

万人小区,八成业主子女上学难

住房面积达不到落户要求,鑫苑国际城市花园外来人口孩子无法就近入学

见习记者 修从涛

高新区鑫苑国际城市花园小区是一个常住人口上万人的新小区,吸引了不少外来的年轻人来这里买房成家。然而,由于小区大部分户型面积达不到济南市购房落户要求,近八成业主遭遇落户难,这也导致这些业主的子女无法在学区内就近上学,只能去高新区外来务工人员子女定点学校上学。

然而,该定点学校鸡山小学离小区太远,一个来回就要70公里路程。



鑫苑小区八成业主子女上学遇难题。
见习记者 修从涛 摄

虽住学区房,孩子上学难

“今年9月孩子就要上小学了,现在我都急死了。当初在这里买房子,就是因为开发商说,这里是学区房,孩子以后可以在附近的高新区第一实验学校上学。”18日,家住鑫苑国际城市花园小区9号楼的丁先生说。

丁先生给记者提供了一份当初开发商售房时的宣传彩页,上面写道:“新学区房:高新区第一实验学校,九年制一站式义务教育让您不再为孩子的上学绞尽脑汁。”

然而,像丁先生一样为孩子上学着急的小区业主还

有不少。业主李先生说,他的孩子明年上小学,到时也避免不了同样的问题。

据了解,鑫苑小区常住人口有1万多人,业主大都是外来的年轻人,小区3712户住户中有2955户为小户型,由于达不到济南购房落户标准的90平方米,有近八成的业主无法在当地落户。

自2011年起,鑫苑小区的孩子就被列入了高新区第一实验学校的招生范围,该小区也划为了高新区第一实验学校的学区房。尽管如此,小区内的八

成业主子女仍无法入学。今年5月底,高新区第一实验学校发布招生启事,该小区的适龄儿童在招生范围内,但必须具有当地户口。然而就是这“当地户口”,让小区业主犯了难。

据小区居委会统计,今年该小区上小学的适龄儿童约有15个。“在这儿买房的很多是外来年轻人,每年小区里出生的孩子多,上学的适龄儿童也是成倍递增,估计明年要有近40个孩子上小学。”居委会工作人员介绍。

奥体游泳馆热身池为啥变浅了?

本报7月21日讯(实习生 唐冉 记者 赵丽)“热身池的水咋变浅了?”近日,有市民去奥体中心游泳馆游泳,发现热身池没有开放,水也变浅了。游泳馆的工作人员介绍说,夏天有不少孩子和初学者前来游泳,为安全起见,他们特别开辟出一个区域,将热身池的一半进行了垫层。

炎炎夏季,游泳是很多市民避暑、健身的选择。最近,市民吴先生在去奥体中心游泳馆游泳时,发现热身池不知什么原因没有开放,池水似乎也变浅了。

20日,记者联系到游泳馆工作人员。他解释说,夏天很多孩子和初学者前来游泳,为了保证他们的人身安全,游泳馆对热身池的一半区域进行了底部垫层。垫层后,这半个池子的水深变为1.2米。另一半池子和游泳池的水深不变,仍为1.4至2米。

目前,垫层还在进行。这位工作人员介绍说,这项改造最快四五天就可以完成,届时热身池将正常开放。

小区没规划学校,孩子上学需跑远路

实际上,早在2011年,鑫苑小区的业主就曾就子女上学难问题向高新区有关部门反映,高新区社会事务局在给业主的回复中称,开发商没有按照国家相关规定建立配套学校。据了解,根据相关规定,住宅小区人口达到1万人以上,需配建小学。

对此,小区开发商负责人表示,“小区建设通过了相关部门的规划审批,原本的规划中就没有建小学的规划,相反,建了小学才是违反规划。”同时,该

负责人也表示,“教育资源的分配是由政府部门统一规划,开发商没有义务也没有能力承担业主子女的上学问题。”

为解决小区孩子的上学问题,2011年小区开发商也曾多方协调,使得当年小区13名适龄儿童顺利就读高新一实验。这也给小区业主带来疑问,“既然去年能上一实验,为何今年就不能上了呢?”

“我们严格执行济南市教育局的规定,户籍不在本地的,学校无法取得

这些儿童的义务教育经费。只能在完成学区生源招生工作的基础上,在有空余班额的条件下,才能酌情安排非学区生源。”高新区教育部门工作人员介绍,没有本地户口的可以到高新区外来务工人员子女定点学校鸡山小学上学。

然而不少小区业主对此有意见,“鸡山小学快到章丘了,来回有70公里远,怎么放心让孩子到那么远的地方上学,来回接送怎么办?”

目前,小区已有部分业主把孩子送回老家上学了。

门头商铺

办理地址: 经七纬五泉景恒基408

80692956、86129316、86129164、86129364、86919980

济大路门头出租

360平门头宽18米,周边省直机关,事业单位宿舍,银行众多,餐饮首选! 15663875891王

市中心商铺

10万起,10年包租,每年保底百分之8. 电话: 15726148080

低价转让熟食店

繁华地段,客源稳定,两个店同时转让. 13205316368

旺铺出售

窑头路一楼商铺223平有证,一万八每平;华龙路一楼152平,2万/平. 电话15098807835

山东路新夜市! 星光天地不夜城 万元当老板

小商品城旺铺急租 24小时营业 时间行业无限制

山东路繁华地段, 发展、教育、商业、居住中心, 消费人群巨大。总面积2万平米, 面积可大可小, 自由组合。经营种类、经营时间无限制。百货汇集, 万元就能当老板!

