

逾期近九个月了还不交房

业主着急集体找开发商理论,开发商称今年10月底完工

本报 8451234 热线消息(记者 任洪忠)

23日,市民张先生反映,城区亚大怡景花园小区22号楼承诺在2011年10月底完工,到现在已经逾期近九个月了,很多业主都是租房住,等得很着急。该小区开发商表示,今年10月底确保楼盘完工。

“2009年我们交了钱,当时承诺2010年年底就可以交房,后来签合同说2011年10月31日交房,现在都2012年7月了,竟然还不见动工,更不用谈交房子了。”购买亚大小区房子的张先生说,现在业主们都很着急,经常到22号楼前面去看,一直看不到施工的人员。

23日上午,购买亚大怡景花园小区22号楼的30多位业主一块来到到亚大开发商的售楼处,让开发商给个准确的答复,到底什么时候能够交房。“我们业主有的是交的全款,资金应该不会存在什么问题,但是就是看不出开发商心急交房。”业主张先生说。

23日中午,市民张先生带记者来到亚大怡景花园小区22号楼,楼南侧已经荒草遍布,楼上未看到有施工人员,在大吊架上,可以看到一个鸟巢。张先生说,很长时间没动工了,都有鸟巢了。

聊城市亚大房地产开发有限公司的相关负责人表示,2011年4月份国家政策调整,保温防火的标准提高,而22号楼的防火设计是B级,新政策要求是A级,当时没有采购到材料,一直拖到10月份,11月份做完的防火,过了年又弄墙面、刮涂料、窗户等工作。“楼里一直有工人工作,在外边看不到。”

该负责人表示,由于工程超期,遇到人工费用等费用增加等问题,今年6月份经过协调,全部问题都解决了,已经和建筑公司协商好,10月底一定可以完工。



逾期未交的楼盘。 本报记者 任洪忠 摄

“祖传特效”膏药卖高价

临清一老人被忽悠走400元

本报 8451234 热线消息(记者 李璇) 临清75岁的林先生近日在公园散步时,有人向他推销“祖传特效”膏药,一百元一贴。林先生花400元买回四贴后,家人发现是普通膏药,他才意识到自己被忽悠了。

林先生说,他在公园散步时,一名身挎皮包的三十岁左右男子向他搭讪。“他说我气色不好,搭了搭我的脉,说我身体有不舒服的地方,从脉象看腰部有伤。”林先生说,他的腰年轻时受过伤,经常腰疼。见对方一下就“诊”出自己的老毛病,他便说起自己的腿也因风湿时常疼痛。男子从包里拿出几贴膏药,自称“祖传配方”,治疗各种关节骨病等有特效。

“他拿出的膏药包装简单,就裹着一层塑料袋,连名字都没有。他说这些膏药都是他家里人手工做的,包装不好看,但效果好。”林先生说,他正考虑时,一名五六十岁的男子走过来,看到卖膏药的人后激动地说:“我可找到你了,我买的两贴膏药很管用,我准备再买点给我老伴贴贴。”一边说着就一边掏钱买了两贴。林先生说,他见有人用得不错,特地去附近银行取400元钱回来买了4贴。

当晚,林先生的儿子回家后拿出膏药仔细看了半天,发现跟平时家里备着的膏药没什么两样,林先生这才意识到被骗。他提醒老年人在遇到类似情况时,一定要多加提防。

网上买摩托车 3000元钱打水漂

本报 8451234 热线消息(通讯员 李桂英 李玉琦) 在聊城城区打工的小刘,为了省钱在网上买二手车,结果自己辛辛苦苦积攒起来的3000元钱被骗走了。

7月18日,在聊城汽车南站附近某汽修厂打工的小刘上网时看到一家名为济南某车行的一款九成新的摩托车报价,与市场里同一品牌的售价相比,便宜了一大截。这款便宜价格的摩托车让小刘心动,于是,他便打电话联系对方。对方告知小刘,订购他们的摩托车必须先付定金500元,车到之

后,让小刘再付全额。小刘不知是计,轻信对方,并根据对方提供的账号将500元钱汇了过去。之后,对方有2个自称分别是经理和送货员的人打电话给小刘,要求他再汇预付款后才能看车。此时,陷入圈套的小刘,头脑已经有点晕晕乎乎,又先后分四次共将3000元钱汇给了对方。

到了下午5时许,小刘摩托车还未送来,急打对方两个人的手机,结果都关机联系不上。这时,小刘才知自己被对方骗了。事情发生后,小刘赶紧报了案。

男子为替兄弟“出气”打老师

外逃半月被抓,为躲避警方曾步行300公里

本报 8451234 热线消息(通讯员 焦冠丽 邢先进) 冠县万善乡一名男子,为了替受到老师“欺负”的兄弟“出气”,竟伙同他人殴打兄弟的老师,外逃半月后被警方抓获。7月22日,刘某已被冠县公安局刑事拘留。

