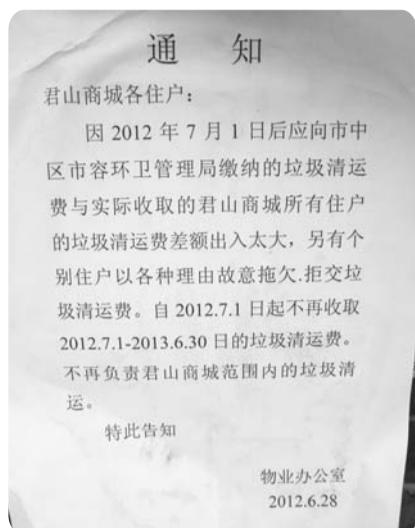


君山商城垃圾堆半月无人清

物业称有些业主不交费，资金短缺没人干

文/片 本报记者 李泳君



▲通知上写着物业不再收取收清理费。



▲小区门口贴的通知。



“自7月1日开始，物业不再收取垃圾清运费。”物业贴出的一则通知让小区居民慌了神。从7月1日至今，君山商城122户居民半个多月的生活垃圾堆积在楼道口，由于天气炎热，堆积的垃圾气味很大，经过此处的居民都掩鼻而过。虽然居民多次找物业协调垃圾清运的问题，但是直到现在生活垃圾还是堆积在楼下，让业主们苦不堪言。

物业不收垃圾清运费，垃圾半月无人清

16日中午，堆积在君山商城楼道口的垃圾发出阵阵刺鼻的气味，经过此处的业主都脚步匆匆，掩鼻而过。“这都半个月没有人来清理垃圾了，以前扔到垃圾箱里的垃圾，两天之内就被清理掉了，现在可好，垃圾堆在楼道口，每天出入四五次，实在受不了。”饱受垃圾堆摧残之苦的小区居民张希强无奈地说。

家住君山商城14楼402室的黄女士告诉记者，小区的垃圾清运费都是随电费一起交的，但是小区物业在上月末贴出通知告知业主，自7月1日起不再收取他们小区的垃圾清运费。“按照国家相关标准，每个月才5元钱的垃圾清运费，一年才

60元钱。我们家在去年6月份的时候交了整整一年的垃圾清运费，到今年的6月份正好到期。”黄女士说，小区内的垃圾都是物业负责清理的，交垃圾清运费的时间也不确定，有时候业主去买电的时候，物业的工作人员就会提醒业主交垃圾清运费。垃圾堆在小区长达

半个多月，期间物业也没有派人清理，给小区居民的生活造成了极大的不便。“特别是夏季高温，垃圾堆的上方到处都是绿头苍蝇，每天来来回回的走，看了实在反胃，长时间下去还有可能引起疾病，给我们的生活造成了很大的不便。”小区业主张先生说。

有些业主拖欠清理费，资金短缺无人清运

自从垃圾没有人清理后，小区居民多次找到小区物业，但是物业工作人员表示，由于一些业主一直拖欠垃圾清运费，资金不全，无法派人清运。在小区物业6月28日贴出的通知中记者看到：因2012年7月1日后应向市中区市容环卫管理局缴纳的垃圾清运费与实际收取的君山商

城所有住户的垃圾清运费差额出入太大，另有个别住户以各种理由故意拖欠，拒交垃圾清运费。自2012年7月1日起不再收取2012年7月1日至2013年6月30日的垃圾清运费。不再负责君山商城范围内的垃圾清运。署名物业办公室。

得知该通知后，居民

们意见非常大。“一百多个业主，不能因为几户不交垃圾清运费影响所有人呀，现在我们去交垃圾清运费，物业也不收我们的。”一业主说。

君山商城物业管理办公室经理宋亮也颇有意见：“小区差不多有30多户业主没交费用，有的甚至3年没有交，我们每

年还得向环卫局交垃圾管理处置费。费用没有，我连工人的工资都发不上，根本没有人干。”宋亮还说，之前物业只是负责小区内的垃圾清运费的收取，但是现在环卫局把附近一些门市房垃圾清运费的收取也交给物业，所以更多的垃圾清运费遇到收取难的问题。

