

□ 菏泽商业地产巡礼

齐鲁国际汽配城: 东城车就

齐鲁国际汽配城地处5平方公里菏泽汽贸产业园核心地段,周边4S店、汽车汽配产业密集,项目建成后将进一步推动菏泽汽配产业跨越式升级。

作为中国汽车配件用品市场协会、中国汽车汽配用品行业协会、中国汽车工业配件销售公司联合授予的“全国重点培育市场”,齐鲁国际汽配城与广东增城汽车用品商会、浙江瑞安汽配商会、江苏省汽车用品商会签订战略合作协议,实现进货和销售渠道的百分百对接,充分保障入驻商户的利益。

◆辐射范围

鲁西南最大的一站式汽配商贸物流中心,辐射鲁苏豫皖四省汽配大市场。

◆项目配套

济广高速、日兰高速交汇,北外环路、黄河路、上海路环绕;发展大型商贸物流所必备的最佳资源;项目建成后 will 开辟专业的物流市场,为商户提供高效

便捷的配货物流渠道。

二期商务配套区将集居住、商务酒店、娱乐休闲、餐饮购物等多重功能为一体的现代化城市综合体。

为进驻商家提供税收优惠,为外地商家解决子女就学等多重政策扶持;同时配备组建的汽配市场管理团队,进行专业化管理;建立国内一流的电子商务平台,倾力打造现代化物流商贸基地;

充分发挥规模效应,将投入千万推广巨资,进行全国性推广和招商。

◆宜商宜居

50米宽中央主干道,1620个停车位充分满足汽配商家需求,上海路沿线9万㎡景观绿长廊,将打造成独具特色的汽车文化公园。整个项目建成后,将成为宜商宜居宜投资的现代化城市综合体。



东盛公园1号:
菏泽商业领秀

铺如人生。选铺如择偶,买铺如婚姻,不可儿戏。最近一段时间位于赵王河畔、菏泽未来城市中心的东盛·公园1号在住宅热销大卖的同时,商铺同步创造了热销传奇,对于投资者,在买商铺这样的重大问题上,为何唯独“相中”了东盛公园1号?

翻开菏泽市区规划图可以看出:菏泽未来规划的城市中心在东部,而东部的中

心位置恰恰就在东盛公园1号项目所处的区域,作为菏泽城区中心位置的中心,必定是投资者首先考虑的对象。斥资10.2亿打造的东盛公园1号沿街旺铺,作为政府的重点扶持项目,拥有多项投资优惠政策,傍依人民路、康庄路的“临街旺铺”必定搭上政府城市东移的顺风车,给择铺的人士一个新财富机遇。有了政府的重视与支持,

“临街旺铺”升值潜力毋庸置疑。于此购铺,贴合城市发展资本路径,投资安枕无忧。

因具备了品质名盘应有的魅力和风范,东盛公园1号才“红”遍了花城菏泽,这也验证了楼市中的一条“金科玉律”:唯有经得起地段和品质的双重考验,才值得拥有和投资!

(杨鹏)

●家装知识大讲堂

家装常识-色彩搭配



以前的家总是千篇一律的白色,而现在,丰富的色彩更能体现您的个人风格和喜好。通常,不同的颜色有着不一样的效果。所以在装修前要了解一些色彩方面的常识。

在进行对房屋的内部色彩搭配时,不仅仅是考虑到个人喜好,还要根据空间的使用目的、大小和形式、方位、使用者的性别和年龄层次等等来决定室内色彩的搭配。

不同的房间功能不同,颜色也不该一样;就是相同功能的房间,如同是客厅、卧室,有时也会因居住者秉性不同而有差异。

1.客厅:浅玫瑰红或浅紫红色调,再加上少许土耳其玉蓝的点缀是最“快乐”的客厅颜色,会让人进入客厅就感到温和舒服。

2.餐厅:以接近土地的颜色,如棕、棕黄或杏色,以及浅珊瑚红接近肉色为最适合,灰、芥茉黄、紫或青绿色常会叫人倒胃口,应该避免。

3.厨房:鲜艳的黄、红、蓝及绿色都是快乐的厨房颜色,而厨房的颜色越多,家庭主妇便会觉得时间越容易打发。乳白色的厨房看上去清洁卫生,但是别让带绿的黄色出现。

4.卧室:浅绿色或浅桃红

色会使人产生春天的温暖感觉,适用于较寒冷的环境。浅蓝色则令人联想到海洋,使人镇静,身心舒畅。

5.卫生间:浅粉红色或近似肉色令你放松,觉得愉快。但应注意不要选择绿色,以避免从墙上反射的光线,会使人照镜子时觉得自己面如菜色而心情不愉快。

据研究颜色和人类情绪关系的专家考证,房间布置时能选择适合的“快乐”色彩,会有助于下班回到家里后松弛紧张的神经,觉得放松舒适。

城市人家 装修专家

菏泽分类

今日付款 明日见报 菏泽城区 上门服务

请交易双方妥善验证双方证件,本栏目广告不作为承担法律责任的依据。

订版电话: 0530-6088755

遗失声明

★代沐恩出生证(证号:K371176119,魏春花身份证号372930198707135566,于2011年04月26日在东明县妇幼保健院生该女孩)丢失,特此声明。

★台继红大陆居民往来台湾通行证(号:T00954237,身份证号:372923196711112062)丢失,声明作废。

★徐明军记者证(号:G37001900000015,流水号:0000215565)丢失,特此声明。

单位低价售商业房产

曹县中兴大街中段,汽车站对面。一楼房产证面积208平米,院内有出让土地一块338平米。双证齐全,租售均可。

电话: 18660801313 13708937668 刘先生

曹州武校高考补习班,专家治校、名师执教,2012年招收复读生300名,招收全日制高一新生600名。

曹州武校董事长贾其武、校长张建民(菏泽一中原业务校长)热烈欢迎优秀毕业生来我校就读

电话: 0530-5185555 5335576



名师1对1 轻松提成绩

暑假辅导
就选博智1对1

成绩差、基础薄弱:夯实基础,改进学习方法,巩固基础,提升学习能力!

中等生:查漏补缺,梳理完善知识体系,强化做题技巧,做好新知识衔接!

尖子生:预习新知识,课程拔高,保持领先!

五年专注1对1权威辅导机构
教育局正规注册,注册号:教民137170270000193
上辅导就选正规辅导学校,学习有保障!

银座校区: 和平路1225号 5035112 5038112
香格里拉校区: 青年路625号 6161659 6161509

城市·家摄影作品展示

征稿启事



用手中的镜头去装载菏泽的城市风光,记录牡丹之都的浪漫故事。齐鲁晚报菏泽楼市现推出“城市·家”栏目,通过摄影图片展示菏泽城市风貌,建筑风情,家园风尚。欢迎投稿,优秀稿件将在菏泽楼市免费刊发。

主办:齐鲁晚报·今日菏泽
主题:城市·家——菏泽城市记忆

投稿方法:1、发送邮件hezouloushi@163.com,
2、寄送至菏泽市府东街171号齐鲁晚报菏泽房产工作室

投稿邮箱: hezouloushi@163.com