

C02

今日青岛

市区天气



今天

今天白天,晴间多云,局部短时阴有小阵雨,有轻雾,东南风3—4级,气温23/27℃,相对湿度60%—90%,郊区温度21/31℃;今天夜间,多云间晴,东南风3—4级,气温22/24℃,相对湿度60%—90%,郊区温度21/31℃。



明天

阵雨转多云,东南风3—4级,气温22/27℃。

郊区天气



省内城市

济南	多云	22℃/32℃
德州	晴转多云	24℃/32℃
聊城	晴转多云	20℃/32℃
泰安	多云	21℃/32℃
莱芜	多云	22℃/30℃
菏泽	晴	24℃/32℃
枣庄	多云	22℃/32℃
济宁	晴	22℃/32℃
临沂	多云	22℃/30℃
日照	多云	22℃/27℃
烟台	晴转多云	20℃/26℃
威海	晴转多云	21℃/27℃
潍坊	多云	21℃/31℃
淄博	多云	21℃/32℃
滨州	晴	21℃/32℃
东营	晴	22℃/31℃

国内城市

北京	晴	23℃/34℃
天津	晴转多云	23℃/32℃
石家庄	晴转多云	23℃/34℃
呼和浩特	多云	18℃/30℃
上海	多云	25℃/29℃
南京	多云	23℃/31℃
合肥	多云	24℃/32℃
杭州	阵雨	25℃/31℃
南宁	雷阵雨	26℃/33℃
广州	多云转雷阵雨	26℃/34℃
福州	中雨	25℃/33℃
海口	多云转雷阵雨	27℃/35℃
郑州	多云	22℃/32℃
武汉	多云	25℃/32℃
长沙	大雨	25℃/28℃
南昌	中雨	25℃/28℃
哈尔滨	晴	21℃/33℃
长春	晴	19℃/32℃
沈阳	晴	19℃/31℃
乌鲁木齐	晴	19℃/29℃
西宁	阵雨转中雨	15℃/23℃

由青岛市气象局青岛市气象台提供

海洋预报

今日滨海浪高0.8米,浪向偏东,水温20.9℃。第一次高潮03:55,潮高3.92米;第二次高潮15:31,潮高3.90米。第一次低潮10:08,潮高1.84米;第二次低潮22:32,潮高0.85米。

由国家海洋局北海预报中心提供

# 辟谣学院

## 物业费可以涨但要合理明白

本报记者 赵波



物

业费关系到小区内每户居民的利益,价格一涨一落也牵动居民的心。物业公司因人工费用上涨想涨物业费可以理解,但因撇开业主私自涨价惹得业主不满(本报7月16日C04版曾报道)。物业办和物价部门

回应承认物业公司作为企业有权对物业费进行市场调节,价格可以涨但为什么小区居民反应这么大?究其原因还是这钱涨得不明白。

笔者了解到,今年市内四区不少小区物业费上涨,个别小区物业费上涨比例达到50%以上,对于物业费的上涨,不少居民意见很大,但意见重点不是在“涨”上,多数业主觉得小区物业服务水平下降费用却越收越高。采访中,不少业主并不

反对物业涨价,延吉路上某花园小区居民明确表示,愿意多交物业费,但是前提是物业能拿出更高的服务标准来,服务标准没有提升却多收了费用,此举让居民看不懂,居民意见自然大了。

物业费不是不能涨,在东海路上某高档小区,物业费已经涨到每月每平方米9元,但是业主并没有对物业表示任何不满,因为物业会定期公布收支情况,让业主对所交费用的去

向清清楚楚。今年以来,物价普涨,相比于物价、人工工资的飞涨,以盈利为目的的物业确实有入不敷出的可能,作为企业进入市场经营,是可以因成本上涨而进行调价的,但是调价应该调得让人明明白白,实时公开下账本,估计没有哪个业主会自爆家丑,给自家物业列罪名。



