

城市综合体巡礼

牡丹万象城:打造菏泽西城人居梦想

随着菏泽城市建设的快速发展,经济生活水平迅速提高,人们更希望有一个集居住、商业、休闲、办公等多功能于一体的空间,能够迅速、便捷的享受高品质、高效率的生活与工作。在此背景下,菏泽交通集团和天华实业联手斥巨资打造的牡丹万象城应运而生。作为牡丹商贸城的一部分,将和一二三期一起成为鲁、苏、豫、皖四省交界处重要的商品集散中心。

城市新中心 一站式完美生活

牡丹万象城位于城市主干道中华路、220国道和长江路围合而成的黄金三角地带,公交站点1路、4路、11路、18路就在家门口。菏泽市汽车西

站已搬迁至此,不仅市区内外来去随意,而且省内外自由穿梭。

作为菏泽市目前最大面积的城市综合体,整个项目具有住宅、商业、百货、餐饮等业态,就是一个“缩微版的城市”。此外,牡丹万象城周边名校林立,市立医院近在咫尺,尽享优质教育、医疗资源。

拥享繁华腹地 晋身尊贵生活

牡丹万象城配备270度奢华观景电梯,带您进入菏泽首创近3万平米“全景空中花园”。一草一木犹如徜徉在都市公园之中,让人流连忘返。空中景观走廊与地面绿化交相辉映,打造全城独有的景观豪宅。

牡丹万象城超豪华会所,设置

了游泳池、SPA养生、瑜伽房、健身房……将业主的享受质量无限提升,定制您专属的上流生活场。

居住,是牡丹万象城建设的重要部分,人性化的合理设计,有效解决了客户每天上下班长途跋涉造成的交通拥挤和资源浪费。项目从80m²-260m²面积户型齐全,户型结构从两居室到五居室设计满足了不同消费者的需求,让您尽享居住最高荣誉。

百万级超大商业 成就活力之城

牡丹万象城商业部分包括精品步行街、特色广场等,广纳菏泽时尚、凸显前卫消费,突出人居对于商业的聚合。建成后,该商业区

将包含品牌服装、轻纺、床上用品、电器科技、影城、室内游乐中心、量贩式KTV、酒吧、健身、大型中餐酒楼等多种商业形态,可以满足消费者购物、休闲、娱乐乃至交际等各方面的需求,在菏泽的商圈中可谓独树一帜。

从上午到深夜SHOPPING;一个人、一个下午,一杯STARBUCK咖啡坐着上网;可以一家人、一整天,找到各自喜爱的休闲方式,去真冰溜冰场放任游玩;可以约上朋友到万象城选择任一家风味餐厅用餐,再去电影城看部大片或者选择去PARTY,周末都做夜归人……

(王香 继波)

超越菏泽之巅 品鉴醇美景观

东盛·公园1号: 如画景观即将华彩呈现



近日,东盛·公园1号社区中心景观带正在稳步有序的精心中,近期即将华彩呈现。继菏泽第三届“东盛·公园1号”杯龙舟邀请赛的华丽闭幕后,位于美丽的赵王河畔的公园景观将再次成为菏泽人民投注的焦点。届时,匠心独具的景观创意和如诗如画的建筑小品、喷泉曲水、雕塑、绿植等一系列的“醉人景观元素”将东盛·公园1号再次呈现到爱美之人的眼前。

据东盛·公园1号项目负责人介绍,在社区景观设计方面,该项目始终坚持“以人为本、生态优先”的基本生活格调。在保证整个社区空间视觉、通风采光等方面最佳化的同时,设计师结合北高南低的基地脉络,保留原生坡地形态,抛弃了以往板式住宅区经常出现的那种整整齐齐、呆板的兵营式布局,取而代之的是利用不同单元的前后交叉及高差的变化,以错落式的交叉布局,营造出丰富的景观组团院落。无论是家门口的凯旋广场、罗马时代广场,还是凡尔赛中心花园,或是每栋楼周边营造的坡地景观,为的是能给业主提供唯美、华贵、更为广阔的活动空间。

东盛·公园1号项目有着得天独厚的自然景观优势,项目紧依古老的赵王河,市民游园时可亲水、看水、玩水、听水,尽享赵王河公园的魅力。名师巨匠采摘赵王河公园的绿荫,以低密度的绿色庭院为精华,让自然绿意蔓延到“公园1号”活性空间内,并充分利用空间,乔灌结合、花草相间的巧妙构思,做到层次分明、主题明确、自然错落,营造出公园不再是休闲出游的场所,而是生活所向往的那种恬淡幽雅的生活意境。

