

锦绣花城小区上演“停水门”

□物业公司4个月没有上交水费,小区已停水两天

□担心物业公司跑路,越来越多居民拒交水费

文/片 本报记者 周千清

“我们每月都交钱,为什么停止向我们供水!”7月16日上午,菏泽锦绣花城小区忽然停水,酷暑天停水让市民难以忍受,本以是临时停水,但截至记者发稿时,该小区仍没有恢复供水。经过调查方知,锦绣花城小区在菏泽市自来水公司的账户中,已经欠费4个月,欠费金额达67894元。

小区:大热天已停水两日

“这是怎么回事呀!”7月17日上午11点多,菏泽锦绣花城小区广场打破了往日的平静,几名居民拿着锅、碗、瓢、盆,站在小区广场北侧一口井旁,对小区停水议论纷纷。

7月16日上午,锦绣花城忽然停水,烈日炎炎下小区停水,居民觉得不可思议,认为晚上一定会恢复供水。夜幕降临后,依然没有恢复供水,焦急的居民询问小区物业得知,因为拖欠自来水公司水费,小区被停止供水。

“我每个月都交水费,怎么

会因为欠费停水呢?”家住15#楼的芦女士不解地问。与芦女士有同样疑问的居民有很多,但是停水两天依然没有恢复供水。

为解决燃眉之急,锦绣花城小区物业公司打开备用井。备用井位于小区中心广场北侧,居民需自己提水,小区楼房一般为5、6层,小区居民用水十分不便。“备用井内的水烧后有沉淀,不能用来做饭。”一名家住6#楼的居民说。小区内只有一口备用井,住户却有700余户,据居民介绍,每次接水时,井口旁都挤满人。



居民在备用井旁洗衣。

张经理表示,因为200余户居民没有缴费,所以收缴的水费没有向自来水公司缴纳。为什么收取水费而没有上交给自来水公司呢?张经理解释称:“我们与小区业主委员会签订的物业服务合同5月1日到期,如果再收取欠费业主所欠的

水费,将没有法律依据,万一收不上,我们将无力承担。”

物业公司不予缴纳水费,锦绣花城业主委员会成员们主动寻求解决办法,“我们要求物业公司及时缴纳水费,恢复小区供水。”17日上午,业主委员会多名

成员与物业公司张经理共同协商,却没有达成一致意见。“部分业主拖欠水费,但如果续签合同,我们就可以放心缴费,所欠费用也可安心讨要。”对于张经理提出的要求,业主委员会成员们并不赞同。

物业:已欠下4个月水费

大部分居民都足额按时缴纳水费,为何整个小区都停水了?锦绣花城小区物业公司——菏泽市天琨物业有限公司张经理说,停水是因为没有向自来水公司交水费。据了解,锦绣花城小区水费由物业公司统一征收,并由物业公司向菏泽市自来水公司缴纳。

在菏泽市自来水公司的缴费系统内记者看到,户名为菏泽市天琨物业有限公司的帐号,是专门为锦绣花城居民缴费的账户,4月份拖欠水费、滞纳金22056元,5月份欠水费、滞纳金15513元,6月份欠水费、滞纳金17376元,7月份欠水费、滞纳金12949元,总额为67894元。

业委会:物业不能拿水费说事

“欠费业主的数量本没有那么多。”业主委员会主任石维凤告诉记者,欠费人数增加,是物业公司失信于业主所致。

5月底,业主委员会成员们对物业公司收取的水费进行查看时,发现已有两个月水费没有缴纳,收了业主们的钱,却不缴水费,业主委员会的成员们有些担心。

小区部分居民得知此消

息,便拒绝缴纳水费,并提出让物业公司缴齐以往费用的要求。据了解,四五月份没有缴纳水费的居民不足20户。“6月份开始,拒绝缴费的人开始增多。”天琨物业有限公司财务工作人员如是说。