6月25日下午5点,在冠县某小学教学的老师王某,因前几天打了一个学生,就被两名男青年截住进行殴打,造成了王某腰椎骨折。案件发生后,冠

县公安局万善派出所民警迅速对学校周边进行走访调查,对放学途中的学生和家長进行了解。通过了解走访,民警确定了犯罪嫌疑人刘某,当赶到刘某家中发现他已经外逃,办案民警迅速把他列为网上逃犯。7月10日,刘某在天津火车站购买车票时,被当地铁路警方抓获。

据犯罪嫌疑人刘某交代,6月25日,他听说自家一个正在上学的兄弟

被老师“欺负”了,就伙同另外一名男青年截住教师王某,问清楚事情后,不由分说对王某进行了殴打。案发后,两人分手各自外逃。26日刘某又逃到聊城,紧接着又辗转到了河南、保定,为了躲避警方搜查,刘某曾步行约三百公里,从保定步行到了天津静海县,到天津火车站想买票继续外逃时被当地警方抓获。

洞悉 2012 车界流行元素 全新帕萨特演绎中西方艺术融合之美

经过百余年的发展,汽车已不再是简单的代步工具,它更传递着车主的生活态度和审美诉求。最近,新华信发布的一份“2012年汽车流行元素”调查显示,在外观整体造型、安全配置、发动机技术、内饰、排量、舒适装备等元素中,外观整体造型排在了用户关注度的首位。作为B级车市的领军车型,上海大众汽车重磅打造的全新帕萨特堪称完美。中德双方设计团队遵循整体比例和谐的原则,勾勒出稳重的车身,而对细节之处的本土化精髓雕琢则凸显豪华的气质。整体与细节相得

益彰,中西方艺术完美融合,全新帕萨特将简约奢华而富有逻辑的设计美学发挥到淋漓尽致。

严谨的德系设计逻辑

德国是现代设计思想的重要发源地,比如现代主义设计大师密斯提倡“少即是多”的理念已经影响了数代设计师。同样,深谙日耳曼设计精髓的大众汽车集团将科学与艺术巧妙结合起来,从而赋予冰冷生硬的机器以个性与价值。

全新帕萨特秉承德系设计逻辑缜密的传统,完美继承了大众汽车集团简约而纯粹的设计原则,并以

明朗的线条与精准的立面勾勒出内敛豪迈的外观。汲取大众汽车集团最新设计语言,全新帕萨特前脸采用稳健庄重的Dynamic Balance横拉式镀铬格栅,使整车显得更加稳健;高光黑的宽大上格栅与与两侧飞翼式熏黑双氙气前大灯融为一体,威严而深邃;张扬的镀铬双排气尾管设计与18寸放射铝合金轮毂一气呵成,激扬出一种强劲的冲击力;而强健有力的车侧水平肌力线与经典的车顶线条一起构成流畅的线型轮廓,独具现代感和艺术美。

完美融入中国元素

优秀的设计作品不仅有严格的逻辑关系,也会恰如其分地融入本土化元素。由德国建筑大师参与设计的中国国家体育场“鸟巢”就巧妙地把中国传统文化中镂空的手法,与西方最先进的钢结构设计完美相融,成为中西方艺术结合的典范。

在设计全新帕萨特之初,中德双方设计团队展开广泛而深入的探讨,并开展详细的市场调查,探究中国B级车市目标人群的心理特征和独特需求。全新帕萨特从国人的审美观等角度出发提炼设计语言,在德系严谨的车身设计中融入更多

中国元素。其前脸格栅从中国古地图窗格图案中提取设计元素,飞梭造型LED尾灯更是将东方艺术的传统神韵体现的淋漓尽致。不仅如此,为迎合中国消费者的价值观,全新帕萨特还对车身造型进行改良,使得整车尺寸更长更宽,满足了国内消费者对宽阔车内空间的要求。

全新帕萨特在设计过程中秉承了一种和谐而先进的设计理念,既传承德系轿车严谨硬朗的传统风格,又融合国内用户的审美文化,在全新帕萨特的引领下,中国B级车市正迈入一个新的境界。

山东高考高职场招生咨询会 (聊城)即将启动

主办: 齐鲁晚报 生活日报

时间: 7月25日

地点: 聊城水城明珠大剧场

咨询电话: 0531-85196575 85196195 85196197 85196151 传真: 0531-85196151