垃圾清运没交给环卫局，物业应协调

枣庄市市中区市容环卫管理局的一名工作人员向记者透露，君山商城的垃圾清运由物业管理，期间的垃圾清运费由物业负责收取，环卫局只是负责收取每月每户3元钱的垃圾处置费。“小区的垃圾要

送到我们的垃圾处理点，所以我们只是收取这一块儿的费用，收取垃圾清运费是物业的事儿，物业应该和小区业主积极协调。”

“有些没有物业的小区，我们只是负责给清理垃圾，这样的小区我们每月每

户收取5元钱的垃圾处理费，而对于东外环和西外环之内以及城市主干道的沿街门市房，我们每月每间收取20元的卫生费。”环卫局的工作人员解释说，目前，君山商城的垃圾处理是由物业负责的，并没有把这种

处置权整体移交给环卫局。

“沿街门市房的费用收取在物业，能否收取上来也要看物业是否有好的协调。我们也了解君山商城垃圾成堆的问题，我们也会和领导积极协调，争取早日解决。”环卫局工作人员说。

营销秀报名 今日18时结束

活动19日启动，交警现场教安全知识



安济集团杯
齐鲁晚报营销秀

本报枣庄7月16日讯(记者 崔维成 实习生 刘婷婷) 本报主办的暑期营销秀活动自11日开始报名以来，已有200多名学生报名，17日是本次活动报名的最后一天，19日活动将正式启动，还想报名的同学要抓紧喽！

本次活动自报名以来，受到了市民的积极响应，截止到16日，已经有200多人报了名。本次活动将于19日上午在光明广场正式启动，具体事宜将另行通知。

对于本次活动，最让家长和孩子担心的是卖报安全和技巧问题。“我没有卖过东西，更不知如何向

别人介绍报纸，这次报名参加，我怕不能取得很好的成绩。”15岁的张天说。孙女士在给儿子报名时也表示，她儿子今年只有13岁，活动开始以后他要一个人出去卖报纸，孙女士很担心他的安全。

对此，为了减少家长及报童的担心，本报特地邀请枣庄交警支队的交警及安济集团的营销专家，向报童们讲解交通安全和如何推销报纸。

17日是本次暑期营销秀活动报名的最后一天，如果您想充分锻炼自己，过一个有意义的暑假，那就快赶来报名吧！

报名热线：0632-8881006, 0632-5856110(滕州)；
QQ群：248667921
邮箱：1152169392@qq.com

明日入伏 高温来袭

共30天，比去年少10天，8月16日出伏

本报枣庄7月16日讯(记者 赵艳虹 实习生 孙姝华) 连日来，全市大部分天气晴好，阳光“热情”地照耀着大地，还伴有阵阵微风，夜间也很凉爽。据枣庄气象部门介绍，从明天开始，枣庄将进入长达30天的“三伏天”，这意味着迎来一年中最热的时期。今年“三伏”为30天，即从7月18日入伏，到8月16日出伏，与去年相比，少了10天。

据了解，“三伏”是根据我国古代的“干支纪日法”来划定时间的，用10个天干与12个地支相配而成的60组不同的名称来记日子，循环使用，每到有庚字的日子叫庚日，庚日每10天重复一次。每年的“三伏”分头伏、

中伏和末伏，头伏和末伏都是固定的10天，但中伏的天数却不同，今年的“三伏”为30天。

气象部门预计，17日全市天气晴间多云，最低温度22℃，最高温度33℃，南风2至3级；18日全市多云转阴，局部有阵雨，最低温度23℃，最高温度32℃，南风2至3级；19日全市多云，最低温度24℃，最高温度33℃，南风2至3级。

养生专家提醒，在这个时节，市民在膳食上多食用能提神醒脑、增进食欲、健脾利胃的苦味和酸性食物。少吃油腻和辛辣食物，少饮酒、少抽烟，戒躁戒怒，保持心情舒畅。



喜接录取通知书

7月16日，家住市中区的郑聪同学收到了北京理工大学的录取通知书。郑聪表示能够被北京理工大学的金融管理专业录取非常高兴。据中国邮政速递物流有限公司的吕经理介绍，自12日起，枣庄市高考学生的录取通知书开始陆续投递。截至目前，录取通知书投递非常顺利。图为考生在快递上签字确认。

本报记者 张旋 摄影报道