

“燃气管道进水事件”追踪>>

部分区域客户用气已恢复正常

停气区域3天内可全面通气

本报7月23日讯(见习记者 张文) 23日,在停气5日之后,家住青年东路5号居民楼的郭女士家中终于恢复了通气。港华燃气入户的工作人员依然在忙碌中,他们还有好几千用户的通气工作要做。目前,市广电局、国税局、科院路、省疾控中心、青干院及青年东路部分区域客户已恢复正常用气,由于此次燃气管网进水量大,排水难度高,因此预计未来3天内停气区域可全部恢复供气。

港华燃气相关负责人解释,这次

停气好几天,原因之一是进水点难找。从发现燃气管道进水到排查出水原因,港华燃气和相关协作部门花了近4天的时间。22日凌晨,工作人员终于在环山路北段找到了漏点——一处供水管道因为受腐蚀,出现了一处硬币大小的漏点,而这处供水管道下方30厘米处就是燃气管道。“漏点越小,水的压力越大。”一位工作人员表示,就是这处压力超过5公斤的水柱打穿了下方的混凝土,直击正下方的低压燃气管道,形成进入燃气管道的持续水流。这是一个

小概率事件。

和找漏点同时进行的是抽水工作。19日发现管道进水时,水流已经蔓延至盛华山庄以北、文化东路以南、燕山西路以西、青年东路以东区域,影响到8000余用户用气。相关负责人表示,抽水过程中工作人员也需要使出“十八般武艺”。23日上午的一场大雨,又给抽水作业带来了额外的工作量。

相关负责人表示,只要进展顺利,按照程序,在未来3日内,受影响的用户就可以全部恢复通气。

北京暴雨后 车用救生锤热卖

有的网店一天成交上百笔

本报7月23日讯(记者 尉伟 实习生 杨斐斐)

“也许平时一次也用不上,但万一需要时,它可能就是那救命的唯一稻草了!”这是7月23日记者在网上一家销售救生锤店铺上看到的一句广告语。伴随着北京暴雨,一种私家车上使用的多功能救生锤在网上热销,有的网店甚至一天成交上百笔。

如果被水困车内,打不开车门咋办?7月23日,北京一车主被困车内不幸殒命的消息传出后,在省城不少车友会及论坛上,如何迅速砸碎车窗,逃离爱车成了众人的话题。在网上记者看到,不少网店推出了一种用于私家车的多功能救生锤。

“这种安全锤以前就有,只不过不如现在这么受关注而已。”一网店的客服人员告诉记者,这种安全锤大小如同一个手电,除了照明功能外,它还带有榔头尖,遇事时可打碎车窗玻

璃或割断安全带逃生;同时,安全锤的手柄部位还有发光二极管,能起到报警作用。浏览该网店的成交记录,记者发现,7月22日仅有五人购买这种多功能安全锤,7月23日则骤增到了三十多笔;而有的网店,一天成交量甚至过百。一名客服人员坦言:北京暴雨有人不幸被困车内殒命的消息传出后,今天致电店里咨询的人多了,购买者也大幅增加。

而记者从省城多家汽配城了解到,网上热销的这种多功能安全锤,他们店里并无现货,都是从厂家直接发货。不过,今天询问、欲购买的车友比之前明显增多。

“先不说管不管用,放车里又不占地方,至少心里踏实。”从车友会里获知此情况后,车主张先生连忙上网购买了两个多功能安全锤,他也代表了不少车主的看法。

农民画家 助威奥运

23日,在黑虎泉边,来自沂水县的农民画家庞献玉展出自己和妻子画的二十多幅奥运题材的作品。庞献玉曾经在北京奥运期间创作展出了不少画作,被称为“农民奥运画家”。这次他巡展作品,为参加伦敦奥运会的中国健儿助威。本报记者 周青先 摄



创国家“三星绿色节能”建筑, 打造国际“6E”标准写字楼

龙奥金座定义济南商务新高度

三星绿色节能, 开启绿色建筑新篇章

人类建筑文明的进步伴随着不断的创新与自我突破,从最原始的简单堆砌,到现代建筑“呼吸”的绿色建筑,绿色建筑成为建筑行业一直努力的目标,也正是基于此种追求,一系列针对建筑的节能标准、绿色指标相继问世。在众多的评价指标中,《绿色建筑评价标准》所涉及的三星绿色节能标准,成为当下建筑行业一致认可的里程碑、最高级绿色建筑评价标准。

三星绿色节能标准,是指从节能、节水、节地、节材与室内环境及全生命周期的六个方面所提出的绿色节能要求。从控制项、一般项与优选项三个方面,分条细致的对建筑体进行考核,能够满足所有控制项,大部分一般项以及优选项的建筑体,才能真正称得上三星绿色节能建筑。

三个层次,六个方面,数十项评价指标,从每一个细节对建筑体进行考核,从每一道工序对节能效果进行验证。三星绿色节能标准,成功开启绿色建筑评价标准的新篇章!

