

# 电梯你又不累, 怎么整天“罢工”?

枕海山庄电梯时好时坏无人修, 业主坐得心惊肉跳



◀ 枕海山庄11号楼1单元一部电梯已停运两个月。  
见习记者 邱晓宇 摄

本报7月16日讯(见习记者 邱晓宇) 电梯,本来是方便居民出行的一种工具,但对于住在同庆路8号的枕海山庄11号楼1单元的居民来说,居民楼里的电梯对他们来说却是一场噩梦。两部电梯经常闹“罢工”,其中一部隔三差五地出些小毛病,另一部在4月底从18楼突降至5楼,导致一对老夫妇受伤,5月上旬才修好。

16日上午,记者在位于同庆路8号的枕海山庄11号楼1单元看到,两部电梯中只有一部正常运行。居民张先生告诉记者,今年4月30日晚,11号楼1单元的业主周老先生夫妇在乘坐电梯时,电梯突然失控,从18楼一直坠落到5楼,导致夫妻二人摔伤。现在夫妻俩已出院在家休养。周老先生夫妇出事,他们乘坐的这部电梯就停用了。“他们老两口出事之前,另外这部电梯就整天出问题。”张先生说,今年5月,两部电梯曾一度同时“罢工”,居民楼总共22

层,上下班的时间,楼梯间经常人满为患。两部电梯都坏了以后,住在较高楼层上的老人也不愿下楼,“七八十岁的年纪了,还让他们爬十几层的楼梯,谁也受不了。”张先生说。

张先生的说法得到了其他居民的认可,居民侯先生称,楼里的这两部电梯常常出问题,在乘坐时,电梯会发出“嗡嗡”的声响,标注的载重人数明明是10人,载重量800公斤,可进去五六个正常体重的成年人,电梯就开始报警超重。

记者在枕海山庄小区里走了一圈了解到,像11号楼1单元电梯这样的情况,在此并非个例,几天之前,9号楼还刚刚发生过一次电梯事故。一家三口在乘坐电梯时,电梯突然停止工作,电梯门也无法打开。“当时里面一个孕妇一个两岁的孩子,想想都觉得害怕,我现在都不敢带我孙女坐电梯了,就怕哪天被困在里面。”小区居民于女士认为,

枕海山庄是个比较新的小区,居民多数在2009年入住,才三年时间,电梯就这样频频出故障。在采访中,几乎所有的被访居民都说出了自己对小区电梯的担忧,“什么时候能修好?”“能不能不要总是坏?”成了居民们最关心的问题。

记者随后联系到枕海山庄的物业公司,一位自称是枕海山庄项目经理的王女士说,枕海山庄小区内的电梯是下置式电梯,电机设备在机坑里面。由于机坑内非常潮湿,还落下了许多灰尘,所以才会出现经常坏的问题。11号楼1单元停运的电梯出现过事故,责任方在电梯厂家——广日电梯公司,她说,电梯从一开始就有问题,物业公司并没有责任。“我们也跟厂家联系过,但是他们不来修也不来换,我们也没办法。”王女士说。记者多次试图联系电梯生产厂家,但截至记者发稿时,厂家的电话一直无法接通。

# 太平角附近“污水河”扰太平

污水顺沙滩排入大海,原是附近沉淀池惹的祸

本报7月16日讯(见习记者 周衍鹏) 风景宜人的太平角附近海域,最近一段时间出现了一条“污水河”,顺着沙滩往海里流,一走近就能闻见一股恶臭。16日,记者调查后发现,由于太平角一路17号大院里的沉淀池不及时清理,沙滩上的污水是从那里流出来的。

近日,有市民拨打本报热线电话反映,太平角附近海域,有一个桥洞一直往外流污水,污水流经沙滩后直接排到了海水里面,臭气熏天。

16日上午9点左右,在太平角一路附近的太平角景区木栈道下,记者见到了这条“污水河”,长约十几米,排出的污水呈灰绿色,隔着五六米远就能闻到一股腥臭味。记者注意到,污水从木栈道下的一个水管流出,由于污水量较大,成了一个小型“瀑布”。

