

今日济南

社区

桑塔纳停在小区几年没挪窝

居民呼吁尽快清理,物业、交警都说难办

本报7月16日讯(记者 殷亚楠) 一辆很旧的桑塔纳轿车放在小区里好几年没动,玻璃都被砸坏了,有人说可能是无主车、赃车,物业应该想办法处理掉。近日,省城一小区的居民就反映了这样的事儿。其实,这车有主儿,可车主不主动处理它,物业、交警部门都无法处理,只能任其在小区内这么放着。

“我们小区里有辆很旧的桑塔纳,放在那里好几年没动过,到底怎么回事?是不是无主车?”近日,家住省城富润康城小区的李先生给本报打来电话。李先生说,这辆车从外观上看已经非常破旧,四个轮胎全瘪了,而且玻璃都被人砸坏了,“小区本来就没多少停车位,这个车很占空间,物业应该想办法把它挪走或者处理掉。”

随后,记者来到位于黄台南路和山大路交叉口东侧的富润康城小区,在该小区1号楼南侧路边,看到了那辆很旧的桑塔纳轿车。车体为暗红色,四轮全瘪,前车窗对着副驾驶位置的玻璃破了一大块,碎玻璃在驾驶员车座上撒了一片,车内外布满灰尘。

该车附近一家喷印店的店员说,他们已经在该小区经营



富润康城小区1号楼南侧的这辆桑塔纳轿车已停在这里好几年未动。 本报记者 殷亚楠 摄

两年,这两年来都没见这辆车有人动过。2号楼的一位居民说,他也注意到这辆车很久了,应该想办法处理,小区车位越来越紧张,“不能放着占车位啊”。

提到这辆车,富润康城小区物业管理办公室工作人员告诉记者,“直接找业主吧,这种

情况物业无权处理。”该车是1号楼1单元一位业主的,他们此前也下过通知提醒车主处理,可车主没动。车辆属业主私有财产,由于对该小区楼前路边停车没有实行强制管理,物业无法处理。

记者又咨询了济南市车管所,信息服务热线一位工作人

员介绍,此种情况如果车主只把旧车放在小区内、不开上路的话,交警部门也没办法查处。达到报废年限的旧车,车管部门会在车辆管理系统内将车辆行驶证强制注销,一旦车主驾驶超出报废年限的旧车上路,交管部门将予以收缴并强制报废,并对驾驶人进行相应处罚。

一些白领到开放小区“蹭车位”

小区居民对此看法不一,大家最关心的是安全问题

本报记者 林媛媛 实习生 陈帅

对于很多开车上班的白领来说,停车难是最头疼的事。很多单位没有车位或者车位不足,而收费停车位又花销太大。于是,单位附近的开放小区就成了“蹭车位”的最佳地点。对此,小区居民说法不一,有人认为他们占用了小区资源,有人认为只要不影响小区停车就没有问题。



◀上午10点左右,正是上班时间,小区车位上停放的车辆里,就有不少是附近单位来“蹭车位”的车。 本报记者 林媛媛 摄

收费车位太贵停不起
有人把车停进小区里

作为济南主要的商业区之一,泺源大街上的企业,单位非常多。在泺源大街某银行工作的小张的单位没有停车场,而附近收费车位最便宜的也要每小时2元。“我每天朝九晚五,天天把车停在收费停车场费用太高了。”在同事的指点下,小张开始了在周边开放小区“打游击蹭车位”的日子。“单位对面的小区是个开放式小区,上午我上班的时候大部分车位都已经空出来了,我这时候进去停车正好。”

而在旁边证券公司工作的郑菲也是“蹭车位”一族。郑菲认为自己在上班时间进小区停车,对小区车辆的停放没有什么影响,“我到小区停车的时候,大部分人已经开车去上班了,车位都是闲着的。而下了班我会第一时间就开车离开,对下班回家的人也不会造成影响。”

有人说车位合理利用
有人说侵占小区资源

家住泺源大街北侧粮食局宿舍的齐女士说,很多开车的人穿着附近单位的工装,一看就是在附近上班,来小区“蹭车位”的。“我觉得无所谓,白天上班时间小区里的车都出去了,车位闲着也是闲着,他们来停车也不耽误事。”