国际6E标准,诠释写字楼产品新时代
时代发展至今,人们

赋予建筑更多的属性:住宅、别墅、商业、写字楼,进而延伸出一系列相对应的建筑属性标准,在住宅、别墅、商业等常规模式完美之余,写字楼作为公共使用设施,也形成了成熟完善的建筑标准;从最初的基础写字楼,到6A标准的具象化考量,人们更多的将智能化作为评判写字楼级别的标准,直到6E概念的提出,写字楼进入内外兼修、品质居上的全新时代。

所谓6E,是指从绿色生态办公Ecological office district、重要的商务区Essential business location、有品位的建筑Elegant building、超一流的硬件设施与服务Excellent facility and service、出众的客户Extraordinary tenant、绝商务Exact place for business 六个方面对写字楼的全方位描述和定位。

6E理念,从写字楼建筑之初,到写字楼的运营运作,整体考虑,实现人与建筑的和谐统一,在有品位的建筑中享受超一流的硬件设施与服务。6E国际标准,是写字楼建筑划时代意义的完美诠释!

6E标准的制定,标志着其国际品质的一线写字楼,从简单商务办公提升为可持续生态办公,从而也使6E理念成为顶级办公理念的绝对代言。



龙奥金座位于经十路和奥体东路交口东南角,紧邻奥体东馆,位置绝佳,是“国家三星绿色节能建筑”。据工程人员介绍,目前项目施工进度飞快,已经建设到6层规划9层,预计9月上旬封顶。咨询电话:0299999

龙奥金座, 定义济南商务新高度

龙奥金座, 位居经十路奥体东馆, 项目比邻一线政务资源, 与奥体中心龙奥大厦近在咫尺, 可谓占尽优越地利, 在核心地段之上, 龙奥金座以国家级三星绿色节能标准

准打造, 以6E国际写字楼品质运作, 成功树立商务办公新标杆!

龙奥金座, 从设计之初, 就秉承三星绿色节能标准的严格理念, 在建筑风格、选材、用料等各方面都足做到依标准而置。在建筑过程中, 龙奥金座对于项目周边的自然体系

和农田、植被进行保护, 最大限度减少对于自然环境的破坏, 更从严格执行项目建造过程中的施工管理, 减少甚至避免对于周边居民区及交通道路的光污染及噪声污染; 充分利用地下空间, 不仅提高地下空间的公共场所以利用率, 更增设车位, 实现超高的车

位配比; 在太阳能资源的利用方面, 龙奥金座采用高效光源和高效灯具, 实现能源的控制和节约; 通过太阳能热水技术、光导照明技术, 将太阳能充分收集利用, 并将新型的节能空气调节方式运用到项目的建造中, 实现建筑内外新风的完美通畅; 在节水方面, 龙奥金座充分回收利用, 实现水资源循环利用, 真正达到高转低耗和零污染的三星绿色节能建筑。

在商务办公品质的追求上, 龙奥金座不仅追求内部办公环境品质、品质的提升, 更注重商务硬件设施与服务品质的保证。于外, 龙奥金座, 站济南商务核心区, 从经济环境、景观资源、基础设施三大系统出发, 多元驱动, 串联国家CBD格局动脉节点, 成就国家级特色商务中心区! 于内, 龙奥金座引用新中式设计风格, 建筑有品位写字楼项目, 打造济南独有绿色生态办公标准。从外部硬件设施到内部服务, 龙奥金座, 保证给商务办公的绝佳配置。

龙奥金座, 以创国家“三星绿色节能”建筑, 打造国际“6E”标准的绝对领先理念, 成为济南纯粹商务办公领域的核心领导者, 华丽演绎济南商务办公新篇章, 强势定义泉城商务办公新高度!