

改进作风 优化环境
晚报 监督热线:96706531
报料QQ:800003789

调查 调查新闻大赛

河道不让棚盖了 60万占用费为啥难退

本报记者 王光耀 实习生 周昌

“既然不允许棚盖了，咋还能退还60万元‘使用权’？”近日，曹先生反映，他所在的项目公司曾购买了原省机械厅宿舍附近一条排水沟的“使用权”，计划棚盖。但历下区水务局既不同意棚盖，也不退还费用。对此，历下区水务局表示，现在济南市不允许棚盖河道，退款问题需要再协调。

花了60万 买下50年“使用权”

近日，省直机关事务管理局下属项目公司的曹先生反映，济南市中心医院对面原省机械厅宿舍附近有条排水沟，常年有人向内排放污水，水沟内生活垃圾成堆，变成了一条臭水沟，气味非常难闻。

由于排水沟附近就是原省机械厅宿舍，早在2007年，相关部门决定将该排水沟棚盖绿化，以改善该片区的环境。曹先生所在的项目公司购买了这段排水沟50年的“使用权”，并在历下区政务大厅办理了有关棚盖手续，交给历下区水务局60万元，取得了施工许可证。

“当时由于种种原因，施工没有立即进行。”曹先生说，后来，历下区水务局一直反对施工。可是，大约十天前，历下区水务局在没有提前与曹先生所在项目公司协商的情况下，便开始对该排水沟进行清理。“既然我们早已买下了该排水沟的‘使用权’，水务局咋能不经我们同意就动工呢？”

曹先生认为，如今水务局已经否定了项目管理公司对该排水沟的“使用权”，就应该退还购买“使用权”的60万元。但是，他与水务局协调未果。



历下区水务局开始治理原省机械厅宿舍附近的排水沟。实习生 周昌 摄

河道棚盖已被禁止 正在清理淤泥

16日上午，记者在该排水沟附近看到，工作人员已经将挖掘机开进河道，清理河道内的淤泥。

现场工作人员说，对这条排水的施工，十多天以前就开始了，施工主管单位是历下区水务局。这次他们主要是清理河道内淤泥，排污，清运垃圾等。

9月底前，他们将完成河道清淤、垃圾清理，以及排水沟两侧的绿化工作。明年，市政部门还将改造此处地下污水管道，实现雨、污

水管道分流，避免河道污染。

“济南市已经禁止棚盖河道了。”历下区水务局有关负责人表示，2007年初，为了改善环境，济南市的一些臭水沟是允许棚盖的。

在此前提下，这家项目公司取得了临时占用手续，计划将该排水沟棚盖。但是“7·18”大雨后，为了发挥河道防汛泄洪功能，济南市明确禁止棚盖河道。为了美化周边环境，同时保持河道泄洪功能，济南市要求将棚盖河道改为治理河道，清淤、清运垃圾，截污。所以，历下区水务局不同意该项目公司的棚盖工程。

水务局称 退回60万需再协调

济南市水务局相关负责人表示，防汛河道任何人不能占用，河道使用权归属与市政道路情况相同。市政道路沿线单位建设建筑时，虽然征地到道路中心线，但是道路两侧的使用权还是归国家所有。

同样，河道周边单位征地只是征到河道中心线，河道两侧的使用权仍然归国家，沿线单位没有私自使用权。也就是说，该项目公司并没有这条排水沟的使用权，当时办理的只是临时占用手续。

“原来允许棚盖，我们花钱办了手续，现在不允许棚盖了，这我们也能理解，但水务局应该退还60万元。”曹先生说。

对此，历下区水务局相关负责人表示，该项目公司办手续时确实交了60万元，但现在返还这笔资金有两方面困难。一是济南市的政策发生了变化，这属于历史遗留问题，二是原来负责这块儿业务的领导，现在早已不负责这方面业务了，项目管理公司要拿回60万元，还需要再协调。这条排水沟使用权的问题是个例，其他河道并不存着这种情况。

一汽-大众
FAW-VOLKSWAGEN

中国 长春 www.faw-vw.com vw.faw-vw.com 客户关怀热线: 4008-171-888

迈腾2012年型 尊享无忧购车方案



全款享3险

MAGOTAN | 迈腾

迈腾2012年型 尊享无忧购车方案

购车者发现差异，智者洞见价值，即日起至9月30日认购迈腾：
1. 标准信贷首付最低20%，畅享1年“0利率”，1年以上低利率(3.88%—8.88%)；
2. 信用卡分期购车，悦享建行18期免利息，免手续费或招行12期免利息，免手续费及最快4小时快速审批；
3. 弹性信贷首付50%，尾款50%，一年后结清，月供仅需288-688元；
4. 任意品牌二手车置换迈腾，跃享8,000元补贴；
5. 全款购买任意一款迈腾(1.8T豪华型除外)，赠送一年价值5,000元的三大主险：车辆损失险、第三者责任险(30万)、车上人员责任险(5座,2万/座)。
以上五项优惠任选其一。
更多详情，请咨询一汽-大众当地特许经销商。



Das Auto.

山东金宝利一汽-大众4S店
地址:工业南路60号(工业南路与化纤厂路口向东500米)
公司电话:67872777 救援电话:88558999
售后预约:88511666

山东银座一汽-大众4S店
地址:银座国际汽车广场(济南市经十路2289号)
省体育中心店:济南市经十路20286号
全省统一客户服务电话:0531-96566 88727588

润华一汽-大众4S店
地址:经十西路京福高速西行四公里(润华汽车主题公园)
销售热线:0531-87299926
服务热线:87299932 87299933

山东首佳一汽-大众4S店
地址:济南市大桥路127号(二环东路高架北首)
销售热线:86167777 预约服务:88272966
24小时救援服务:88279958