## 明日普降阵雨,岛城凉爽入伏

未来几天多云天气为主,气温变化不大

本报7月16日讯(见习记者 吕璐 通讯员

凌艺) 16日,沿海地区最高气温27.1℃,气象部门观测到的地面最高温度为40.1℃。预计未来三天岛城天气以多云为主,18日正式入伏,届时全市将有小阵雨,但气温变化不大。

据青岛市气象台首席气象员介绍,16日青岛市晴间多云,南风3—4级,市区最低气温为22.0℃,沿海地区的观测站观测到的最高气温27.1℃,观测到的地面最高温度为40.1℃,四方区的气温已经超过30℃。郊区的最低气温在

19.2℃—22.4℃之间,最高气温在27.5℃—31.2℃之间,最低气温出现在莱西,为19.2℃,最高气温出现在平度,为31.2℃。

未来三天青岛多云间阴,无明显的大范围强降雨天气。预计17日西北部地区有短时阵雨,18日有小阵雨,虽然雨量不大,市民还是会感觉舒适。未来三天南风短时北风3—4级,市区最高气温在27℃左右,郊区最高气温在28℃—31℃之间,最低气温全市20℃—22℃左右,沿海有轻雾。

## 第六届青岛国际石材展昨日开幕

本报7月16日讯 16日上午,第六届中国(青岛)国际石材工业及机械设备展览会在青岛国际会展中心盛大开幕。

展会预登记的观众数量已经超过20000人,其中国际专业买家近500家,进出口贸易公司350多家,明确到会参观的房地产企业、建筑单位近300家。房地产对接会、北方石材推介展示等配套活动也已进入最后的准备阶段。本次展会展出面积28000平米,囊括了石材、板

材、人造石、墓碑、石雕制品、环境装饰、石材机械及加工设备、养护材料及设备等石材行业的百余品牌、上千种产品。

山东省石材行业协会会长胡伟说:“相信青岛国际石材展依托雄厚的本地资源,发挥中国最大的港口城市之一、中日韩自由贸易区、环渤海经济区的独特区位优势,必将有力地推动国内外石材、机械行业的进一步交流和互动,为石材行业搭建高效的对接平台。”

## 注册城市规划师资格考试26日起报名

本报7月16日讯(记者 李晓闻) 2012年度注册城市规划师考试定于10月20日、21日进行。符合报考条件的人员应于7月26日至8月1日登录青岛勘察设计信息网([www.qdkcs.com](http://www.qdkcs.com))报名。

具体考试时间安排为:10月20日9:00—11:30,城市规划原理,14:00—16:30,城市规划相关知识;10月21日9:00—11:30,城市规划管理与法规,14:00—17:00,城市规划实务。

考试采取网上报名、现场确认、网上缴费的方式。凡符合报考条件的人员,由本人

提出申请,所在单位同意后,于7月26日至8月1日在青岛勘察设计信息网首页左上角“青岛市勘察设计行业管理信息系统登录”区域,输入本单位用户名和密码后(新用户应首先注册),进入“青岛市勘察设计行业管理信息系统”,点击“注册办理”中的“考试”栏,进行网上申报。网上申报时,需在“备注”栏注明考生的养老保险编号(或更改后的社保查询密码)。

现场确认时间为8月15日至8月17日。

## 企业法律顾问资格考试28日起报名

本报7月16日讯(记者 李晓闻) 2012年度企业法律顾问执业资格考试定于10月20日、21日进行。符合报考条件的考生于7月28日至8月12日登录青岛市人事考试网(<http://rsks.qdhrss.gov.cn/>)进行网上报名。

具体考试时间为:10月20日9:00—11:30,综合法律知识,14:00—16:30,经济与民商法律知识;10月21日9:00—11:30,企业管理知识,14:00—16:30,企业法律顾问实务。