(杨鹏)

齐鲁晚报走进菏泽品质地产

龙田府邸:不走寻常路

繁花簇拥,绿树亭立,天鹅戏水,锦鲤游泳。这,就是位于菏泽牡丹路、太原路、大学路三路交接处的龙田府邸。7月6日,齐鲁晚报菏泽房产工作室集体采风走进了龙田府邸。

原生态,大手笔

龙田府邸依托政府规划,南邻政府行政办公用地;西、北环绕菏泽招牌旅游资源牡丹园;西接以菏泽学院、医专、职业学院为主体的教育基地;东靠未来城市CBD、赵王河风景带、会展中心,从而成为整个城市各功能区的连接枢纽。

走进小区,一条横贯东西的景观轴赫然映入眼帘,从天鹅落户到名贵绿植,龙田府邸处处洋溢着一种高贵。为不破坏整体生态环境,使小区与周边三大牡丹园完美融合,与国花牡丹相映衬,小区实现了45%的超高绿地率指标。96种名贵树种,136种花卉,建成以花海为主题的百亩景观园林,绿化达到180元/平米的高投入,矢志打造独家家所有景观豪宅。

万物以水为灵,龙田府邸以大手笔打造菏泽首家内湖社区,以内湖和水景观为枢纽,荡漾出现代社区活力。目前已就位的5000m²湖面波光粼粼,在花木葱郁之中,湖面

天鹅展翅,湖底锦鲤畅游,湖畔廊架依依,更有亲水栈桥平台,黄发垂髫,并怡然自乐。

360度舒适配套

据策划张经理介绍,小区配备专属标准6班幼儿园。整个小区整体配备2万平米商业,目前正与银座、大润发等国内国际知名商业洽谈,未来将引大型商业中心进驻以满足小区业主日常生活所需。小区内实现人车分流,地下车位的使用在节能环保的同时实现了安全无噪,整个小区1:0.9的高车位配比可基本满足业主停车需要。

龙田府邸在菏泽首家引入社区康复医疗中心,4层总面积3200平方米的大型康复中心,为业主提供体检、康复、治疗全方位服务。高档会所里,游泳池、乒乓球、健身器材等一应俱全,室外配有24小时灯光网球场,为业主提供全方位的运动、休闲、健身的理想场所。

筑造精品,钟情刚需

龙田府邸,由山东龙田集团开发建设,总占地176亩,总建筑面积42万平米。龙田府邸户型区间从90平米至180平米,可全方位满足不同群体的居住需求。山东龙田集团,秉承



▲小区内5000m²湖面波光粼粼,环境宜人。

▶出门即是菏泽名胜古今牡丹园。

专注品质,筑福生活的经营理念,用精品工程感恩回馈家乡人民。从项目选址到规划设计,及施工管理、工程监理力求做到精益求精。

(文/郭继波 图/张涛 莉娜)



顾家家居 | 沙发 软床

金牌 顾家 冠军选择

与世界同心跳

幸福顾家 全民夺金

2000元

起选购顾家家具体积有限 欲购从速

详情询顾家家居专卖店

地址: 菏泽名家居广场 电话: 5898777 6333777

7月12日-8月12日

幸福温暖一个家,运动快乐一座城,激情感动全世界!与世界一同心跳,为夺金、坐不凡、爱顾家、耀精彩!

- 全民掘金 享金牌品质见证之旅
活动期间任意产品实付金额每满8000元即可获赠一张金牌竞猜卡,多买多送。填写金牌竞猜卡即可参与夺金竞猜环节,猜中金牌总数就有好礼获赠,更有机会成为顾家家居金牌品质见证团成员,专享金牌品质见证之旅,参观国家体育总局训练局,畅游北京!
- 盛惠难挡 让利到底
顾家家家居隆重推出部分负利润产品,嘉惠顾客!
200元起购顾家家具体积有限 欲购从速

金牌品质 冠军见证

顾家家居产品进驻国家体育总局训练局,成功彰显金牌品质

7170元 软床B-151 原价10870元	4800元 软床B-173 原价72800元
10090元 沙发1271 原价15290元	15880元 沙发1360 原价23680元

顾家家家居产品进驻国家体育总局训练局,成功彰显金牌品质