

中山路改造初步方案出炉

启动片区初定四方路、黄岛路区域

本报7月19日讯(见习记者 邱晓宇) 19日下午,青岛市规划局副巡视员马晋彪在青岛政务网的网络访谈中,就中山路改造问题作了介绍。据悉,中山路改造的初步方案已经完成,启动片初步定于四方路和黄岛路区域,具体范围将在确定后及时公布。

马晋彪介绍,中山路区域改造规划研究范围是西到火车站,北至快速路三期,东至安徽路,南至太平路约1平方公里的区域。启动片区初步定于四方路、黄岛路区域,但具体的范围,区政府还在结合实际情况进一步调研当中,确定后将会及时对外公布。

随着火车站改造的完成,海底隧道的打通,周边快速路系统和轨道交通的建设,中山路周边区域迎来了转型和复

兴的历史性机遇。青岛市规划局一直以来高度重视西部区域的发展,根据社会与时代发展多次组织发展论证,推进中山路整治振兴。

马晋彪介绍,青岛市规划局也将积极、全面推动中山路的改造规划工作,并委托青岛理工大学根据新的时代、区域发展背景,编制了《青岛中山路欧陆风情区改造总体规划》。目前,已完成初步方案,研究范围约100公顷,启动片区约32公顷。下一步,青岛市规划局将加快建设和打造百年老街商业旅游区、商务居住区。将以海底隧道、地铁3号线和快速路三期项目建设为契机,保护发展沿海岸线和历史街区、继承发扬传统文化,找准区域定位和功能定位,积极引导和支持更新改造和功能转换,实现中山路周边区域的整体



中山路街景。(图片由通讯员刘青提供)

转型和升级。

马晋彪称,在前期开展中山路区域总体规划及启动片区详细规划的编制工作的基础上,还将组织成立中山路历史文化保护区专家委员会并进行专家评审。青岛市规划局将确保在中山路区域

改造时,从根本上解决好中山路片区居民居住问题,传承好历史文化特色风貌,复兴和繁荣中山路区域商业,构建最能体现青岛历史文化特色风貌的核心区,切实彰显以中山路片区为代表的青岛本土优势。

燕儿岛路停车楼开始收尾

车库新增一处出口,缓解燕儿岛路交通压力

本报7月19日讯(见习记者 邱晓宇) 书城北侧的停车楼将新增一处出口,以缓解燕儿岛路交通压力。近日,青岛市规划局公示了青岛力坚置业有限公司停车楼规划变更内容。19日,记者在现场看到,停车楼建设工程已进入收尾阶段,但具体投入使用时间尚未确定。

青岛市规划局对青岛力坚置业有限公司停车楼最新的规划公示显示,为缓解燕儿岛路的交通压力,在不增加檐口高度及地上建筑面积的基础上,拟在地块东侧增加一处车库出口,同步调整地下车库和地上空间分隔。同时,将沿燕儿岛路立面由原浅灰色涂料改为干挂石材,提升景观效果。

青岛力坚置业有限公司停车楼位于书城北面,东面就是大型商场麦凯乐,紧邻燕儿岛路,停车楼所在的位置正是停车位难找,车流量密集,易发生堵车的地方。该停车楼于2009年开始建设,曾因纠纷一度停工。



▲位于燕儿岛路旁的停车楼。 邱晓宇 摄

►停车楼工程建设已接近尾声。 邱晓宇 摄

19日下午,记者在现场看到,一些工人正在对停车楼内部墙面进行粉刷,停车楼东侧的安全出口处安装有两部电梯,电梯旁边设有楼梯,方便电梯出现故障或者人多的时候使用。停车楼内每层都安装了消火栓,不过还没有配备灭火设备。一位正在施工的工人介绍,有的墙面还没有安装窗户,也还

未在车辆进出通道处安装反光镜,不过内部停车位也已经基本划定完成,停车楼主体已经基本完工,进入收尾阶段。

记者在停车楼北面的漳州二路看到,马路两旁停满了汽车。一位姓董的女司机称,到麦凯乐总是把车停在路边,由于道路太过拥堵,经常会发生刮擦。她期待停车



楼早日投入使用,以解决停车难的问题。

根据先前公示,建成后的停车楼地上6层,地下3层,占地2984平方米,地下停车位46个,地上停车位89个,该停车楼建成后可以提供135个停车位。19日,青岛市规划局一位工作人员称,停车楼的具体投入使用时间目前还没有定。



公积金有望银行代扣 个人缴费不用跑腿了

本报7月19日讯(见习记者 邱晓宇) 19日下午,青岛市住房公积金管理中心副主任郝亮在青岛政务网访谈时介绍,为解决个人缴纳公积金不方便的问题,公积金管理中心将争取早日开通银行代扣业务。

访谈中,有网友提出,他是自由职业者,每个月都要去住房公积金管理中心缴纳公积金,十分麻烦,希望公积金管理中心能开通银行代扣业务。郝亮称,公积金管理中心将尽快调研,争取早日开通代扣业务。