符合报考条件的考生于7月28日至8月12日

在青岛市人事考试网进行网上报名。考生须按照网上报名流程如实填写,提交本人报考信息并上传照片,即时在线下载打印《2012年度企业法律顾问执业资格考试报名表》,到主管部门(考生档案的管理和代理单位)审核并签字、盖章。

现场确认时间为8月15日至8月17日。请各位考生考后妥善保管准考证,可于考试结束后7个工作日内持证领取考务费发票(贵州路69号321房间)。

## 出版专业技术人员资格考试28日起报名

本报7月16日讯(记者 李晓闻) 2012年度出版专业技术人员职业资格考试定于10月14日进行。符合报考条件的考生于7月28日至8月12日登录青岛市人事考试网(<http://rsks.qdhrss.gov.cn/>)进行网上报名。

具体考试时间安排为:9:00—12:00,出版专业知识(中、初级);14:00—17:00,出版专业理论与实务(中、初级)。

考试报名采取网上报名、现场确认、网上缴费的方式。符合报考条件的考生于7月28日

至8月12日在青岛市人事考试网进行网上报名。考生须按照网上报名流程如实填写、提交本人报考信息并上传照片,即时在线下载打印《2012年度出版专业技术人员职业资格考试报名表》,到主管部门(考生档案的管理和代理单位)审核并签字、盖章。

现场确认时间为8月15日至8月17日。请各位考生考后妥善保管准考证,可于考试结束后7个工作日内持证领取考务费发票(贵州路69号321房间)。

## 银华上证50等权重ETF及联接基金获批

银华基金旗下跟踪上证50等权重指数的ETF基金日前获证监会批复,将于近期正式发行。据上交所资料显示,上证50等权重ETF及联接基金的标的指数上证50等权重指数成份股与上证50指数相同,汇聚了国内顶尖的50只

大盘蓝筹,具有较强的盈利能力较好的可持续发展能力,市场代表性强,占上证A股逾半壁江山。聚源数据统计,截至7月3日,上证50等权重指数总市值占上证A股总市值的53.31%,流通市值占比为55.40%。

H 航线

青岛新增三航线至合肥、沈阳、银川

本报7月16日讯(通讯员 于鹏飞 记者 赵波)

16日,记者从东航了解到,东航于日前新开通青岛至合肥、沈阳、银川3条航线,其中合肥和沈阳每周3班,银川每周一班,执飞机型为空客A320。

据介绍,青岛至合肥、沈阳航班为每周二、四、六执飞。其中青岛至合肥航班号:MU5576,时刻:青岛20:10起飞,21:20至合肥,合肥13:50起飞,14:50至青岛。青岛至沈阳航班号:MU5775,时刻:青岛16:05起飞,17:10至沈阳,沈阳18:00起飞,19:20至青岛。

青岛至银川航班为每周四执飞,执行日期至2012年8月16日。航班号:MU7507,时刻:青岛16:00起飞,18:00至银川,银川19:10起飞,21:25至青岛。广大旅客可通过东航服务热线95530查询上述航班相关信息。

Y 养老

青岛昨日成立养老服务协会

本报7月16日讯(记者 陈之焕 通讯员 张文荣) 16日下午,青岛市养老服务协会在八大关小礼堂成立,该协会由120多家居家养老服务组织组成,将承担政府委托事项、从业人员培训、制订行业标准规范等方面工作,协调、规范全市养老行业的发展。

南商(中国)本外币存款利率大幅度优惠

笔者日前从南洋商业银行(中国)(以下简称“南商(中国)”)获悉,该行近期开展了一系列幅度较大的本外币存款利率优惠活动。

据悉,南商(中国)在本次活动中将一年期及以下的人民币定期存款利率全部上浮至中国银行规定的上限,其中一年期人民币定期存款利率为3.3%、3个月、6个月期限的人民币定期存款利率则分别为2.86%、3.08%,目前其人民币存款利率挂牌水平在主要外资法人银行中属于报价较高的一家。