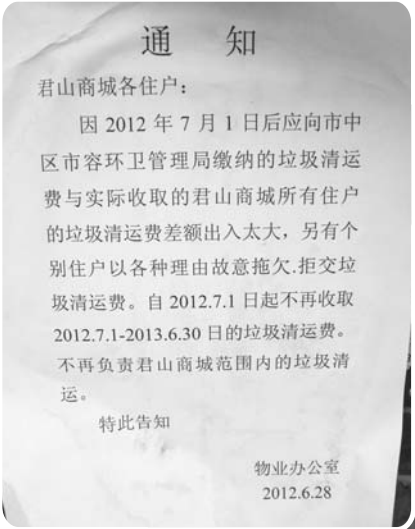


君山商城垃圾堆半月无人清

物业称有些业主不交费,资金短缺没人干

文/片 本报记者 李泳君



▲通知上写着物业不再收取清理费。



▲小区门口贴的通知。

营销秀报名 今日18时结束

活动19日启动,交警现场教安全知识



安侨集团杯
齐鲁晚报营销秀

本报枣庄7月16日讯(记者 崔维成 实习生 刘婷婷) 本报主办的暑期营销秀活动自11日开始报名以来,已有200多名学生报名,17日是本次活动报名的最后一天,19日活动将正式启动,还想报名的同学要抓紧喽!

本次活动自报名以来,受到了市民的积极响应,截止到16日,已经有200多人报了名。本次活动将于19日上午在光明广场正式启动,具体事宜将另行通知。

对于本次活动,最让家长和孩子担心的是卖报安全和技巧问题。“我没有卖过东西,更不知如何向

别人介绍报纸,这次报名参加,我怕不能取得很好的成绩。”15岁的张天说。孙女士在给儿子报名时也表示,她儿子今年只有13岁,活动开始以后他要一个人出去卖报纸,孙女士很担心他的安全。

对此,为了减少家长及报童的担心,本报特地邀请枣庄交警支队的交警及安侨集团的营销专家,向报童们讲解交通安全和如何推销报纸。

17日是本次暑期营销秀活动报名的最后一天,如果您想充分锻炼自己,过一个有意义的暑假,那就赶快来报名吧!

报名热线:0632-8881006,0632-5856110(滕州);
QQ群:248667921
邮箱:1152169392@qq.com

明日入伏 高温来袭

共30天,比去年少10天,8月16日出伏

本报枣庄7月16日讯(记者 赵艳虹 实习生 孙姝华) 连日来,全市大部分天气晴好,阳光“热情”地照耀着大地,还伴有阵阵微风,夜间也很凉爽。据枣庄气象部门介绍,从明天开始,枣庄将进入长达30天的“三伏天”,也意味着迎来一年中最热的时期。今年“三伏”为30天,即从7月18日入伏,到8月16日出伏,与去年相比,少了10天。

据了解,“三伏”是根据我国古代的“干支纪日法”来划定时间的,用10个天干与12个地支相配而成的60组不同的名称来记日子,循环使用,每到有庚字的日子叫庚日,庚日每10天重复一次。每年的“三伏”分头伏、

中伏和末伏,头伏和末伏都是固定的10天,但中伏的天数却不相同,今年的“三伏天”为30天。

气象部门预计,17日全市天气晴间多云,最低温度22℃,最高温度33℃,南风2至3级;18日全市多云转阴,局部有降雨,最低温度23℃,最高温度32℃,南风2至3级;19日全市多云,最低温度24℃,最高温度33℃,南风2至3级。

养生专家提醒,在这个时节,市民在膳食上多食用能提神醒脑、增进食欲、健脾利胃的苦味和酸性食物。少吃油腻和辛辣食物,少饮酒、少抽烟,戒躁戒怒,保持心情舒畅。

物业不收垃圾清运费,垃圾半月无人清

16日中午,堆积在君山商城楼道口的垃圾发出阵阵刺鼻的气味,经过此处的业主都脚步匆匆,掩鼻而过。“这都半个月没有人来清理垃圾了,以前扔到垃圾箱里的垃圾,两天之内就被清理掉了,现在可好,垃圾堆在楼道口,每天出入四五次,实在受不了。”饱受垃圾堆摧残之苦的小区居民张