郝亮介绍,青岛市住房公积金已经通过推广使用网上平台、扩大住房公积金联名卡办理网点数量、充分发挥96557客户服务热线作用等举

施,为公积金缴存单位经办人及职工办理缴存、提取等业务提供便捷。

一位网友称,现在青岛市房价太高,而根据了解,目前在青岛使用公积金购房,七区内的二手房最高贷款限额为25万元,五市内的二手房最高贷款限额为15万元。咨询能否提高一下二手房的贷款额度?郝亮称,青岛市住房公积金管理中心针对商品房、二手房住房公积金贷款限额问题,做了相关业务调研。但是,住房公积金贷款最高限额调整的决策机构是青岛市住房公积金管理委员会,公积金管理中心将会把二手房贷款额度能否提高的问题反馈到青岛市住房公积金管理委员会。

莱西一水库 超限制水位

青岛市水利工程蓄水5.87亿m³

本报7月19日讯(见习记者 程凌润 通讯员 仲海青) 19日,记者从青岛市水文局获悉,目前,莱西市高格庄水库水位超汛中限制水位,其余大中型水库均在汛中限制水位以下。

青岛市水文局19日的防汛抗旱信息显示,入汛以来,青岛市共降雨128.8毫米,比去年同期的降雨量182.7毫米偏少69.4毫米,比历年同期降水量187.9毫米偏少59.1毫米。此次降雨主要集中在青岛市东南部一带,部分河道产生较小径流,18日上午6时,李村河李村水文站和张村河东韩水文站均出现了较小的洪峰。

目前,青岛市除棘洪滩水库之外的水利工程蓄水总量58662万立方米。其中,全市小型水库、塘坝、拦河坝分别蓄

水12100万立方米,8030万立方米和3842万立方米,小型水利工程共蓄水23972万立方米。19日6时的水库水情显示,青岛市23座大中型水库蓄水34690万立方米,比去年同期蓄水32852万立方米多1838万立方米,比历年同期蓄水21631万立方米多13059万立方米,在1960—2012年共53年的历史同期蓄水系列中排第7位,蓄水较多。

青岛市水文局水情处处长孙万义介绍,莱西市高格庄水库水位已达到82.48米,超汛中限制水位0.13米,这与水库所属河流上游烟台市强降雨有关,是否要开闸泄水要根据水库降雨情况,目前,其余22个大、中型水库水位均在汛中限制水位以下,但仍需做好防汛调度工作。

推进免费孕前优生健康检查

为提高免费孕前优生健康查体的知晓率,李沧区人口计生局向新婚夫妇发放孕前优生健康查体宣传册和优生优育

读本。通过宣传,提高群众自身预防出生缺陷的意识和能力,养成健康文明的生活方式,为预防出生缺陷奠定基础。

胶西镇深入厂企 开展世界人口日宣传咨询活动

为迎接第23个世界人口日的到来,倡导关爱人口关爱育龄妇女的精神。近日,胶西镇开展了主题为“让家庭健康和谐”的711世界人口日计划生育宣传咨询活动,联合镇计生办、派出所,妇联等部门进社区入厂企,加大对流动人口计生工作政策宣传,做好流动人口计生服务工作。

活动内容包括避孕节育、优生优育、生殖健康咨询,免费为育龄群众量血压,免费为女职工普查普治,发放避孕药具等,活动现场,工作人员还向流动人口介绍了暂住证的办理流程,

讲解了流动人口计生服务等相关政策法规,并派发了计生科普知识小册子、出租屋消防安全等宣传纸张。活动期间,工作人员通过在陈家屯市场和大型厂企生活区等人口密集场所设立群众咨询点开展有奖问答活动,吸引广大群众的广泛参与,前来咨询的群众积极踊跃,争先恐后,络绎不绝。

据不完全统计,活动期间接受宣传服务的群众达1000多人,共派发、发放科普知识小册子以及其他宣传资料1400多份,现场接受群众咨询100多人次,

取得了良好的宣传效果。

据了解,近一年来,胶西镇结合实际,坚持每季度到企业或流动人口密集区为育龄妇女工作,为流动人口已婚育龄夫妇免费提供宣传计生政策、办理计生证件,提供节育手术、生殖健康咨询服务;同时,依托社区、村委会等自治网络,采取“多走”、“多问”、“多看”、“多听”、“多记”的方式,通过上门访视与流动人口交谈,了解本户和其周边家庭的婚、孕、育情况,对访视中了解到的情况,及时记录并分类梳理,现场解决存在的问题;依法落实流动人口计划生育奖励和优

惠政策,维护流动人口合法权益,帮助流动人口解决生产、生活、生育等方面的实际困难和问题,让流动人口受到关怀,得到关爱,享受与当地人一样的计生服务;根据当地流动人口的作息特点,利用周末、节假日、午间或晚间为流动人口已婚育龄妇女提供环情、孕情检查和生殖健康检查服务,增强广大育龄群众生殖、生育保健知识,建立制度,定期服务,提高广大人民群众实行计划生育的自觉性,推动全镇人口计生工作再上新台阶。

(清海 魏强 玉贝)