购房者的贷款压力,进一步刺激刚需积极出手,对于房产商资金回笼消化库存也起到了积极的作用。自调控政策出台以来,全国各地楼市成交量均有上升,德州楼盘开盘排队售楼的现象时有发生,楼市已从冰冻期走进回暖期,相信下半年德州楼市会有更好的发展。

(贺莹莹)



售写字楼

阳光·新天地(写字楼),建筑面积:57.93平米,一次性付款价格惊喜优惠(5A级装修标准)。

电话:0534-2696692 13969210727

本版编辑:王力庆 美编/组版:赵秋红



德百集团携手海信集团

“年中”回馈答谢专场

海信集团旗下产品: 海信电视、冰箱、空调、洗衣机、科龙空调、容声冰箱



一省到底

国家节能补贴

厂家补贴

商场补贴

7月13日
17:00-22:00
凭此报纸可领取精美礼品一份
仅限5小时

活动地址: 德百家电大楼店、澳德乐店

咨询电话: 18605349623

18705345118