以业主欠款为由,物业公司不予向自来水公司缴纳水费;担心所缴费用出现意外(业主与物

业公司合同今年5月1日已到期,至今没续签),部分业主拒交水费,欠水费停水的事情至此仍没有解决。

业主表示,如果以往的欠费缴清,他们会主动协助物业公司讨要欠费。“如果续签合同,物业公司提高服务质量才是根本,不能以此为由提此要求。”业委会石主任说。

修车铺抢占非机动车道

占道经营,导致人车混行十分危险

本报菏泽7月17日讯(记者邢孟) 电动车、自行车修理店原本是方便市民,但一些修理店铺不仅将门前人行道占满,有的店主甚至在非机动车道上修起车子,使得来往的市民只得绕行非机动车道,既不方便又不安全。

“修车子都修到马路上,太不应该。”有市民拨打本报热线反映,在太原路与八一路口北侧有几家修理摩托车、电动车的门市,不仅将门前人行道占满,还占用非机动车道,对于过往行人来说十分不便。

17日下午,记者来到太原路

与八一路附近看到,在路西侧依次有三家摩托车、电动车修理店,由于前来修理车子的市民络绎不绝,三家店铺生意看起来很红火。

据了解,这些修理店由于租用的门市太小,门市只能用作仓库,而修理场地则是门前的人行道。但是,由于修理工具较多,再加上一些已经修好的和待修的电动车、摩托车,整个人行道也是满满当当。修车师傅为了“大显身手”,只好将“阵地”前移,挪到马路上,因为生意红火,不少市民还停在路边

等待修车,整个非机动车道被占一半多。另外,一些市民嫌麻烦,便将车子直接停在路边,喊来修车师傅就地修理,更加剧了占道情况。

“现在还好,学生没放假时经常堵车。”市民贾先生告诉记者,由于附近有一所小学,因此这一路段的车流、人流量比较大,修车铺原本是方便市民的,在马路上修车确实不妥,不仅挡道,也不安全。记者看到,由于这几家修理店的“占道”,市民经过此处时都是绕行非机动车道,人车混行,十分危险。



舆论环境网络化 组织领导一体化

巨野县营里镇人口文化彰显时代特色

本报巨野讯(通讯员 崔德荣) 今年以来,营里镇通过实施“三个新突破”,做到舆论环境网络化、阵地建设高标化、组织领导一体化,彰显了人口文化时代特色。

编织多线交汇的立体大宣传网络,实现舆论环境建

设新突破。广泛开展人口计生公益宣传活动,建立起科普宣传队伍,向群众宣传计生政策、优生优育、生殖保健科普知识。

念好“五字经”,实现以利益导向推动人口文化建设新突破。让群众在得实惠和受教育中,树立起新型婚育

观念,

强化领导和联动,在增强人口文化建设示范合力上实现新突破。强化齐抓共管机制,将人口文化项目列入全镇精神文明建设的总体规划,从而调动了各部门实施人口文化示范项目的积极性和主动性。

万丰镇助推育龄群众奔小康

本报巨野讯(通讯员 陈修亭)万丰镇党委政府大力整合社会资源,积极成立村级计生互助致富协会。带动计生家庭发展经济,改善生活,走上脱贫致富奔小康之路。

据了解,万丰镇村级计生互助致富协会是群众性组织,归镇村计生协会管理,主

要通过五个方面措施帮扶自觉实行计划生育家庭发展生产,改善生活,脱贫致富。一是为扶持对象的农业生产活动提供资金及技术支持;二是帮助计生困难户建造新房;三是开展“争先创优奖”等系列活动,对成绩优异的给予奖励,并对生活困难的

计生家庭子女给予助学金;四是村计生互助致富协会与农村信用社合作为发展种养殖业的计生户提供小额贷款支持。五是计生家庭提供各种科技信息和市场信息,为她们当好致富参谋,努力帮助她们发展生产,增加经济收入。