地址: 济南历下区文化东路76号(山艺南院)

招商电话: 86941688 86941788

黄金地段沿街商铺出租

一层470平, 英雄山路88号, 有院两门, 停车位充足. 电话: 13455111818

出租万达写字间商铺

写字间130m²二间, 共260m², 可分租 位置佳 上下层高铺290m² 88260788

家乐福一层商业街招租

适: 服装、鞋包、化妆品、珠宝、眼镜、饰品等 30-60平。

58761203、 58761213

文化路东头独栋商铺 超低价23万/平

专为银行、保险、餐饮、会所等定制, 672平米, 3层独栋, 70年产权, 近100%得房率, 可按揭。同时对外出租, 租金: 100万/年。 0531-83199999

转让KTV

电话: 14706412999

山师东路450平方 全一楼商铺出租

18660172917

出租

黄金地段300平-10000平不等, 适合银行、金融、保险及专业店、专卖店等, 适合办公, 可整租分租。

15666779296

友情提醒: 使用信息请交易双方认真检验对方有效证件, 谨慎交易, 请勿直接汇款, 本广告不作为任何法律依据。

综合转租

办理地址: 经七纬五泉景恒基408

80692956、86129316、86129164、86129364、86919980

三十亩地独院低价出售

该独院位于章丘市辛寨镇冯家村242国道西(其中十亩为国有出让土地) 价格面议 电话: 13964039657张

综合租转

◆企业转让 13606408619

急转盈利中广告店

租金便宜, 设备齐全, 位置佳接手即可盈利13127125830

急转纸箱厂、设备

带业务, 手续设备齐全。转91年变频08机, 对开切纸机等15562492569

30亩土地低价出租

独院15554156789

汽修厂转租

经十东路13808932288

二类汽修公司转让

位置佳, 客户多 18705316627

转大型营业中盈利宾馆及多间办公用房, 山大南路黄金地段电话: 18753119957

友情提醒: 使用信息请交易双方认真检验对方有效证件, 谨慎交易, 请勿直接汇款, 本广告不作为任何法律依据。

餐饮娱乐

办理地址: 经七纬五泉景恒基408

80692956、86129316、86129164、86129364、86919980

转让二环东路酒店

共1500平, 位于东环国际广场对面(无实力者勿扰) 15088721277

历山路和平路口

700平适合酒吧饭店咖啡厅非诚勿扰13969136661

转让市中区玉函路

480平新装酒店, 交通便利, 有大型停车场, 无物业费, 有客源, 可实地考察, 夏经理1382744333

转让饭店240平

重新装修带全套设备, 客源广接手即可经营. 电话: 15054183068

饭店转让18660166666

阳光舜城附近临街大院

出租或转让

二环南路, 济南大学附近700平, 三层带院18753127639

封闭学校食堂招小吃等

合作业户电话: 13864165195刘 15165007770苗

火锅店商铺转让出租

电话: 15562650090

转、租酒店500多平

山大路与花园路交叉口 13335178256

工业北路营业中饭店转让

300平方有固定客源有停车位租金低接手即可盈利13356895118

某高校食堂承包

联系电话: 89847688

低转市中区繁华路段

盈利中快餐店, 客源稳定 18615228529、15866627618

友情提醒: 使用信息请交易双方认真检验对方有效证件, 谨慎交易, 请勿直接汇款, 本广告不作为任何法律依据。

烟台 龙口 3000万平米海景城

总款15万

一层私家独院

南山集团 五证齐全 双气三线

0531-86557766(周末看房车报名中)

泉城千亩豪宅

84-140m² 公交直达 五证齐全

一期荣耀封顶

准现房典藏发售

2398元/m²起

购房即可享受省级重点教育

全福售楼部: 85890759 地址: 全福立交桥南行100米济南市一中对面堤口售楼部: 68812770 地址: 堤口路东首西行30米路北 黄台售楼部: 85801366 地址: 历山路黄台不锈钢市场门口衣行北100米 现场售楼部: 81179666 地址: 济北新区银河路与永康街交汇处

威海一线海景房(精装现房)

距海100米

电话: 86319229 86319225 (周末看房送好礼)

地址: 经十路大众日报社东鸿苑大厦19层

出售或出租办公楼

齐鲁医院西500米办公楼一处, 面积3500余平。地理位置优越, 交通便利。

联系电话: 18340010247

厂房办公

出租厂房

建邦大桥北10公里, 水电齐全 价格面议. 电话: 18653107805

整院五亩地出租

车间办公室1200平, 水电齐全, 地址: 槐荫区吴家堡13605319536朱

出租700平车间

带航吊, 办公室150平, 孙耿开发区. 84551896

出租厂房3500平

办公楼750平, 水电齐全 地址: 济阳解化园13869188555

出租厂房

二环北路大鲁工业园4300平, 水电齐全, 独院13256178989葛