齐女士告诉记者,她的儿女也都开车上班,也跟她说过不好停车的问题。“这附近单位多,车肯定不好停,小区里白天车位空着,他们来停,下班把车开走,院里的车也就回来了。”齐女士说只要不耽误小区车辆正常停放,她觉得没什么问题。

对于“蹭车位”一族,小区居民徐女士认为他们做得不

对。“小区里的停车位是属于小区居民的,其他人不能停车。”尽管小区居民并不缴纳停车费,但是徐女士还是认为车位是小区的资源,免费停车是给小区居民的福利。

“白天小区车位空着的确实不少,但是如果大家都来停车,那小区不乱套了?”徐女士认为,停车难的公共问题,不能靠到小区“蹭车位”来解决,“我觉得我们小区应该加强车辆管理,不让外部车辆随便进出。”

居民最担心小区安全问题

有人建议可租赁小区车位

“‘蹭车位’没关系,但是绝对不能影响小区的安全。”记者在多个开放小区采访时,很多居民表示,只要不影响小区居民正常停车,不给小区安全造成影响,他们觉得可以理解,也可以接受。

十亩园某单位宿舍门卫李先生告诉记者,虽然小区有门卫,但是并没有给小区车辆

发放证件,所以小区相当于开放的。“来‘蹭车位’的很多,一般小区里空闲车位多的话,我就放进去了。”但是李先生也指出,有人不按照划线车位规范停车,有些人赶时间进了小区车速也不减下来。“遇到这样的,我就过去问两句,说两句。”

“我很多同事开车上班,都抱怨不好停车。”张林说,天天打游击“蹭车位”她也觉得不方便。“既然很多小区白天车位都空着,为啥不能把资源合理利用一下呢?”张林建议附近小区可以在八小时上班时间把车位租给附近上班族。“一个月100块钱我也乐意啊,这是双赢的事。”

记者咨询了多个开放式小区和封闭式小区的物业,他们都表示这个建议不易实施。“小区车位归业主所有,除非全部业主都同意,否则我们无权处理。”但是一位物业工作人员告诉记者,他们小区确实有业主个人把车位白天出租的:“车位是业主购买的,我们无权干涉。”

路边老槐树枯枝 多处悬空隐患多

相关部门称正在协商解决

本报7月16日讯(记者 赵伟 实习生 姜莹莹) 16日,有市民通过热线反映,矿院路上有几棵老槐树有枯枝悬空情况,害怕掉下来伤人,希望能尽快处理。相关部门负责人表示,他们正在和街道办协商进行处理。

16日上午,根据市民反映的情况,记者在天桥区矿院路找到了那些老槐树。在300多米的道路东侧,有近20棵粗壮的大槐树,其中七八棵大树有较大面积的枯枝,有的枯枝已经伸到了街道上空。在这些枯树枝下面,除了经常有行人经过外,还有不少小商贩在摆摊。

在道路东侧开店的李先生说:“这条路上不少槐树都有大面积枯枝,前几天连续降雨,街道最北侧一棵槐树上的枯枝就断了,幸亏没有伤人。”李先生说,马路对面就是堤口路小学,路边还有很多商铺和地摊,周围有多座居民楼,来往行人较多,很担心这些枯枝掉下来砸伤人。“大约一个月前,我拨打热线反映了情况,但一直没解决。”

在路边摆摊的一些人也表示了自己的担心。不少市民称,这些槐树至少有20年树龄了,树一老就经常生病,出现枯枝,相关部门应该勤修剪,不能让树枝掉下来伤了人再来处理。

由于多年来经常在树下卖东西,一些小商贩和这些老槐树有了感情,为了给这些老槐树治病,他们也想了一些办法。在这条街摆摊卖了十多年烤鸭的李家玉称,她看着这些槐树从小树苗长大,树龄一大,就被虫子侵蚀,出现枯枝死枝,周边的人也时常给槐树喷药除虫,但还是出现了枯枝死枝。“现在下雨多,就怕这些枯枝掉下来伤人,还是快点修剪为好。”

天桥区园林绿化管理局社会监察科一名李姓负责人称,他们已经接到市民反映的情况,工作人员携带机器去现场查看了两次,由于街道上的地摊很多无法施工,他们正在和堤口路街道办事处协商,等街道办事处与地摊摊主协商好让其暂时搬离后就可以施工,处理掉枯死的树枝,消除安全隐患。



矿院路旁一些老槐树的枯枝已经悬空。

本报记者 赵伟 摄