希强无奈地说。

家住君山商城14楼402室的黄女士告诉记者,小区的垃圾清运费都是随电费一起交的,但是小区物业在上月末贴出通知告知业主,自7月1日起不再收取他们小区的垃圾清运费。“按照国家相关标准,每个月才5元钱的垃圾清运费,一年才

60元钱。我们家在去年6月份的时候交了整整一年的垃圾清运费,到今年的6月份正好到期。”黄女士说,小区内的垃圾都是物业负责清理的,交垃圾清运费的时间也不确定,有时候业主去买电的时候,物业的工作人员就会提醒业主交垃圾清运费。垃圾堆在小区长达

半个多月,期间物业也没有派人清理,给小区居民的生活造成了极大的不便。“特别是夏季高温,垃圾堆的上方到处都是绿头苍蝇,每天来来回回的走,看了实在反胃,长时间下去还有可能引起疾病,给我们的生活造成了很大的不便。”小区业主张先生说。

有些业主拖欠清理费,资金短缺无人清运

自从垃圾没有人清理后,小区居民多次找到小区物业,但是物业工作人员表示,由于一些业主一直拖欠垃圾清运费,资金不全,无法派人清运。在小区物业6月28日贴出的通知中记者看到:因2012年7月1日后应向市中区市容环卫局缴纳的垃圾清运费与实际收取的君山商

城所有住户的垃圾清运费差额出入太大,另有个别住户以各种理由故意拖欠,拒交垃圾清运费。自2012年7月1日起不再收取2012年7月1日至2013年6月30日的垃圾清运费。不再负责君山商城范围内的垃圾清运。署名物业办公室。

得知该通知后,居民

们意见非常大。“一百多户业主,不能因为几户不交垃圾清运费影响所有人呀,现在我们去交垃圾清运费,物业也不收我们的。”一业主说。

君山商城物业管理办公室经理宋亮也颇有意见:“小区差不多有30多户业主没交费用,有的甚至3年没有交,我们每

年还得向环卫局交垃圾管理处置费。费用没有,我连工人的工资都发不上,根本没有人干。”宋亮还说,之前物业只是负责小区内的垃圾清运费的收取,但是现在环卫局把附近一些门市房垃圾清运费的收取也交给物业,所以更多的垃圾清运费遇到收取难的问题。



喜接录取通知书

7月16日,家住市中区的郑聪同学收到了北京理工大学的录取通知书。郑聪表示能够被北京理工大学的金融管理专业录取非常高兴。据中国邮政速递物流有限公司的吕经理介绍,自12日起,枣庄市高考学生的录取通知书开始陆续投递。截至目前,录取通知书投递非常顺利。图为考生在快递上签字确认。

本报记者 张旋 摄影报道

垃圾清运没交接给环卫局,物业应协调

枣庄市市中区市容环卫管理局的一名工作人员向记者透露,君山商城的垃圾清运由物业管理,期间的垃圾清运费由物业负责收取,环卫局只是负责收取每月每户3元钱的垃圾处置费。“小区的垃圾要

送到我们的垃圾处理点,所以我们只是收取这一块儿的费用,收取垃圾清运费是物业的事儿,物业应该和小区业主积极协调。”

“有些没有物业的小区,我们只是负责给清理垃圾,这样的小区我们每月每

户收取5元钱的垃圾处理费,而对于东外环和西外环之内以及城市主干道的沿街门市房,我们每月每间收取20元的卫生费。”环卫局的工作人员解释说,目前,君山商城的垃圾处理是由物业负责的,并没有把这种

处置权整体移交给环卫局。

“沿街门市房的费用收取在物业,能否收取上来也要看物业是否有好的协调。我们也了解君山商城垃圾成堆的问题,我们也会和领导积极协调,争取早日解决。”环卫局工作人员说。