污水通过沙滩流入海中,污水所到之处,沙子已经明显发黑,沙滩表面还留下了不少垃圾,包括塑料袋,甚至有些排泄物漂在水中。“污水河”最窄处有1米多宽,最宽的地方则近3米,游客从这儿路过时,即便小谨慎,也无法完全避免污水弄脏鞋。

一位姓李的摄影师告诉记者,太平角一直是情侣们比较热衷的婚纱摄影拍摄地点,这么漂亮的地方却有一条“污水河”,实在是大煞风景。

记者随后联系到青岛市排水管理处,工作人员称会立刻前往现场查看。16日下午两

点,一位曲姓工作人员给记者打来电话,污水的源头是位于太平角一路17号大院里的一处沉淀池,由于这个沉淀池里经常会有一些污水没有被及时清除,时间久了污水就会从高处渗到海滩上。曲先生表示,将尽快对这个沉淀池进行处理。



污水直接流进了海水中。 见习记者 周衍鹏 摄

## 相关链接

2011年,青岛发布《青岛市电梯安全监督管理办法》,其中突出了住宅电梯的安全,并将重点解决明确电梯安全责任主体、抓好电梯“进口”和“出口”、落实电梯相关费用等五方面的问题。

《办法》对电梯制造、安装、改造、维修、销售、维护保养等生产经营单位、电梯使用单位的安全主体责任进行了明确。同时鉴于电梯使用单位责任主体的复杂性,特别是住宅电梯使用管理中所

涉及的项目建设单位、物业服务公司、业主委员会等多个责任主体,《办法》进行了综合定位,将电梯使用环节的安全责任主体落实到电梯使用过程中实际履行电梯管理权利和义务的单位。

# 人人网上那些热爱生活的站长们

美食小站名称:Master Vivian



建筑小站名称:建筑设计

小站链接: <http://zhan.renren.com/architect>

简介:小站的运营团队是来自全国各地的五位建筑系学子,

小站链接: <http://zhan.renren.com/lovecooking>

简介:Master Vivian是人人小站上最具人气的原创美食小站。难得的是,所有让人垂涎欲滴的菜式都是站长亲手所做,并附上自己撰写的食谱。菜式从中餐到西餐,到甜品不一而足。站长是个85后,在日本东京从事时尚工作,热爱烹饪和运动。在Master Vivian的小站,真正能感受到,美食是一种快乐和欣慰。

有研究生、本科生等,他们相聚在这个小站,源自他们共同的建筑梦想。站长们想做一个专业性比较强的轻博客,在这里和大家分享建筑设计的最新资讯,同时吸引全国各地的建筑爱好者一起讨论、交流。

旅行小站名称:世界上有多少美景



绘画小站名称:OY★绘画

小站链接: <http://zhan.renren.com/ouyangart>

简介:小站的站长是中国钢

小站链接: <http://zhan.renren.com/baofang777>

简介:人人小站上的摄影小站很多,但“世界上有多少美景”却很特别。小站站长曾利用出国交流学习的假期时间,独自周游欧洲20个国家、44座城市,以自己的方式为旅行注解,每一张照片都美得令人窒息。“独自旅行,虽然有时候看到风景没有人共享那份喜悦,但是慢慢习惯之后,觉得没有人分享的美景就像自己独吞了一样,站在那里也能笑得很开心。”

笔画联盟唯一90后的年轻钢笔画家,曾受多家知名网站采访及谱写钢笔画相关教程,大力宣扬中国钢笔画。小站中都是站长的原创钢笔画作品,从中能感受到作者精细的笔触和对生活的热爱。

漫画小站名称:airzooo

小站链接: <http://zhan.renren.com/airzooo?from=profile>

简介:airzooo是一个以非主流可爱风格小兽为中心的一系列卡通形象,这个系列包含了种类和数量众多的具有鲜明特征的小兽。小站上的作品都是站长用iPad绘画的,站长笔下的漫画形象极富个性,小站长是个80后的设计师,充满童真与责任感。

附:人人小站(zhan.renren.com)是人人网旗下的轻博客产品,以多元化兴趣为导向,风格清新简约,内容多为网友原创,涉及摄影、音乐、设计、美食、时尚、电影等多个细分领域,创造了网络慢文化的新土壤。人人小站目前日活跃用户接近两百万,2012年底,人人小站计划达到每天600万独立访客,相当于另外一个“豆瓣”。