

□菏泽商业地产巡礼

齐鲁国际汽配城：东城车就

齐鲁国际汽配城地处5平方公里菏泽汽贸产业园核心地段，周边4S店、汽车汽配产业密集，项目建成后将进一步推动菏泽汽配产业跨越式升级。

作为中国汽车配件用品市场协会、中国汽车汽配用品行业协会、中国汽车工业配件销售公司联合授予的“全国重点培育市场”，齐鲁国际汽配城与广东增城汽车用品商会、浙江瑞安汽摩配商会、江苏省汽车用品商会签订战略合作协议，实现进货和销售渠道的百分百对接，充分保障入驻商户的利益。

辐射范围

鲁西南最大的一站式汽配商贸物流中心，辐射鲁苏豫皖四省汽配大市场。

项目配套

济广高速、日兰高速交汇，北外环路、黄河路、上海路环绕；发展大型商贸物流所必备的最佳资源；项目建成后将开辟专业的物流市场，为商户提供高效

便捷的配货物流渠道。

二期商务配套区将集居住、商务酒店、娱乐休闲、餐饮购物等多重功能为一体的现代化城市综合体。

为进驻商家提供税收优惠，为外地商家解决子女就学等多重政策扶持；同时配备组建的汽配市场管理团队，进行专业化管理；建立国内一流的电子商务平台，倾力打造现代化物流商贸基地；

充分发挥规模效应，将投入千万推广巨资，进行全国性推广和招商。

宜商宜居

50米宽中央主干道，1620个停车位充分满足汽配商家需求，上海路沿线9万m²景观绿长廊，将打造成独具特色的汽车文化公园。整个项目建成后，将成为宜商宜居宜投资的现代化城市综合体。



东盛公园1号： 菏泽商业领秀

铺如人生。选铺如择偶，买铺如婚姻，不可儿戏。最近一段时间位于赵王河畔、菏泽未来城市中心的东盛·公园1号在住宅热销大卖的同时，商铺同步创造了热销传奇，对于投资者，在买商铺这样的重大问题上，为何唯独“相中”了东盛公园1号？

翻开菏泽市区规划图可以看出：菏泽未来规划的城市中心在东部，而东部的中

心位置恰恰就在东盛公园1号项目所处的区域，作为菏泽城区中心位置的中心，必定是投资者首先考虑的对象。斥资10.2亿打造的东盛公园1号沿街旺铺，作为政府的重点扶持项目，拥有多项投资优惠政策，傍依人民路、康庄路的“临街旺铺”必定搭上政府城市东移的顺风车，给择铺的人士一个新财富机遇。有了政府的重视与支持，

(杨鹏)

家装知识大讲堂

家装常识-色彩搭配



以前的家总是千篇一律的白色，而现在，丰富的色彩更能体现您的个人风格和喜好。通常，不同的颜色有着不一样的效果。所以在装修前要了解一些色彩方面的常识。

在进行对房屋的内部色彩搭配时，不仅仅是考虑到个人喜好，还要根据空间的使用目的、大小和形式、方位、使用者的性别和年龄层次等等来决定室内色彩的搭配。

不同的房间功能不同，颜色也不该一样；就是相同功能的房间，如同样是客厅、卧室，有时也会因居住者秉性不同而有差异。

1.客厅：浅玫瑰红或浅紫红色调，再加上少许土耳其玉蓝的点缀是最“快乐”的客厅颜色，会让人进入客厅就感到温和舒服。

2.餐厅：以接近土地的颜色，如棕、棕黄或杏色，以及浅珊瑚红接近肉色为最适合，灰、芥茉黄、紫或青绿色常会叫人倒胃口，应该避免。

3.厨房：鲜艳的黄、红、蓝及绿色都是快乐的厨房颜色，而厨房的颜色越多，家庭主妇便会觉得时间越容易打发。乳白色的厨房看上去清洁卫生，但是别让带绿的黄色出现。

4.卧室：浅绿色或浅桃红

色会使人产生春天的温暖感觉，适用于较寒冷的环境。浅蓝色则令人联想到海洋，使人镇静，身心舒畅。

5.卫生间：浅粉红色或近似肉色令你放松，觉得愉快。但应注意不要选择绿色，以避免从墙上反射的光线，会使人照镜子时觉得自己面如菜色而心情不愉快。

据研究颜色和人类情绪关系的专家考证，房间布置时能选择适合的“快乐”色彩，会有助于下班回到家里后松弛紧张的神经，觉得放松舒适。

城市人家 装修专家

菏泽分类

今日付款 明日见报 菏泽城区 上门服务

订版电话：0530—6088755

遗失声明
★代沐恩出生证(证号：K371176119)，魏春花身份证号37293019870135566，于2011年04月26日在东明县妇幼保健院生该女孩)丢失，特此声明。
★台继红大陆居民往来台湾通行证(号：T00954237，身份证号：37292319671112062)丢失，声明作废。
★徐明军记者证(号：G3700190000015，流水号：0000215565)丢失，特此声明。

单位低价售商业房产

曹县中兴大街中段，汽车站对面。一楼房产证面积208平米，院内有出让土地一块338平米。双证齐全，租售均可。

电话：18660801313 13708937668 刘先生

曹州武校高考补习班，专家治校、名师执教，2012年招收复读生300名，招收全日制高一新生600名。

曹州武校董事长贾其武、校长张建民（菏泽一中原业务校长）热烈欢迎优秀毕业生来我校就读

电话：0530—5185555 5335576

博智教育 PRIMUS EDUCATION

名师1对1 轻松提成绩

暑假辅导 就选博智1对1

效果好、师资强、推荐品牌！

成绩差、基础薄弱：夯实基础，改进学习方法，巩固基础，提升学习能力！

中等生：查漏补缺，梳理完善知识体系，强化做题技巧，做好新知识衔接！

尖子生：预习新知识，课程拔高，保持领先！

五年专注1对1权威辅导机构

教育局正规注册，注册号：教民13710270000193

上辅导就选正规辅导学校，学习有保障！

银座校区：和平路1225号 5035112 5038112

香格里拉校区：青年路625号 6161659 6161509

城市·家摄影作品展示

征稿启事



用手中的镜头去装载菏泽的城市风光，记录牡丹之都的浪漫故事。齐鲁晚报菏泽楼市现推出“城市·家”栏目，通过摄影图片展示菏泽城市风貌，建筑风情，家园风尚。欢迎投稿，优秀稿件将在菏泽楼市免费刊发。

主办：齐鲁晚报·今日菏泽
主题：城市·家——菏泽城市记忆

投稿方法：1、发送邮箱hezeloushi@163.com，
2、寄送至菏泽市府东街171号齐

鲁晚报菏泽房产工作室

投稿邮箱：hezeloushi@163.com